

الجهة المعترضة :

- ١) جميل كمال جميل ربيع / حامل هوية رقم (905523601) .
 - ٢) سليمان كمال جميل ربيع / حامل هوية رقم (913198800) .
 - ٣) محمد كمال جميل ربيع / هوية رقم (853682342) .
- وجميعهم من سكان عمورية - وسط البلد / نابلس .
- بصفتهم الشخصية من وبالإضافة الى باقي ورثة مورثهم (كمال جميل ربيع وامينة محمد احمد حكواتي) بموجب حجة حصر الارث رقم (32/32/100) الصادرة عن محكمة سلفيت الشرعية بتاريخ 2024/3/28 م .
بواسطة وكيلهم المحامي : محمد عبدالله حسن / نابلس .

- الجهة المعترض عليها : (١) اياد جمال جميل حكواتي / من سكان عمورية - وسط البلد - نابلس .
(٢) بادي جميل يوسف حكواتي // من سكان عمورية - وسط البلد - نابلس .
(٣) موسى جميل يوسف حكواتي / من سكان عمورية - وسط البلد - نابلس .
(٤) محمد جميل يوسف حكواتي / من سكان عمورية - وسط البلد - نابلس .

موضوع الاعتراض : الاعتراض على جدول الحقوق المعلان بتاريخ 2024/5/8 بخصوص تسجيل قطعة الارض رقم (19) من الحوض رقم (1) شعب الغور حي رقم (2) والمعروف باسم (عين الكرشة) من أراضي قرية عمورية / نابلس باسم الجهة المعترض عليها دون الجهة المعترضة وذلك بمقدار ما مساحته (600) متر مربعا من اصل كامل المساحة الكلية لقطعة الارض موضوع الاعتراض المذكورة في جدول الحقوق وبخصوص ملكية قطعة الارض المذكورة اعلاه .

لائحة وأسباب الاعتراض

١. تلتمس الجهة المعترضة قبول الاعتراض شكلا لوروده ضمن المدة القانونية .
٢. عند اعلان التسوية في اراضي قرية عموريا / نابلس قامت دائرة تسوية الاراضي في تلك المنطقة بإجراء اعمال التسوية على قطعة الارض موضوع الاعتراض وأصبحت بعد استكمال أعمال التسوية تحمل رقم (19) من الحوض رقم (1) شعب الغور حي رقم (2) والمعروف باسم (عين الكرشة) من أراضي قرية عمورية / نابلس . وقامت بنشر اللوائح المتعلقة بهذا الحوض بتاريخ 2024/5/8م وتعليقه لغايات الاعتراض للعموم .
٣. قبل اعلان التسوية كانت الجهة المعترضة تملك حصصا ارثية مشاعية في قطعة الارض موضوع الاعتراض بمقدار ما مساحته (600) متر مربعا من اصل كامل المساحة الكلية لقطعة الارض موضوع الاعتراض والتي الت لهم ارثا عن مورثهم المذكورين اعلاه وذلك بموجب حجة حصر ارث وبموجب اخراج قيد صادر من دائرة الضريبة والأموال / مالية نابلس .
٤. تفاجأت الجهة المعترضة بانه قد تم تسجيل من دون أي وجه حق او أي مسوغ قانوني قطعة الارض المذكورة باسم الجهة المعترض عليها مستبعدة بذلك الحصص الارثية المشاعية المملوكة للجهة المعترضة والتي تبلغ ما مساحته (٦٠٠) مترا مربعا من اصل كامل المساحة الكلية لقطعة الارض موضوع الاعتراض .
٥. ان تسجيل وقيد كامل قطعة الارض موضوع الاعتراض باسم الجهة المعترض عليها دون ادراج واعتماد حق الجهة المعترضة لهو مخالف للواقع وحكم القانون ويعتبر سلب وضياع لحق ملكية الجهة المعترضة في التصرف والانتفاع بملكيتهم لخصصهم الارثية المشاعية في قطعة الارض موضوع الاعتراض والتي الت ملكيتها لهم ارثا عن طريق مورثهم المذكورين اعلاه وان لديهم ما يثبت ذلك من الاوراق والرسمية .
٦. لمحکمتم الموقرة صلاحية النظر بهذا الاعتراض نظرا لماهيته وطبيعته ولموقع العقار ولكون محکمتم الموقرة صاحبة الاختصاص بنظر الاعتراضات المتعلقة بقطعة الارض موضوع الاعتراض .
٧. الطلب : تلتمس الجهة المعترضة :
(أ) تبليغ المعترض عليها لائحة هذا الاعتراض ومرفقاته ودعوته للمحاكمة .
(ب) بعد المحاكمة وغب الاثبات الحكم بتسجيل اسماء الجهة المعترضة كمالكة ومتصرفة في قطعة الارض موضوع الاعتراض ذات الرقم (19) من الحوض رقم (1) شعب الغور حي رقم (2) والمعروف باسم (عين الكرشة) من أراضي قرية عمورية / نابلس وازادتها في جدول الحقوق وذلك بمقدار ما مساحته (600) مترا مربعا من اصل كامل المساحة الكلية لقطعة الارض موضوع الاعتراض , وتسطير كتاب بهذا الخصوص للجهات او الدوائر الرسمية ذات العلاقة وذلك حسب الأصول والقانون , مع تضمين المعترض عليها الرسوم والمصاريف واتعاب المحاماه .

تحريرا في : / / 2024م

المرفقات :

- تحتفظ الجهة المعترضة بحقها في إبراز أية مستندات و/أو بيانات خطية لم ترفق نسخا عنها و/أو طلب أي مستندات ليست بحوزتها التي موجودة تحت يد الغير و/أو دعوة أي شهود حين حلول دورها في تقديم البينة .

٤٠٠٠ / ٥٥٥٣٦ X ٢٪ = ٥٥٥٣٦ X ٥٠ = ٢٧٧٦٨
٥/٦/٢٠٢٤

المحامي
وكيل الجهة المعترضة
المحامي محمد حسن
رقم عضوية 3042

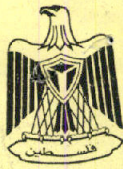
دفع الاحترام
هيئة تسوية الأراضي والمياه
نابلس

إحضار
تسوية
٢٠٢٤

دولة فلسطين

وزارة المالية

الادارة العامة للحسابات العامة - دائرة حسابات الإيرادات

الوزارة: مديرية الإيراداتالدائرة: المالية

NO : 3/ 2434655 وصل قبض رقم

المبلغ		طريقة الدفع	المستند	اسم الدافع	التاريخ
شيقل	اغورة			عائل كمال بيو	5/6/2024
50					
المبلغ بالحروف		التفاصيل			
الخاتم وتوقيع الجابي		اسم الحساب ورقمه			



جدول الحقوق
الأراضي المفروزة

يعلن هذا الجدول بمقتضى الفقرة 2 من المادة 11 من قانون تسوية الاراضي والمياه رقم 40 لسنة 1952

اسم القرية : عمورية

مقياس الرسم: 1/1000

اسم المحافظة : نابلس

رقم الحوض : 1

عدد الصفحات : (2)

اسم الحوض : شعب الغور

رقم الحي : 2

اسم الحي : عين الكراشة

القيمة	الملاحظات	نوع الارض	الحصة	رقم هوية / للمالك	اسماء اصحاب الحقوق	المساحة		رقم القطعة
						د	م	
452368	ارض	ميري	كاملا		خزينة دولة فلسطين	56	546	1
5824	ارض	ميري	كاملا	035659192	قيس فاروق سليم عواد		728	2
6400	ارض	ميري	كاملا	035659192	قيس فاروق سليم عواد		800	3
4000	ارض	ميري	كاملا	934467739	صلاح الدين محمد سليم الشريف		500	4
5912	ارض	ميري	كاملا	934467739	صلاح الدين محمد سليم الشريف		739	5
5472	ارض	ميري	كاملا	934467739	صلاح الدين محمد سليم الشريف		684	6
4424	ارض	ميري	كاملا	934467739	صلاح الدين محمد سليم الشريف		553	7
5944	ارض	ميري	كاملا	934467739	صلاح الدين محمد سليم الشريف		743	8
4728	ارض	ميري	كاملا	934467739	صلاح الدين محمد سليم الشريف		591	9
7920	ارض	ميري	كاملا	934467739	صلاح الدين محمد سليم الشريف		990	10
4000	ارض	ميري	كاملا	934467739	صلاح الدين محمد سليم الشريف		500	11
4000	ارض	ميري	كاملا	934467739	صلاح الدين محمد سليم الشريف		500	12
4000	ارض	ميري	كاملا	934467739	صلاح الدين محمد سليم الشريف		500	13
3144	ارض	ميري	كاملا	934467739	صلاح الدين محمد سليم الشريف		393	14
4496	ارض	ميري	كاملا	934467739	صلاح الدين محمد سليم الشريف		562	15
4800	ارض	ميري	كاملا	934467739	صلاح الدين محمد سليم الشريف		600	16
5616	ارض	ميري	كاملا	934467739	صلاح الدين محمد سليم الشريف		702	17
43496	ارض	ميري	كاملا		ورثة سارة علي احمد حكواتي	5	437	18
55536	ارض	ميري	1		اياد جمال جميل حكواتي	6	942	19
			1		بادي جميل يوسف حكواتي			
			1		موسى جميل يوسف حكواتي			
			1	964771356	محمد جميل يوسف حكواتي			
			4		المجموع			
5320	ارض	ميري	كاملا	934467739	صلاح الدين محمد سليم الشريف		665	20
4496	ارض	ميري	كاملا	934467739	صلاح الدين محمد سليم الشريف		562	21
3384	ارض	ميري	كاملا	934467739	صلاح الدين محمد سليم الشريف		423	22
3352	ارض	ميري	كاملا	934467739	صلاح الدين محمد سليم الشريف		419	23
13512	ارض	ميري	كاملا	964771463	نبيل فريد عبد الفتاح عبد الله	1	689	24



أ. محمد شراكة
رئيس هيئة تسوية الأراضي والمياه