

المحكمة	محكمة صلح رام الله سجل: حقوق			رقم الدعوى	2025/1439	الدعوى	غير سرية
تاريخ الورود	2025/09/10	تاريخ بداية المحاكمة		الجلسة القادمة		حالتها	جديدة
حالة الرسوم	كامله	الرسوم المدفوعة	232.50 شيقل اسرائيلي	قيمة الدعوى			
معلومات الشرطة				معلومات النيابة			
المدعى	1 - سامي عاهد محمد عوده 412048167/رام الله-ام الشرايط-0			وكلائهم	منير سامي شحادة دار احمد		
المدعى عليه	1 - عيوش عبد المجيد نعمان عبد السلام 410467617/رام الله-البالوع- بجانب مول بلازا عمارة غرناطة - الطابق الرابع			وكلائهم			
الشهود							
نوع الدعوى	المطالبة بمبلغ مالي						
ملاحظات							
الهيئة الحاكمة	هيئة القاضي: ريم نصره			تاريخ الحكم		تاريخ تبليغ الحكم	تاريخ الاعتراض
خلاصة الحكم							

الرقم : محكمة صلح رام الله-دعوى-حقوق-2025-1439	 محكمة صلح رام الله-دعوى-حقوق-2025-1439
--	--

(((20250016001001439)))

بسم الله الرحمن الرحيم

لدى محكمة صلح رام الله الموقرة

حقوق رقم (2025/

المدعى: - سامي عاهد محمد عودة حامل هوية رقم (412048167) /رام الله هاتف رقم 0562600605

بواسطة وكيله المحامي منير سامي الطريفي / رام الله - شارع الارسلال -عمارة النجمة مول-ط8 هاتف - 0566 222 522 إيميل monertarifi@gmail.com

المدعى عليها: عيوش عبد المجيد نعمان عبد السلام حاملة هوية رقم (410467617)

عنوانها للتبليغ: رام الله / البالوع -خلف بلازا مول - عمارة غرناطة/ هاتف رقم 0597126121.

موضوع الدعوى: مطالبة مالية.

قيمة الدعوى: (7,000) سبعة الاف دولار امريكي.

لائحة واسباب الدعوى

1. أن المدعى عليها تملك وتتصرف بما مقداره (20) عشرون دتم من قطعة الارض رقم (1) حوض (2) حجلا والزور من اراضي

النبي موسى قضاء اريحا والتي لت اليها بموجب الوكالة الدورية رقم 32/2019 المصادق عليها لدى كاتب عدل القدس المحامي وكاتب العدل رفعت جبر بتاريخ 2019/3/7 والمعطوفة على الوكالة الدورية رقم 2018/162 كاتب عدل القدس بتاريخ 2018/12/3.

2. بتاريخ 2020/8/23 قام المدعي بالاتفاق مع المدعى عليها على شراء ما مساحته (1000) ألف متر مربع من قطعة الارض رقم (1) حوض (2) حجلا والزور من اراضي النبي موسى قضاء اريحا وقاما بتنظيم اتفاقية بيع نهائي فيما بينهم، حيث اتفق المدعي والمدعى عليها على ان يكون الثمن للمساحة المشتراة مبلغ وقدره (25000) خمسة وعشرون ألف دولار امريكي دفعت للفريق الأول من الفريق الثاني نقدا فور توقيع الاتفاقية.

3. تم الاتفاق فيما بين المدعي والمدعى عليها على اتمام عملية التنازل النهائي عن لمبيع والبالغة مساحتها 1000 متر مربع من الأرض المذكورة أعلاه خلال مدة لا تتجاوز سنة من تاريخ توقيع هذه الاتفاقية وذلك حسب ما هو وارد في البند الخامس من الاتفاقية الموقعة بين المدعي والمدعى عليها.

4. بعد مرور ما يزيد عن عامين على هذا البيع وتوقيع الاتفاقية لم تلتزم المدعى عليها بتنفيذ الاتفاق ونقل المبيع الى اسم المدعي مما دفع المدعي الى المطالبة بإعادة كامل المبلغ الذي قام بدفعه وإعادة الحال الى ما كان عليه.

5. طالب المدعي المدعى عليها بإعادة الثمن كونها خالفت شرط وبنود الاتفاق، وفي شهر شباط من العام 2022 قامت المدعى عليها بإعادة مبلغ \$18,000 ثمانية عشر ألف دولار امريكي الى المدعي وبقيت دمتها مشغولة ببافي المبلغ والبالغ \$7000 سبعة الاف دولار امريكي لغاية يومنا هذا وغم المطالبة المتكررة بها.
6. رغم المطالبة المتكررة المدعى عليها بضرورة دفع المبالغ المترصدة بذمتها الا انها لم تلتزم و/او تدفع اية مبالغ من المبلغ المترصد بذمتها.
7. المدعى عليها ممتنعة عن دفع المبالغ والبالغ (\$7,000) سبعة الاف دولار امريكي رغم المطالبة المتكررة الى انها تمنع بدون وجه حق و/أو مسوغ قانوني.
8. الصلاحية لمحكتكم الموقرة البت والنظر في هذه الدعوى نظرا لنوعها ولقيمتها ومكان إقامة المدعي والمدعى عليها.
- الطلب: يلتمس المدعي تبليغ المدعى عليها لائحة الدعوى ومرفقاتها وتعيين جلسة وبعد اثبات الحكم على المدعي عليها والزامها بدفع المبلغ المدعى به والمستحقة بذمتها والبالغ (\$7,000) سبعة الاف دولار امريكي وتضمينها الرسوم والمصاريف واتعاب المحاماة والفائدة القانونية وغلاء المعيشة من تاريخ الاستحقاق حتى السداد التام.

تحريرا في 2025/08/12

واقبلوا احترامي

وكيل المدعي المحامي

منير الطريفي



المرفقات

1. وكالة

2. صورة طبق الاصل عن اتفاقية بيع نهائي



ADVOCATE

Moner Sami al Tarifi

Ramallah

Tel: (+972) 599-30 595

(+970) 566-222 522



monertarifi@gmail.com

المحامي

منير سامي الطريفي

رام الله

جوال: 599 30 5959 (+972)

(+970) 566-222 522

وكالة خاصة

(٢٠٢٥-٠٩-١٠) ١٠

١٠-09-2025

التسجيل

الرقابة

دولة فلسطين - السلطة القضائية
قلم الحقوق - محكمة بداية رام الله

١٠-09-2025
وردت بتاريخ

وكلاء عند المحامي: منير سامي الطريفي و/أو المحامي سليمان سبتا
صلى الله عليه وسلم. وبخصوص: شعبتي إمام حكمة صلح رام الله في تقديم ردود التماس
ضد غير شرعية البعثة فعبثت عبد السلام حامدة الهدية رقم (٢٠٢٥-٠٩-١٠) ١٠
موضوعها المرافعة رقم ٥٥٥٥. ودعا امريكا وذلالت
جداري تقديم الدعوى الى المحكمة لطلب الحذف والتعويض والتعويض
الحاصلات وحجج تمثيلها بمثل موانع في صحت الدعوى كما في الشرح
بموجب المبلغ بالمرافعة رقم ٥٥٥٥. والردود مع الفائدة القاسية في المبلغ
المقدمة وسدلتها بمثل اتمام سادسة الدوائر الرسمية والفهرستة مما حمل
ما يلزم للدليل المحضر من ستة لستة بمثل موانع اتمام محكمة الراجح
كما في الحاك حثت اضرار من رعايت في صحت الدعوى والردود البسوس عليهم
في دفع المبلغ وضربها الرجم والهاجج رافقها الحجة

وفي المخاصمة والمدافعة والمرافعة لأخر درجة من درجات المحكمة صلحا وبداية واستئنافا ونقضا لدى المحكمة العليا وفي امضاء وتقديم جميع الاوراق والاستدعاءات واللوائح
والإخطارات والتحارير والدعويات وإعلانات الحكم والاعتراض وطلب الحجزين التحفظي والإجرائي وفكهما وتثبيتهما وفي انتداب اهل الخبرة وحكم بميزين وقبول او رد تقاريرهم
والموافقة او الاعتراض على أي حكم صادر او سيصدر ضد مصلحتنا او في المصلحة وإمضاها والإقرار بالحق والإبراء منه والتنازل عنه وفي التحكيم و طلب تصديق قرار المحكمين لدى
المحكمة وفي الكشف والتدقيق والتطبيق والاستكتاب وإنكار الخطوط والإمضاءات والأختام والبصمات والطعن فيها والاعتراف بها وفي تقييم البينات وطلبها وسماها وحصرها والعجز عنها
وطلب الحكم بالفائدة وفي طلب الدخول بصفة شخص ثالث او اشخاص ثالثة وكذلك في تقديم او سحب المستندات واستخراج النسخ وفي رد القضاة وتعيين قيم وتوجيه الانذارات
والإخطارات بما فيها توجيه الانذارات الى دائرة تسجيل الاراضي ونقل الدعوى وتوقيفها وإسقاطها ، وفي تنفيذ الحكم او القرار الذي يصدر لصالحنا لدى دائرة الاجراء او اية دائرة تقوم
مقامها والقيام بجميع المعاملات الاجرائية وقبض المبالغ التي تحصل من المحكوم عليه رأسا او من دائرة الاجراء او من مؤسسات ومكاتب التأمين او من أي موقع رسمي وغير رسمي يلزم
والدوائع المدفوعة للمحكمة او غيرها من الدوائر باسمنا او باسم الغير وإعطاء الوصولات بذلك وطلب حبس المدين وحجز وبيع امواله المنقولة والغير منقولة والمرافعة والظهور امام رئيس
الاجراء او مأمور الاجراء واستئناف كل قرار اجرائي يضر بمصلحتنا للمحكمة المختصة تنفيذا للحكم وإمضاء جميع الاوراق والمعاملات اللازمة للتنفيذ وقبول التسوية او رفضها والدخول
بالمزايدة لاسمنا بالبدل الذي يراه مناسبا والبيع وتسليم المال وإعطاء الايصالات .

كما يكون له حق المثل امام جميع الاحكام النظامية والشرعية والكناسية والجهات والإدارات الحكومية والعسكرية والمجالس والهيئات المحلية على اختلاف درجاتها واختصاصاتها وأعمالها
واستصدار الاحكام القضائية والقرارات والأوامر الادارية والحصول عليها وطلب تأييدها او ردها او الاعتراض عليها او التظلم منها وفي تقديم الاستئناف والتميز وطلب إعادة المحكمة
او اعتراض الغير بكل او بعض ما وكل به او نشأ عنه وفي طلب حلف اليمين وقبولها ودعا وتعديلها وتصحيح الاسماء .

وبالجملة قد وكلته في عمل كل ما يراه مناسبا لصالحه ولو لم يكن مفوضا عليه بهذه الوكالة وفي القيام بجميع ما من شأنه ان يحفظ حقوقنا بهذا الخصوص وله تفويض و امانة وإشراك الغير في
جميع او بعض ما ذكر اعلاه مصادقا من الان على ما اجراه او يجريه هو او من ينوب عنه وكالة خاصا مفوضه لرأيه وعمله واختياره .

او من ناحية موظفيه او تمثليه او وكلائه او شركائه .
حريرا في هذا اليوم والذكر الموافق: ١٣ / ٧ / ٢٠٢٥

الموكل

اصدق على صحة التوقيع والتوكيل

الموافق: ١٣ / ٧ / ٢٠٢٥

حريرا في هذا اليوم والذكر

١٠٥٣٤٢
٠٩-٠٩-٢٠٢٥
صندوق إيرادات
محكمة بداية رام الله

١٠-09-2025
التسجيل

١٠-09-2025
مراقبة
Palestin
١

٢ دينار
٢٠٢٥-٠٩-١٠
Palestinian Bar Association
وكالة

872762

اتفاقية بيع نهائي

الفريق الأول:- عيوش عبد المجيد نعمان عبد السلام/ من رام الله.
حامل هوية (410467617).

ويسمى فيما بعد "بالبائع"

الفريق الثاني:- سامي عاهد محمد عودة/ من رام الله.
حامل هوية رقم (412048167).

ويسمى فيما بعد "بالمشتري"

مقدمة الاتفاقية:- حيث أن الفريق الأول المالك والمتصرف لما مقداره (20) عشرون دنم من قطعة الأرض رقم (1) حوض (2) حبل والزور من أراضي النبي موسى قضاء اريحا والتي الت اليه بموجب الوكالة الدورية رقم 2019/32 المصادق عليها لدى كاتب عدل القدس المحامي وكاتب العدل رفعت جبر، وحيث انه يرغب في بيع ما مساحته (1000) الف متر مربع من قطعة الأرض المذكورة اعلاه وذلك بهدف قيامه بافراز المساحة المملوكة لها من قطعة الأرض المذكورة اعلاه، وحيث ان الفريق الثاني يرغب في شراء المساحة المبيعة والتي سيتم تخصيصها بموجب قسيمة محددة بعد اتمام عملية افراز مخطط افراز خارجي من قطعة الأرض المذكورة اعلاه تحتسب من ضمنها الطرق والخدمات المخصصة للمبيع، وبعد موافقة الفريق الأول على بيع المساحة المذكورة من قطعة الأرض المذكورة للفريق الثاني، وتلاقي الايجاب والقبول الصادر عن كل منهما، فقد تم الإتفاق بين الفرقاء على ما يلي من الشروط:-

أولاً:- تعتبر مقدمة هذه الاتفاقية جزء لا يتجزأ منها واحد بنودها الأساسية وتقرأ معها كوحدة واحدة.

ثانياً:- بموجب هذا الاتفاق، يصرح الفريق الأول انه المالك والمتصرف لما مقداره (20) عشرون دنم من قطعة الأرض رقم (1) حوض (2) حبل والزور من أراضي النبي موسى قضاء اريحا والتي الت اليه بموجب الوكالة الدورية رقم 2019/32 المصادق عليها لدى كاتب عدل القدس المحامي وكاتب العدل رفعت جبر، ويقر الفريق الأول ان المبيع المحدد في هذه الاتفاقية غير مباع ولا يتعلق به اي حقوق للغير، ويلتزم الفريق الأول بضمان عدم معارضة الغير للفريق الثاني بالمبيع موضوع الاتفاقية، وكذلك بعدم وجود اي حقوق و/أو اي ادعاءات للغير على المبيع موضوع الاتفاقية.

ثالثاً:- يصرح الفريق الثاني عاين قطعة الأرض الموصوف اعلاه والمساحة المباعة من قطعة الأرض المذكورة اعلاه وتفحص كافة المستندات المتعلقة بها، ويلتزم بعدم معارضة اي من قطع الأراضي/القسم الأخرى في قطعة الأرض موضوع الاتفاقية.

رابعاً:- اتفق الفريقان بأن يكون ثمن المساحة المبيعة من قطعة الأرض المذكورة اعلاه مبلغ وقدره (25000) خمسة وعشرون الف دولار امريكي دفعت للفريق الأول من الفريق الثاني بموجب نقدا فور توقيع هذه الاتفاقية، ويعتبر توقيع الفريق الأول اقرار وايصال منه باستلام كامل بدل المبيع موضوع الاتفاقية.

خامساً:- يلتزم الفريق الأول بتزويد الفريق الثاني بأية أوراق أو مستندات لضمان نقل المبيع باسم الفريق الثاني لدى أية دائرة رسمية أو غيرها، كما يلتزم الفريق الأول باتمام عملية التنازل النهائي عن المبيع خلال مدة لا تتجاوز سنة من تاريخ توقيع هذه الاتفاقية.

سادساً:- يحق للفريق الثاني التصرف بالمساحة المباعة بكافة اشكال التصرف القانونية ومنها حق البيع والتأجير والبناء و/أو أية تصرفات قانونية أخرى.



سابعاً:- من المفهوم للفريقان ان المبيع هو عبارة عن المساحة المذكورة اعلاه والتي سيتم تحديد موقعها والمساحة الصافية منها بعد اتمام عملية الافراز المؤقت والذي سينظم من الفريق الأول ويكون للفريق الثاني الحق باختبار اي من القسائم التي يقدمها الفريق الأول له، باعتبار ان المبيع هو قسيمة من قطعة الارض المذكورة اعلاه، والمقصود بمساحة المبيع هو المساحة الصافية للقسيمة بعد اتمام عملية الافراز.

ثامناً:- في حال اخلال اي من الفريقان باي بند من بنود هذه الاتفاقية فإن الفريق المخل يتحمل كل عطل وضرر و/أو خسارة لحقت بالفريق الآخر نتيجة اخلاله.

تاسعاً:- ان هذا البيع بات ونهائي وأن طرفي هذا العقد ملتزمان بشروطه وبنوده لتحقيق الغاية منه، ويمنع على الفريقين مخالفة اي من بنوده.

وعلى هذه الشروط تم الإتفاق والتوقيع بين الفرقاء بحضور الشهود أدناه
تحريراً في 2020/8/23م.

شاهد

عبدالله كداح
البدوي
Adv. Nael A. Assi
3929, 4000
Ressalah - 4000

الفريق الثاني

Handwritten signature of the second party.

الفريق الأول

Handwritten signature of the first party.



المجلس
العلمي

מספר סידורי: 2019/32

رقم مسلسل: 2019/32

אימות חתימה

مصادقة على توقيع

אני הח"מ רפעת ג'בר, עו"ד ונוטריון
ברח' אל-אסמע, סמטה 10, ירושלים

אنا الموقع ادناه رفعت جبر، المحامي والكاتب العدل
في شارع الاصمعي- زقاق 10، القدس

מאשר כי ביום 7/03/2019 ניצב(ה) לפני במשרדי מר(ת)

اصادق انه في يوم 2019/03/7 حضر امامي في مكنتي
السيد (ة)

אחמד עאטף מוחמד עביד (שזהותו(ה) הוכחה לי
על פי תעודת זהותו(ה), מספר 312445984
שהוצא(ה) על ידי משרד הפנים ביום 24/01/2017
וחתם(מה) (ו) מרצונו(נה) (נס) החופשי על המסמך
שלעיל (המצורף והמסומן באת א) (שמעבר לדף)

احمد عاطف محمد عبيد وقد تحققت من شخصيته/
بموجب بطاقة الهوية رقم 312445984
الصادرة عن وزارة الداخلية بتاريخ 2017/01/24
ووقع/ت/وا باراته/ا/هم الحرة على المستند اعلاه (المرفق
والمؤشر عليه بالحرف أ) (خلف الصفحة).
وللبيان فأنتي اصادق على صحة توقيع المذكور/ه/ين اعلاه
بتوقيعي وخاتمي، في هذا اليوم 7/03/2019

ולראיה הנני מאמת את חתימתו(ה)(ס) של הנ"ל.
בחתימת ידי ובחותמי. היום 7/03/2019

חתימה

חותם הנוטריון

שכר נוטריון 192
ש

اتعجب 192 ش.ج
خاتم كاتب العدل
رفعت جبر
Rifat Jaber

*التصديق على صحة التوقيع فقط. الكاتب العدل غير مسؤول
عن محتويات المستندات المرفقة.

האישור הוא על החתימה בלבד, והנוטריון אינו אחראי על
כחו של המסמך/ים הרצ"ב.

وكالة دورية غير قابلة للعزل

انا الموقع أدناه احمد عاطف محمد عبيد من سكان القدس وحامل هوية رقم (312445984) وأنا بكامل الصفات المعترف بها وقانونا قد وكلت عني وأقمت مقامي وعوضا عن شخصي السيد محمد مازن عبد الله ابو عياش من رام الله حامل هوية رقم (411015100) لكي يتوب عني في البيع والفراغ والتنازل والتسجيل عن عشرون دويم في قطعة الارض رقم (1) حوض رقم (2) موقع حجلا والزور من اراضي النبي موسى - اريحا والتي الت الي بالشراء بموجب الوكالة الدورية رقم 18/162 كاتب عدل القدس بتاريخ 2018/12/3 والمرفقة مع هذه الوكالة والتي تعتبر جزء لا يتجزء منها وذلك بيعا باتا وفراغا قطعيا الي المشتري السيد عيوش عبد المجيد نعمان عبد السلام من سكان رام الله هوية رقم (410467617)، وذلك مقابل الثمن الكافي الذي قبضته من المشتري المذكور عدا ونقدا" ولم يعد لي في ذمته شيء من الثمن ، ولهذا فإني أفوض وكيلي المذكور في التوقيع على جميع المستندات والطلبات والشهادات لدوائر الطابو والتسجيل والتسوية والمحاكم ذات الاختصاص وضريبة الأملاك والبلدية والمثلث عوضا" عني أمام جميع المحاكم النظامية والدينية والبلدية والشرعية على اختلاف درجاتها وصلحايتها واختصاصاتها بخصوص أية قضية تقام مني أو علي فيما يتعلق بالمبيع المذكور بداية واستئناف ولاخر درجة من درجات المحاكم ويشمل ذلك حق المضاحلة والإبراء والتحكيم وتعين الخبراء والمحكمين وعزهم المرة بعد المرة والمثلث عني أمام أية هيئة رسمية أخرى بما في ذلك مأمور التسوية وتقديم طلبات تسجيل وملاحظات تحذير من هذا البيع في دوائر تسجيل الأراضي والتسوية والمالية وغيرها وطلب تسجيل جديد ومحدد وطلب تصحيح حدود ومساحة وإفراز وتوحيد وإزالة شيوخ وطلب تسجيل وبيع وإيجار وضمان وتسجيل الرهنيات وفكها وطلب فك أي حجز ووضعها وإزالته وإزالة أي مانع قانوني آخر قد يكون المبيع المذكور خاضع له والتوقيع عني أي طلب رسمي قد يلزم لتسجيل المبيع ونقله لاسم المشتري المذكور أو لمن يشاء سواء كان ذلك بمعامله واحدة أو على معاملات وأوقات متعددة ويتوقع عقود البيع والفراغ وإقرار عني بقبض الثمن الذي فعلا" قبضته بالتمام والكمال والإقرار بأنه لم يبق لي أي دأع أو حق من الحقوق في المبيع المذكور واتخاذ كافة الإجراءات اللازمة لتأمين حقوق المشتري وبدون المساس بعمومية هذه الوكالة . فان ليوكي المذكور الحق والصلاحيات إذ دعت حجة تسجيل مبيع باسمي أولا" في سجلات الأراضي والتسوية والمالية والبلدية صفتي بذلك ويتوقع عني جميع مستندات والتعهدات اللازمة ويقتض عني جميع القضايا ولوائح الدعاوى والاستدعاءات والخرائط وتصاريح في أية قضية أو إجراءات لتأمين حقوقي أولا" وتصحيح أي أخطاء كانت قد وقعت أو ربما تقع ومن ثم نقل هذه الحقوق إلى المشتري المذكور كما أن ليوكي المذكور الحق بقبض أي مبلغ قد يستحق في قبضته من أي شخص كان أو أي حكومة أو دائرة أو محكمة أو مؤسسة أو بلدية أو أي جهة كانت تتعلق بالمبيع المذكور وناتجة عنه وعنده وصل بها ودفع هكذا مبالغ إلى المشتري المذكور والتصرف بها كما يشاء المشتري زكها حق له ويحق لوكيلي المذكور إعطاء أي وكالة عمومية كانت أو خصوصية أو دورية تتعلق بالمبيع المذكور ، وتحويه بجميع الصلاحيات المبينة بهذه الوكالة وبعزل الوكلاء أو اخصمين مرة بعد المرة وتعين آخرين كما تراه مناسبا" ذلك لتنفيذ جميع أحكام هذه الوكالة أو أي قسم منها ، وبما أن هذه الوكالة دورية يتعلق بحق الغير وهو حق المشتري المذكور ، فقد أصبحت غير قابلة لعزل أو لتغيير أو التبديل كليا" أو جزئيا" سواء من قبلي أو من قبل ورثتي من بعدي أو من قبل أي شخص آخر ، وإنني أعلن وأصرح بأنه لا يحق لي أو لورثتي من بعدي القيام بأي عمل أو إجراء من شأنه أن يعرقل تنفيذ أحكام هذه الوكالة وهي سارية المفعول علي وعلى ورثتي من بعدي ، وعليه فإني أطلب من حضرة كاتب العدل التصديق عني هذه وكالة حسب الأصول

الموكل

احمد عاطف محمد عبيد

אימות חתימה

מס': 162/18

אני הח"מ יאסין בלאל, נוטריון ב ירושלים

מאשר כי ביום 03/12/2018 ניצב(ה) לפני בביתו של מר חמידאן מחמוד עומר אלנשה הנמצא בירדן - רבת עמון, באזור אלראביה, רח' אנור אבו עזאם-4, דירה מס' 5, קומה א'.

מר(ת):

1) אלנשה חמידאן מחמוד עומר, שזהות(ה)

הוכחה לי על פי דרכון ירדני מס' M 617771,

שניתן(ה) מאת משרד הפנים ברבת עמון מרכז- ירדן

ביום 06/03/2014

2) טבילה מוחמד מאמון שוכרי אחמד

שזהות(ה) הוכחה לי על פי דרכון ירדני מס'

P 191641, שניתן(ה) מאת משרד הפנים

באלמפרק - ירדן

ביום 01/11/2018

(חתם בפני בביתו הנמצא בירדן, אלמפרק, שכ'

אלעלימאת, מול המסגד)

והתם(מה)(ו) מרצומו(ה)(נם) החופשי על המסמך

שלעיל (המצורף והמסומן באות מס' א')

(כפי כח נוטריון בלתי חוזר)(שמעבר לדף).

ולראיה הנני מאמת את חתימתו(ה)(ם) של

מר(ת) ה"ה :

1. אלנשה חמידאן מחמוד עומר

2. טבילה מוחמד מאמון שוכרי אחמד

כח מס' 1000 ש"ח, היום 03/12/2018

ס"ח 1000 ש"ח

חותם הנוטריון

הנוטריון אחראי על אימות החתימה/ות

ואינו אחראי על היפוי כח או המצורפות

מصادקה على توقيع

رقم: 162/18

انا الموقع امضائي ادناه بلال ياسين كاتب عدل في القدس ،

اصادق على انه بتاريخ 03/12/2018 حضر امامي في بيت السيد حميدان محمود عمر الننتشه، الواقع بالاردن- عمان، منطقه الرابيه ، شارع انور ابو عزام 4، شقه رقم 5، طابق اول.

السيد/ ه :

1) حميدان محمود عمر الننتشه، حامل جواز سفر اردني رقم

(M 617771) والذي تحققت من شخصيته حسب جواز

سفره/ الذي اصدر/ت من مكتب الداخيه في عمان المركز -

الاردن بتاريخ 06/03/2014

2) محمد مأمون شكري احمد طيله، حامل جواز سفر اردني

رقم (P 191641) والذي تحققت من شخصيته حسب جواز

سفره/ الذي اصدر/ت من مكتب الداخيه في المفرق - الاردن

بتاريخ 01/11/2018

(وقع امامي في بيته الواقع بالاردن، المفرق، حي العليمات مقابل

المسجد)

ووقع ت/ بمحض ارادته/ على المستند المرفق، والمشار اليه

بالحروف (أ) بعد ان قرأته له/ وفهم/ت نصيها.

ولتبين فاني اصادق على صحة توقيع السيد/ ه :

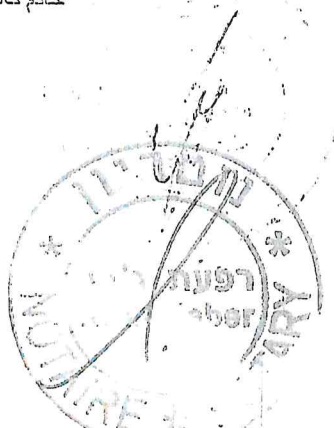
1. حميدان محمود عمر الننتشه

2. محمد مأمون شكري احمد طيله

بتوقيعي وخاتمي اليوم : 03/12/2018

الاعراب - الضريبة : 1000 ش.ج.

خاتم كاتب العدل



كاتب العدل يصادق على صحة التوقيع وليس مسؤول عن

فحوى الوكاله او المرفقات

