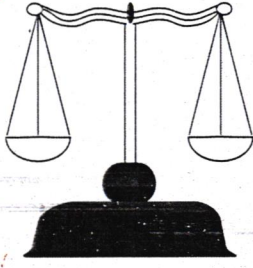


عجلة



مكتب

ياسين محمود الشيخ ياسين

للمحامة

ع.ع. ٣٧٠

لدى محكمة تسوية أراضي طولكرم الموقرة اعتراض رقم ٢٠١٩/

المعترض : عصام عبد القادر ابراهيم صالح من سكان طولكرم حامل هوية رقم (٩٠١٢٣٤٧٤٠)

وكلاؤه : المحامون ياسين الشيخ ياسين و/أو يوسف حسن رجب و/أو مصعب عوض/طولكرم.

المعترض ضدهم : ١- اسماء سليم عبد الغني اللبدي

٢- خليل عبد الغني عبد الرحمن التكروري

٣- كمال عبد الرحيم محمد عبد الباقي

٤- "محمد نزيه" عبد الرحيم محمد عبد الباقي

٤- خيرية عبد الرحيم محمد عبد الباقي

٥- ندى عبد الرحيم محمد عبد الباقي

٦- عبد الغني محمد عبد الرحمن عبد الباقي

٧- قدامة بن عبد الرحمن محمد عبد الباقي

٨- نجاح محمد محمود عودة

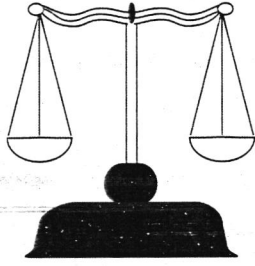
٩- محمد بن عبد الرحمن محمد عبد الباقي

١٠- رهام "محمد بسام" عبدالله ساعد

١١- فاطمة عبد الغني ياسين اللبدي

و جميعهم من كفر اللبد وسط البلد

١٢- دائرة تسوية الاراضي و المياه / مكتب كفر اللبد



مكتب
ياسين محمود الشيخ ياسين
للمحاماة

موضوع الاعتراض : الاعتراض على ملكية تسجيل قطعة الارض رقم (١١٨) من الحوض رقم (٧) من الحي رقم (١) والمسماة (الهواية) حي العزبة حسب جدول الحقوق المعلق من قبل دائرة تسوية الاراضي و المياه الفلسطينية المعلق بتاريخ ٢٠١٩/١٠/١٠ من أراضي قرية كفر اللبد قضاء طولكرم حوض الهواية حي العزبة .

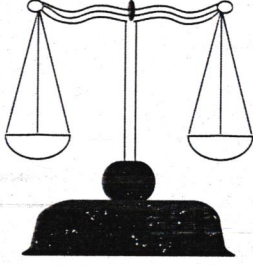
لائحة و أسباب الاعتراض

اولا : لورود الاعتراض ضمن المدة القانونية نلتمس قبول الاعتراض شكلا.

ثانيا : من حيث الموضوع

(١) المعارض مشتري لكامل ما يملك كل من فائقة عبد الرحيم محمد صالح و كمال عبد الرحيم محمد عبد الباقي و "محمد تيسير" عبد الرحيم محمد عبد الباقي و "محمد نزيه" عبد الرحيم محمد عبد الباقي و ندى عبد الرحيم عبد الباقي اللبدي المالكين ارثا و تخارجا عن والدهم المرحوم عبد الرحيم محمد عبد الباقي اللبدي بموجب حجة التخارج رقم ٢٢/٨٣/١٣٠ الصادرة عن محكمة طولكرم الشرعية بتاريخ ١٩٩٥/١/١١ و كذلك عن مورثتهم والدتهم المرحومة أسماء سليم عبد الغني ياسين بموجب حجة حصر الارث رقم ٦٠/٥٠/١٧ الصادرة عن محكمة عنبتا الشرعية بتاريخ ٢٠١١/٥/١١ المالكة ارثا عن زوجها المرحوم عبد الرحيم محمد عبد الباقي اللبدي بموجب حجة التخارج المذكورة أعلاه في قطعة الارض رقم ٢٩ موقع جورة قدام من الحوض رقم ٢ من اراضي كفر اللبد قضاء طولكرم و التي الت الية بموجب الوكالة الدورية رقم ٢٠١١/٦٨٣٧ عدل طولكرم بتاريخ ٢٠١١/١٠/٥ من فائقة عبد الرحيم محمد صالح بصفتها الشخصية و بصفتها وكيلة عامة عن كمال عبد الرحيم محمد عبد الباقي بموجب الوكالة العامة رقم سجل ٣٧ صفحة ٩٦/٦٩ الصادرة عن سفارة فلسطين في عمان بتاريخ ١٩٩٦/١٠/١٧ و كذلك بصفتها وكيلة عامة عن "محمد تيسير" عبد الرحيم محمد عبد الباقي بموجب الوكالة العامة رقم سجل ٣٨ صفحة ٩٦/٧ الصادرة عن سفارة دولة فلسطين في عمان بتاريخ ١٩٩٦/١٠/٢٣ و كذلك بصفتها وكيلة عامة عن "محمد نزيه" عبد الرحيم محمد عبد الباقي بموجب الوكالة العامة رقم ٩٧/١٩٩٣ عدل طولكرم الصادرة بتاريخ ١٩٩٧/٧/٢٩ و كذلك بصفتها وكيلة عامة عن ندى عبد الرحيم عبد الباقي اللبدي بموجب الوكالة العامة رقم سجل ١٧١ صفحة ٩٨/١٠٤ الصادرة عن سفارة دولة فلسطين في عمان بتاريخ ١٩٩٨/١١/٣٠ و جميع هذه الأوراق تنطق بما فيها و مرفقة مع لائحة الدعوى هذه و تعتبر جزءا لا يتجزأ منها و تقرأ معها .

(٢) المعارض يملك ويتصرف بحصصه في قطعة الارض رقم (١١٨) من الحوض رقم (٧) من الحي رقم (١) والمسماة (الهواية) حي العزبة حسب جدول الحقوق المعلق من قبل دائرة تسوية الاراضي و



مكتب

ياسين محمود الشيخ ياسين

للمحاماة

- المياه الفلسطينية المعلق بتاريخ ٢٠١٩/١٠/١٠ من أراضي قرية كفر اللبد قضاء طولكرم حوض الهواية حي العزبة .
- (٣) تفاجأ المعارض أن اسمه لم يرد في جدول الحقوق علما ان ملكية المعارض في هذه الارض هي كامل الحصص المشتره المذكورة اعلاه في البند رقم (١) بقطعة الارض المذكورة اعلاه حيث تم تسجيل كامل قطعة الارض المذكورة اعلاه باسم المعارض ضدهم .
- (٤) لقد تفاجأ المعارض بعدم ورود أسم أحد ورثة مالك الارض "محمد تيسير" عبد الرحيم محمد عبد الباقي وهو أحد البائعين للحصص المشتره من قبلي.
- (٥) المعارض حاصل على قرار من محكمة صلح طولكرم في القضية الحقوقية رقم (٢٠١٢/٤٥) بتنفيذ مضمون الوكالة الدورية المذكورة اعلاه والمنفذ حسب الاصول .
- (٦) بعد تعليق جدول الحقوق تفاجأ المعارض بأنه تم تسجيلها باسم المعارض ضدهم عن طريق الخطأ .
- (٧) ان تسجيل قطعة الارض المذكورة اعلاه على اسم المعارض ضدهم مخالف للأصول والقانون .
- (٨) ان المعارض يتقدم بهذا الاعتراض ضمن المدة القانونية لغايات قبوله حسب الاصول والقانون و ان محكمتكم الموقرة هي صاحبة الاختصاص بنظر هذا الاعتراض.
- (٩) الطلب :- لكل ما ذكر أعلاه من أسباب متناوبة و/أو لما تراه محكمتكم الموقرة من أسباب أخرى يلتمس المعارض تبليغ المعارض ضدهم نسخة من لائحة الاعتراض و مرفقاتها وغب الاثبات تسجيل الحصص المشتره بموجب الوكالة الدورية المذكورة اعلاه في قطعة الارض موضوع الاعتراض حسب الاصول والقانون وشطب ما يتعارض مع هذه الوكالة وذلك في قطعة الارض رقم (١١٨) من الحوض رقم (٧) من الحي رقم (١) حوض (الهواية) حي العزبة حسب جدول الحقوق المعلق من قبل دائرة تسوية الاراضي و المياه الفلسطينية المعلق بتاريخ ٢٠١٩/١٠/١٠ من أراضي قرية كفر اللبد قضاء طولكرم حوض الهواية حي العزبة .

مع الاحترام

وكيل المعارض

تحريرا في ٢٠١٩/١١/٥

مع الاحترام

١٣٧٩٦٥

٩٥٩

٩٥٩

٩٥٩

٩٥٩

٩٥٩

٩٥٩

٩٥٩

٩٥٩

٩٥٩

٩٥٩

٩٥٩

حافطة المستندات و المرفقات

يحتفظ المعارض بحقه بتقديم اية مستندات ليست بحوزته الان

طولكرم مقابل مكتبة بلدية طولكرم العامة ص.ب. (١٨١)

هاتف ٠٩-٢٦٧٤٧٥٥ فاكس ٠٩-٢٦٨٥٨٥٠ خلوي ٠٥٩٩-٢٠٨٠٧٥ ٠٥٢٢-٢٠٨٠٧٥

خلوي أردني ٠٧٩-٦٠٣٨٢٨٢ بريد الكتروني ymyassin@yahoo.com