Advocate
Abbas Afeef Shadid
Master of Law
Reguiar – Legitimate - Consulting

بسم الله الرحمن الرحيم

المحامي
عباس عفيف شديد
ماجستير حقوق
للمحاماة والاستشارات القانونية
طولكرم – شارع نابلس – عمارة ابو شريفه
جوال: ٠٥٩٩٨٧٩٦٧٢

وكالة خصوصية

نشهد هذا أنا\ نحن الموقع امضائه بذيله/.....

.....

وقد وكلـ الآن المحامي عباس عفيف شديد ..... متحدين ومتفردين

.....

ليمثلـ بالحق الشخصي في القضية الجزائية.....

ليقدم دعوى ويرافع فيها ضد.....

.....

ليدافع عنـ بالدعوى المقامة علـ من قبل.....

وأمام دائرة التنفيذ وأمام النيابة العامة وأمام محكمة الصلح والبداية والإستئناف والنقض وأية محكمة اخرى من المحاكم على اختلاف أنواعها ووظائفها ودرجاتها صلحاً وبدايةً واعتراضاً واستئنافاً وتمييزاً وإعادة وتصحيحاً ولآخر درجات المحاكمة وأمام محكمة العدل العليا وأية دائرة أو مجلس ذات اختصاص أو مسؤول رسمي .....

ويقدم ويرفع ويلاحق أي ادعاء أو طلب أو استدعاء أو إنذار عدلي على الإطلاق أو استئناف أو تمييز وما يلزم من الاوراق والمستندات والتي تحمل الرقم (/).....والتي موضوعها .....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

وبتسمية البينة وحصرها والطعن ببينة الخصم وشهوده وبالتبلغ والتبليغ والكشف وانتخاب الخبراء وعزلهم والطعن بهم وبمقرراتهم وبالموافقة على التحكيم وتعين المحكم والمحكمين والمميزين وعزلهم والمرافعة أمامهم وباعتراض الغير والدخول في الدعوى كشخص ثالث وبطلب الحجز التحفظي والاجرائي وتثبيته وفكه واليمين ورده وبطلب نقل الدعوى ورد الحاكم وبالصلح والاقرار والإبراء ومراجعة دوائر الاجراء والتنفيذ والمرافعة أمامها وبتنفيذ أي قرار أو أمر أو أتفاق يصدر لمصلحته أو يتفق عليه وقبول التسوية ورفضها وبطلب الحبس والتخلية وباستئناف القرارات التي تصدر عن هذه الدوائر وغيرها أو الاعتراض عليها وبقبض وباستلام ما يحكم أو يقرر لي به أو ما يجري الاتفاق عليه وباعطاء وصولات نافذة وفعالة بذلك وبكل ما يجوز التوكيل به قانونا ذكر أم لم يذكر ولو كان ذكره مشروطا وبتوكيل الغير بجميع ما وكلت به أو ببعضه وعزل من يوكل المرة بعد المرة وكالة مفوضة لرأيه وقوله وفعله.

تحريرا في هذا اليوم.....من شهر.....٢٠٢١م.

أصادق على صحة التوقيع والتوكيل

المحامي

الموكل

آمنة محمود عبد الحجة

State Of Palestine
Ministry Of Finance & Planning
General Directorate Of Property Tex

دولة فلسطين
وزارة المالية والتخطيط
الإدارة العامة لضريبة الأملاك

* إخـراج قيـد *

التاريخ : 04/03/2019

قرارات المحاكم

حوض: 2 حي: 0 قطعة: 144

رقم قرار المحكمة 1437/2012 تاريخ القرار 08/10/2012

انظر قرار محكمه صلح طولكرم رقم 2012/1437 تاريخ 2012/10/8 المنفذ لدى اجراء طولكرم تحت رقم 2012/4230 تاريخ 2012/11/13 والذي به تم التصديق على المصالحه والتي بموجبها تم الحكم للمدعي/علي محمود عيسى عوده/من صيدا بما مساحته (300) متر مربع وما عليها من انشاءات في قطعه الارض (144) حوض (2) موقع جدر القريه من اراضي صيدا والمساحه المباعه من حصص البائع محمود عيسى عبد الرحمن عوده وذلك تنفيذا لمضمون الوكاله الدورية رقم 2012/5182

رقم قرار المحكمة 831/2014 تاريخ القرار 30/04/2014

اظر قرار محكمه صلح طولكرم رقم 2014/831 تاريخ 2014/4/30 المنفذ لدى اجراء طولكرم تحت رقم 2014/2304 تاريخ 2014/5/12 والذي به تم الحكم للمدعيه/نعمه محمود عيسى عوده/من صيدا بملكيتها كامل الحصص الارثيه التي تخص الوريثه هند محمود عيسى الخطيب وما عليها من انشاءات وذلك في قطعه الارض رقم (144) حوض (2) موقع جدر القريه من اراضي صيدا وذلك تنفيذا لمضمون الوكاله الدوريه رقم 2123/2014

رقم قرار المحكمة 263/2014 تاريخ القرار 20/03/2014

اظر قرار محكمه صلح طولكرم رقم 2014/263 تاريخ 2014/3/20 المنفذ لدى اجراء طولكرم تحت رقم 2014/1926 تاريخ 2014/4/27 والذي به تم الحكم للمدعيه/نعمه محمود عيسى عوده/من صيدا بملكيتها كامل الحصص الارثيه للورثه البائعين وهم فاطمه وامنه وناديه بنات محمود عيسى عوده ونجيه محمود عبد الرحيم عوده وذلك في قطعه الارض رقم (144) حوض (2) موقع جدر القريه من اراضي صيدا وذلك تنفيذا لمضمون الوكاله الدوريه رقم 2014/823

إسم الموظف : حلمي هلال
توقيعه :

إسم مدير المكتب : مي أبو عليا
التوقيع والخاتم الرسمي :

رقم الصفحة
2 / 2
أصدرها الكمبيوتر

State Of Palestine
Ministry Of Finance & Planning
General Directorate Of Property Tex

دولة فلسطين
وزارة المالية والتخطيط
الإدارة العامة لضريبة الأملاك

* إخـــراج قيد *

التاريخ : 04/03/2019

الرقم : 271900226

ضريبة الأبنية والأراضي لمدينة/قرية صيدا عن السجلات الاردنية المعمول به من سنة 60/61 حتى تاريخه

الموقع	رقم الحوض	رقم الحي	رقم القطعة	المساحة		التصنيف الضريبي				رقم المالك	اسم المالك	الحصة	سجل	صفحة	ملاحظات
				متر 2	دونم	الصنف	متر 2 لمساحة	دونم							
جدر القرية	2	0	144	000	1	3ب	000	1	1	محمود عيسى عبد الرحمن صالح		1	4	14	
المساحة الإجمالية:				000	1	دونم واحد فقط									

غاية إخراج القيد: البيع من قبل نجيه محمود عبد الرحيم عوده بصفتها وكيله عامه بالوكاله العامه رقم 73/2013/5415 الى السيده/ آمنه محمود عيسى حجه/ هويه رقم 913217519

* ملاحظات :1)صالح لمدة شهر من تاريخ اصداره

صدر بموجب : وصل رقم 1/1341284 بتاريخ 04/03/2019
صورة هوية شخصة، هوية المشتري، نموذج تسجيل معاملات البيع، وكالة عامة،

أعطي إخراج القيد بناء على طلب السيد نجيه محمود عبد الرحيم عوده, حامل هوية فلسطينية رقم 986631521 تحريرا بتاريخ 04/03/2019

قرارات المحاكم في الصفحات المرفقة

إسم الموظف : حلمي هلال
توقيعه :

إسم مدير المكتب : مي أبو عليا
التوقيع والخاتم الرسمي :

رقم الصفحة
2 / 1
أصدرها الكمبيوتر
0207 10:34 04/03/2019

المدعي كدافع للضرائب
ثانيا: يتحمل كل طرف الرسوم والمصاريف التي تكبداها
ثالثا: الطرفان طلبا التصديق على هذه المصالحة حسب الاصول والقانون

قرار

تقرر المحكمة التصديق على هذه المصالحة واعتبارها بمثابة السند التنفيذي وذلك عملا بالمادة118 فقرة2 من قانون اصول المحاكمات المدنية والتجارية النافذ وافهم في 2012/10/08

القـــاضي
مجدي جرار

نسخة مصدقة عن الاصل
اعدت في ١٦/١٠/٢٠١٢
رئيس القلم

على عوده

السلطة الفلسطينية

السلطة القضائية

1

ما بعد

تاريخ الجلسة : الإثنين 2012/10/08 وقت الجلسة 1:09 pm

لدى محكمة : محكمة صلح طولكرم

في الدعوى : 1437 / 2012 /حقوق

أمام القاضي : القاضي مجدي جرار

كاتب الضبط : ميادة احمد حسين عبد الله

لم يحضر المدعي وحضر وكيله الاستاذ سميركايد بموجب وكاله خاصة موردة الى قلم المحكمة بتاريخ 9/ 9/ 2012محفوظة في ملف الدعوى

حضر المدعى عليه المحامي عباس شديد بالذات

ورد طلب افتتاح جلسة في هذا اليوم لوقوع المصالحة بين طرفي الدعوى شوهد وضم الى ملف الدعوى

قرار

تقرر المحكمة افتتاح جلسة في هذا اليوم لوقوع المصالحة بين طرفي الدعوى وافهم في 12/10/08(

القاضي

وكيل المدعي قال: اكرر لائحة الدعوى

المدعى عليه قال: انكر لائحة الدعوى

وكيل المدعي قال: اقدم بينتي والتمس ابراز اخراجي قيد خاص بقطع الاراضي موضوع الدعوى و حجة حصر ارث للمرحوم حسن يوسف عبد الرحمن والوكاله الدورية رقم 3801/ 2012عدل طولكرم والوكالة الدورية رقم 5182/ 2012 عدل طولكرم وصورة عن حجة حصر ارث خاصة بالمرحوم جمال ياسين يوسف عوده وبها اختم بينتي

المدعى عليه قال: لا مانع من الابراز

ابرزت وميزت على التوالي بالحرفين م/1 حتى م/6

الطرفان قالا بلسان واحد: لقد تمت المصالحة فيما بيننا وفق الشروط التالية:

اولا : تقر الجهة المدعى عليها بانها كانت تعارض المدعي في تنفيذ مضمون الوكالتين الدوريتين رقم 3801/ 2012 والثانيه 5182/ 2012 وهي الان لا تمانع من تنفيذ مضمون الوكاله المذكورة اعلاه وتسجيلها على اسم المدعي وذلك كدافع للضرائب في قطعتي الارض رقم 144 حوض 2 من اراضي صيدا موقع جدر القريه وقطعة الارض رقم 72 حوض3 من اراضي صيدا موقع خلة المعصره وتسطير كتاب بذلك الى الجهات المختصه من اجل تسجيل المباع بموجب الوكاله الدورية على اسم

القـــاضي

مجدي جرار

ميادة احمد حسين عبد الله

السلطة الوطنية الفلسطينية

السلطة القضائية

مراسلة حرة

السيد مدير دائرة مالية طولكرم المحترم

طولكرم

بتاريخ 2012/11/13 قرر قاضي التنفيذ في القضية التنفيذية رقم 2012/4230

يما بين

1 [redacted] علي محمود عيسى عوده/طولكرم

ه 1 – عباس عفيف شحادة شديد/طولكرم

تابه إليكم من اجل تنفيذ مضمون القرار الحقوقي رقم 2012/1437 الصادر عن محكمة صلح طولكرم وموضوعه تنفيذ

ورية. لذا نرجو تنفيذ مضمون القرار حسب الأصول .

مع الاحترام

مأمور التنفيذ

بسم الله الرحمن الرحيم

دائرة

دعوى حقوق رقم (/2012)

عوده/ من صيدا – طولكرم/ وحامل هوية رقم (986631554)

منصور كايد/ طولكرم

عفيف شحاده شديد/ من طولكرم/ وحامل هوية رقم (900369323)

تنفيذ وكالة دورية قيمتها (1000) ألف دينار أردني لغايات الرسم.

لائحة وأسباب الدعوى

محمود عيسى عوده، مستفيد بموجب الوكالة الدورية رقم (2012/5182) عدل طولكرم والصادرة بتاريخ (201م)، وذلك كما يلي: 1) ما مساحته (300م2) ثلاثمائة متر مربع وما عليها من بناء وذلك في قطعة الأرض رقم (144) (2)، والمسماة (حدو القرعين) من أراضي صيدا و 2) وما مساحته (10000م2) عشرة دونمات وذلك في قطعة الأرض رقم الحوض رقم (3)، والمسماة (خلة المعصرة) من أراضي صيدا، حيث أنني قد بعت ما مساحته (9500م2) تسعة آلاف وخمسمائة متر مربع كامل ما آل إلي إرثاً عن مورثي المرحوم حسن يوسف عبد الرحمن وذلك بموجب حجة حصر الإرث رقم (253/148/118) الصادرة عن المحكمة الشرعية في طولكرم بتاريخ (1993/8/22م)، وما مساحته (500م2) خمسمائة متر مربع مما آل إلي بموجب الوكالة الدورية رقم (2012/3801) عدل طولكرم؛ وذلك في ذات قطعة الأرض الموصوفة أعلاه.

ثانياً: قام البائع بتعين المدعى عليه وكيل دوري لكي يقوم بتنفيذ مضمون الوكالة الدورية سالفة الذكر وإفراغ ما يملكه بموجبها لدى دائرة المالية على اسم المشتري.

ثالثاً: وبالرغم من مطالبة المدعى عليه من اجل تنفيذ الوكالة الدورية المشار إليها وتسجيل المساحة المباعة للمدعي بموجبها على اسم المشتري إلا أن المدعى عليه ممتنعة دون مبرر أو مسوغ قانوني.

رابعاً: محكمة صلح طولكرم هي صاحبة الصلاحية والاختصاص للنظر والفصل في الدعوى نظرا لنوعها ومكان وجود العقار.

خامساً: الطلب – تبليغ المدعى عليه نسخة عن لائحة الدعوى ومرفقاتها وبالمحاكمة وغب الثبوت الحكم بإلزام المدعى عليه بتنفيذ مضمون الوكالة الدورية أعلاه وتسجيل الأرض المباعة بها على اسم المشتري لدى دائرة المالية والدوائر الرسمية وإلغاء أية قيود تتعارض مع ذلك وتضمين المدعى عليه الرسوم والمصاريف.

مع الاحترام

وكيل المدعي

المرفقات:-

يحتفظ المدعي بحقه في إبراز أي مستندات في الدعوى.

٧٢
٢٠١٢
٥٤١٥

بسم الله الرحمن الرحيم

وكالـــة عامـــة

أنا الموقع إمضائي أدناه/ **علي محمود عيسى عوده/ من صيدا – طولكرم/ وحامل هوية رقم (986631554)** أنني قد وكلت واقمت مقام نفسي وعوضاً عني **السيدة/ نجيه محمود عبد الرحيم عوده/ من صيدا – طولكرم/ وحاملة هوية رقم (986631521)**، وكالة عامة مطلقة لتنوب عني وتقوم مقامي في جميع الأمور المتعلقة بي ما كان منها لي أو علي، و من اجل الغايات المذكورة أعلاه وبدون إجحاف بعمومية هذه الوكالة، فقد وكلت المذكورة وفوضتها أمام جميع السلطات والدوائر الرسمية والغير رسمية و البلديات و أمام جميع المحاكم على اختلاف أنواعها سواء كانت محاكم الصلح أو البداية أو الاستئناف أو التمييز أو العدل العليا أو الجمارك أو المحاكم النظامية وأمام النيابة العامة أو المحاكم الشرعية أو الإدارية أو العسكرية أو العشائرية أو اللجان التي تؤلف بموجب القانون و / أو الأوامر الصادرة من السلطة المختصة وأمام جميع المحاكم على اختلاف درجاتها في جميع القضايا الحقوقية والجزائية والشرعية والعسكرية والإدارية في فلسطين والأردن وخارجهما وبأي خصوص كان، كما وكلناه بإقامة القضايا وتقديم الشكاوى تقديم الطلبات على اختلاف أنواعها والاستئنافات والتمييزات والاعتراضات لجميع المحاكم المذكورة في جميع القضايا المتعلقة بنا، وتبلغ وتبليغ جميع اللوائح والاستدعاءات على اختلاف أنواعها والإنذارات والإخطارات العادية والعدلية وغير ذلك من الأوراق والمستندات و في الإجابة عليها وفي الاعتراض على المحاكم والقرارات والأوامر الغيابية و طلب فسخها و استئنافها و تمييزها و في طلب شخص أو أشخاص ثالثة و في تسمية وانتخاب وتعيين محكم ومحكمين ومميزين وأرباب خبرة ومحاسبو سنديك واستبدالهم وإقامتهم مرة أخرى وفي طلب الحكم بالإفلاس أو رده وفي تقديم البينة الشفوية أو الخطية وخلافها في الإقرار بكل ما له علاقة بشخصي، وفي الإشهاد أو الاستشهاد وطلب تحليف اليمين وردة وطلب الحجزين التحفظي والتنفيذي وتثبيتهما وفكهما و في مراجعة جميع دوائر الإجراء أو أي دائرة من الدوائر الرسمية الأخرى للتنفيذ أو الاعتراض على تنفيذ القرارات و الأوامر بصورة عامة و في تعقيب المعاملات الإجرائية و طلب حبس المدين وفكه في الصلح والإبراء وفي قبض جميع ما يخصني من مبالغ من الدوائر الرسمية غير الرسمية وأي بنك يعمل في المملكة الأردنية الهاشمية و/أو خارجهما، أو دائرة بريد أو محاسب مالية أو محاسب مكتب بريد أو مؤسسة رسمية أو مؤسسة أهلية أو بلدية أو أي مؤسسة مصرفية أو أي مرجع آخر يوجد أو يتحقق لي أي مبلغ بذمته أو لديه ووكلته أيضا بقبض المبالغ التي لي أما رأسا أو بواسطة دوائر الإجراء أو من أي دائرة رسمية أو مالية أو غير رسمية أو بنوك أو دائرة بريد أو أية مؤسسة أو فرد أو أشخاص أو أي شخص كان وأينما كان والتوقيع نيابة عني و /أو باسمي بهذا الخصوص وفي القبض والصرف، وفي بيع الأسهم وشرائها من كافة شركات الأسهم والمؤسسات العاملة في هذا المجال، سواء كانت لنا أو آلت الينا بطريق الإرث، وفي توقيع العقود وفي البيع والشراء والإقرار بقبض أو دفع الثمن باسمنا سواء فيما يتعلق بالأموال غير المنقولة أو الأموال المنقولة والعقارات أمام مأمور تسجيل الأراضي المختص وأمام دوائر الأراضي المختصة وأمام دائرة المساحة وأمام جميع الدوائر الرسمية والغير رسمية سواء العقارات أو الأموال غير المنقولة التي املكها الآن أو الارثية أو التي ستؤول لي ملكيتها مستقبلا إرثا أو شراء أو لأي سبب من أسباب الملكية وفي التخارج وفي توقيع العقود على جميع أنواعها بخصوص تلك الأموال المنقولة وغير المنقولة والعقارات و بخصوصها وبالثمن الذي يراه مناسبا سواء كان بيعا أو شراء أو مبادلة وفي الإقرار والتقدير والنقل والإفراغ والتنازل والإفراز والقسمة و التسجيل والتوقيع على أي ورقة أو عقد أو معاملة أو خارطة تلزم حتى يأخذ المشتري من أملاكي وحقوقي قوشان طابو بما يشتريه وحتى يأخذ لي قوشان طابو رسمي بما أو تؤول ملكيته لنا بالإرث أو بأي سبب أو بأي طريق آخر يدخل فيها الشراء أو المبادلة وغير ذلك سواء ذكر في هذه الوكالة أو لم يذكر بما في ذلك إعطاء وكالة أو وكالات دورية يتعلق بها حق الغير والتوقيع عنا بهذا الخصوص وفي تمثيلي أمام دوائر المالية والبلديات والهيئة المحلية للتنظيم والبناء واللجان المؤلفة بموجب قانون تنظيم المدن والقرى والأبنية أو أي لجنة مؤلفة بموجب القانون و/ أو الأوامر وكذلك دوائر الجمارك والضريبة ودوائر السير وسلطة الترخيص وفي بيع وشراء السيارات مني أو إلي بالثمن الذي تراه مناسبا وفي تامين السيارات ومراجعة شركات و/ أو مؤسسات التامين وفي فسخ وقسمة الشركات التي أكون فيها وكذلك التوقيع عني في دخول جميع الشركات بجميع أنواعها أو الانسحاب منها و كذلك إجراء المعاملات اللازمة و التوقيع عني بالإقرار بكافة الأمور أمام جميع المحاكم والدوائر الرسمية والغير رسمية المذكورة أعلاه مهما كان نوعها وفي إيجار واستئجار وفي توقيع عقود الإجارة وقبض الأجرة و دفعها أو الادعاء بها وبالتخلية وطلب التصفية، وكلته بالتوقيع عني و/ أو باسمنا بصورة عامة في جميع ما يتعلق بي من أمور سواء ذكرت أعلاه أو لم تذكر كما وكلناه في توكيل من تشاء من المحامين و غيرهم ببعض أو جميع ما وكلتها به وكالة عامة مطلقة مفوضة برأي وفعل وقول الوكيلة المذكورة شاملة لكل ما يجوز به التوكيل شرعا وقانونا ذكر في هذا التوكيل أو لم يذكر و لو كان ذكره شرطا واجبا كما يحق لوكلاء وكيلتي إنابة و توكيل من يختاره أيضا من المحامين و غيرهم بهذا الخصوص، و عليه اطلب من حضرة كاتب العدل في طولكرم التصديق على هذه الوكالة العامة حسب الأصول.

الموكل

علي محمود عيسى عوده

شاهد

شاهد

تم تحرير هذه الوكالة تحت إشرافي وبمعرفتي

المحامي/ عباس عفيف شديد

5 J.D.
Palestinian Bar Association
NO. 440778
رسم ٥ دينار البزاز

٧٢/٢٠١٢/٥٤١٥
إنشاء
علي محمود عوده
المذكورة
١٢/٨/١٢

بسم الله الرحمن الرحيم

اتفاقية بيع قطعة ارض

الفريق الاول (البائع) : نجيه محمود عبد الرحيم عوده من صيدا/ طولكرم وحامله الهوية رقم(٩٨٦٦٣١٥٢١) بصفتي الوكيلة العامة عن السيد علي محمود عيسى عوده من صيدا/طولكرم بموجب الوكالة العامة التي تحمل الرقم (٧٣/٢٠١٣/٥٤١٥) والصادرة عن كاتب العدل في طولكرم بتاريخ (٢٠١٣/٨/١٣).

الفريق الثاني (المشتري) : امنه محمود عيسى حجه من عتيل/طولكرم وحاملة هوية رقم (٩١٣٢١٧٥١٩).

الديباجة

حيث تم الاتفاق بين الفريقين وهم بكامل قواهم العقلية وإرادتهم الكاملة على ان يبيع الفريق الاول بصفته البائع فيما بعد الى الفريق الثاني بصفته المشتري فيما بعد ما مساحته ٣٠٠متر مربع من الارض وما عليها من انشاءات وهي عباره عن بيتين البيت الاول من الجهة الشرقية والمكون من طابقين ومساحة كل طابق (١٥٠م٢) والبيت الثاني من الجهة الغربية والمكون من طابق واحد مما يملك الفريق الاول بصفته المذكوره والتي الت ملكيتها للفريق الاول بصفته المذكوره بموجب قرار محكمة صلح طولكرم رقم(٢٠١٢/١٤٣٧)بتاريخ ٢٠١٢/١٠/٨والمنفذ تحت رقم(٢٠١٢/٤٢٣٠)بتاريخ ٢٠١٢/١١/١٣ وذلك في قطعة الارض رقم (١٤٤) حوض رقم (٢) موقع جدر القرية ضمن اراضي قرية صيدا والمعلومة الحدود من الشرق بيت عمر عباس رداد ومن الغرب طريق فرعي ومن الشمال بيت نعمة محمود عيسى وورثة محمود عيسى ومن الجنوب شارع رئيسي و حيث تم الاتفاق بين الفريقين على البيع والشراء انعقد الايجاب والقبول بين الفريقين فقد اتفقوا على ان يكون ثمن المبيع المذكور اعلاه بقطعة الارض المبينة والموصوفة اعلاه مبلغ مئة الف دينار اردني وبعد ان وقف الفريقين على رقبة العقار وبينوا حدوده وأوصافه وسمح الفريق الاول للفريق الثاني بوضع يده على العقار والتصرف به تصرف المالك لملكه فقد اتفقوا وفق الشروط التالية :-

١. يعتبر الفريقان مقدمة هذه الاتفاقية جزا لا يتجزأ من هذه الاتفاقية .
٢. يقر الفريق الاول بانه استلم من يد الفريق الثاني مبلغ مئة الف دينار اردني وهو عبارة عن ثمن المبيع المبينة والموصوفة بديباجة هذه الاتفاقية .
٣. يقر الفريق الاول بأن المساحة المباعة للفريق الثاني غير مباعه ولا مرهونه لأي شخص اخر غير الفريق الثاني ولا يوجد لأي شخص غير الفريق الثاني اية حقوق على المبيع الموصوف .
٤. سمح الفريق الاول للفريق الثاني بوضع يده على العقار المباع والموصوف في هذه الاتفاقية والتصرف به تصرف المالك بملكه من دون منازعة او معارضة سواء كانت هذه المنازعة من الخلف العام او الخاص .
٥. يلتزم ويتعهد الفريق الاول بإفراغ وتسجيل المبيع المبين أوصافه بالديباجة على اسم الفريق الثاني لدى كافة الدوائر الرسمية المختصة بما فيها دائرة المالية بطولكرم ودائرة تسجيل الاراضي(الطابو) و/او دائرة تسوية الاراضي والمياه اوكاتب العدل او السفارة الفلسطينية او أي دائرة رسمية اينما وجدت والمحاكم باختلاف أنواعها ودرجاتها والتنازل عن جميع التراخيص العائده للبناء المذكوروالمفصل في ديباجة الاتفاقية والمباع من قبل الفريق الاول امام مجلس قروي صيدا او أي جهة مختصة بمجرد التوقيع على هذه الاتفاقية .
٦. كل من يخل في هذه الاتفاقية او أي بند من بنودها يلتزم بدفع عطل وضرر وتعويضات مبلغ عشرون الف دينار اردني تدفع الى الفريق الغير المخل دونما حاجة لتوجيه أي انذار واخطار عدلي بذلك
٧. تم التوقيع على هذه الاتفاقية من قبل الفريقين وهما بالحالة المعتبرة قانونا وشرعا امام الشهود الموقعين بذيل هذه الاتفاقية وبمجلس العقد وتم تحرير هذا العقد على نسختين وبتاريخ ٢٠١٨/١١/٢٣

الفريق الاول — شاهد

الفريق الثاني — شاهد

المحامي محمد برك
رقم العضوية 3504
0569777200

بسم الله الرحمن الرحيم

وكاله دوريه غير قابله للعزلة

بتاريخه وبتوقيعي ادناه انا/ نجيه محمود عبد الرحيم عوده من صيدا/ طولكرم وحامله الهويه رقم(٩٨٦٦٣١٥٢١) بصفتي الوكيلة العامة عن السيد علي محمود عيسى عوده من صيدا بموجب الوكالة العامة التي تحمل الرقم (٧٣/٢٠١٣/٥٤١٥) والصادرة عن كاتب العدل في طولكرم بتاريخ (٢٠١٣/٨/١٣) ،اقر بانني قد بعت بيعا باتا وقطعيا لا رجوع عنه ولا نكول كامل ما آل لموكلي بموجب قرار محكمة صلح طولكرم رقم(٢٠١٢/١٤٣٧)بتاريخ ٢٠١٢/١٠/٨والمنفذ تحت رقم(٢٠١٢/٤٢٣٠)بتاريخ ٢٠١٢/١١/١٣ وذلك في قطعة الارض رقم (١٤٤) حوض رقم (٢) موقع جدر القرية ضمن اراضي قرية صيدا وذلك للمشترية امنه محمود عيسى حجه من عتيل وحاملة هوية رقم (٩١٣٢١٧٥١٩) واقر بانني قبضت نقدا كامل ثمن المساحه المذكوره اعلاه والبالغ ثمنها الف دينار اردني عدا ونقدا من يد المشترية المذكوره ولم يبق لي او لموكلي اي حق تستحقه بذمة المشترية ومن اجل افراغ وتسجيل المساحه والحصص الارثيه المباعه للمشترية المذكورة بقطعة الارض الموصوفه اعلاه لدى دائرة الماليه بطولكرم ودائرة تسجيل الاراضي بطولكرم ورام الله ولدى دوائر التنظيم والمساحه ودائرة تسوية الاراضي والمياه في علار وصيدا وطولكرم ورام الله واملاك الغائب والبلديات ولدى اي موقع رسمي مختص فقد وكلت واقمت مقام نفسي وعوضا عنا المحامي/ محمد"احمد جبر"مصطفى بركات من طولكرم وحامل الهويه رقم (٩٠٦٩٤٥٣٦٥) و/او المحامية جمانة عمر توفيق حمدالله من طولكرم وحاملة هوية(٤٠١٤٩٦٢٧٨) مجتمعان او منفردان وذلك من اجل فتح الصفقه و/او الصفقات العقاريه اللازمه من اجل اتمام هذا البيع والفراغ وتسجيل المساحه والحصص الارثيه المباعه باسم المشترية المذكوره لدى دائرة تسجيل الاراضي بطولكرم ورام الله و/او دائرة الماليه وتسوية الاراضي والمياه وفي تمثيلي لدى هذه الدوائر ولدى جميع دوائر الحكومه والبلديه والماليه وحارس املاك الغائبين بطولكرم وفي حلف اليمين امام محكمة الصلح بطولكرم واية محاكم اخرى من اجل تصحيح الاسم ان لزم الامر وفي الكشف والتخمين والفرز والافراز ودفع الرسوم والاقرار بقبض الثمن وفي اجراء كل ما يلزم لهذه الغايه وفي اجراء معاملات التسجيل المجدد وفي توكيل من يشاء من المحامين وعزلهم وتوكيل غيرهم وهذه وكاله دوريه معطاة مني للوكيل المذكور غير قابله للعزل او الالغاء لتعلق حق المشتري بها فلا يجوز لي ولا لورثتي من بعدي الرجوع عنها وانني اطلب من حضرة كاتب العدل المحترم بطولكرم التصديق عليها حسب الاصول.

الموكل

شاهد

شاهد

95552079 6

الرقم ١٨٤٣ السابع والعشرون من شهر آذار سنة ١٩٩٠م
الرابع من شهر آذار سنة ١٩٩٠م
حضر نجيه محمود عوده دائرة الكاتب العدل
وطلب الى تصديق هذا السند وطلب اجراء اللازم
المذكور
اقر بصحة توقيعه عليه هذا السند وقال انه قرأه واعترف بمحتوياته ووقعه بحضوري
كاتب عدل محكمة بداية طولكرم

بسم الله الرحمن الرحيم

(وكالة دورية غير قابلة للعزل أو الإلغاء لتعلق حق الغير بها)

أنا الموقع إمضائي أدناه/ محمود عيسى عبد الرحمن عوده/ من صيدا – طولكرم/ وحامل هوية رقم (986631513)/ بصفتي الشخصية وعطفاً على الوكالة الدورية رقم (2012/3801م) عدل طولكرم، والصادرة بتاريخ (2012/5/27م)، فإنني اقر واعترف وأنا في الحالة المعتبرة شرعاً وقانوناً بأنني قد بعت بيعاً باتاً وقطعياً لا رجوع عنه ولا نكول ما مساحته: 1) (300م2) ثلاثمائة متر مربع مما املك من مساحة وما عليها من إنشاءات وذلك في قطعة الأرض رقم (144) من الحوض رقم (2)، والمسماة (جدر القرية) من أراضي صيدا قضاء طولكرم والمسجلة على اسمي لدى دائرة مالية طولكرم و 2) وما مساحته (10000م2) عشرة دونمات وذلك في قطعة الأرض رقم (72) من الحوض رقم (3)، والمسماة (خلة المعصرة) من أراضي صيدا قضاء طولكرم، حيث انني قد بعت ما مساحته (9500م2) تسعة آلاف وخمسمائة متر مربع وهي كامل ما آل إلي إرثاً عن مورثي المرحوم حسن يوسف عبد الرحمن وذلك بموجب حجة حصر الإرث رقم (253/148/118) الصادرة عن المحكمة الشرعية في طولكرم بتاريخ (1993/8/22م)، وذلك في قطعة الأرض المرقومة أعلاه، وكذلك اقر ببيعي ما مساحته (500م2) خمسمائة متر مربع مما آل إلي بموجب الوكالة الدورية المرقومة أعلاه (2012/3801) عدل طولكرم؛ وذلك في ذات قطعة الأرض الموصوفة أعلاه وذلك إلى المشتري/ علي محمود عيسى عوده/ من صيدا – طولكرم/ وحامل هوية رقم (986631554)، وقد قبضت من المشتري كامل ثمن المبيع الموصوف أعلاه مبلغ وقدره (1000) ألف دينار أردني عداً ونقداً وسلفاً ولم يعد لي أية حقوق استحقها في قطعة الأرض المباعة والموصوفة أعلاه ولا في ثمنها بذمة المشترين ومن اجل إتمام عملية البيع والفراغ والتسجيل فإنني قد وكلت وأقمت مقام نفسي وعوضاً عني الوكيل الدوري المحامي/ عباس عفيف شحاده شديد/ من طولكرم/ وحامل هوية رقم (900369323) لينوب عني في إجراء عملية النقل والإفراغ والتسجيل للمبيع المذكور أعلاه على اسم المشتري لدى دائرة الأراضي والمالية والطابو في طولكرم وفي مراجعة دوائر المعارف ودائرة الأموال المتروكة ولدى جميع الدوائر الرسمية وغير الرسمية المختصة وبالتوقيع على كل طلب أو عقد أو خارطة أو معاملة أو إفراز أو صفقة عقارية تلتزم لهذا الشأن وبالتقرير والإقرار وبقبض الثمن والمقاضاة أمام المحاكم على اختلاف أنواعها وتفاوت درجاتها إن لزم الأمر وفي التخمين وحضور الكشف وإجراء القسمة ورفض القسمة والإفراز وفك الحجوزات والرهونات وفي التوقيع على جميع المعاملات والعقود والمستندات والمخططات اللازمة والأوراق وفتح الصفقات العقارية وفي توكيل من يشاء من المحامين أو غيرهم ببعض ما وكلته أو مثله أو عزلهم، والخلاصة فإن الوكيل الدوري المذكور له كامل الحق بالقيام بكل قول أو عمل أو إجراء ما يراه مناسبا من تسجيل للمبيع المذكور أعلاه باسم المشتري وحق بأخذ سند التسجيل وحيث أنه قد تم قبض كامل ثمن المبيع فلا يحق لي أو لورثتي من بعدي عزل الوكيل الدوري أو من يوكله لهذه الغاية كما لا يجوز لي إبطال هذه الوكالة أو الطعن بها أو الانتقاص من مفعولها لتعلق حق الغير بها وهو المشتري كما واقر بان المشتري يتصرف بالأرض المباعة مدة مرور الزمن وعليه وتبيانا للحقيقة والواقع فقد وقعت وبمحض إرادتي ورضائي واختياري على هذه الوكالة أمام حضرة كاتب العدل بطولكرم واطلب منه التصديق عليها حسب الأصول والقانون.

الموكل (البائع)

شاهد

شاهد

تم تحرير هذه الوكالة تحت إشرافي وبمعرفتي

المحامي/ عباس عفيف شديد

عباس عفيف شديد
محامي
طولكرم نابلس عمارة أبو غربية

State Of Palestine
Land & Water Settlement Commission

دولة فلسطين
هيئة تسوية الأراضي والمياه

تاريخ الجدول ١٢/٨/١٩٥٥

٢١٢٩م

جدول الحقوق
الاراضي المفروزة
فقره 2 من الماده 11 من قانون تسوية الاراضي والمياه رقم 40 لسنة 1952
مقياس الرسم : 1/625 اسم القرية : صيدا
عدد الصفحات :(9) رقم الحوض:(1)

مد حصص نحمايه
مايك ٢٢٢٢م

			رقم الهوية / المالك	الحصة	نوع الارض	الملاحظات	القيمه ف	القيمه د
			851705764	كاملا	ملك	ارض ضمنها بناء		33360
				كاملا	ملك	ارض		47445
			965397219	كاملا	ملك	ارض ضمنها بناء		64500
			975667759	كاملا	ملك	ارض		22935
			900017641	كاملا	ملك	ارض		14835
			904994712	كاملا	ملك	ارض ضمنها بناء		10845
			904994712	كاملا	ملك	ارض		14415
			965397235	كاملا	ملك	ارض		14265
			965397276	كاملا	ملك	ارض		22035
10	489	1	مريم محمود حسن عوده	994142198	كاملا	ارض ضمنها بناء		44535
11	953		خالد عبدالرحمن يوسف عوده	975667767	كاملا	ارض ضمنها بناء		36795
12	380		ثابت خالد عبدالرحمن عوده	922363361	كاملا	ارض ضمنها بناء		26700
13	745		مفيد جمال ياسين عوده	986630143	كاملا	ارض ضمنها بناء		36525
14	886		محمد جمال ياسين يوسف	986630101	كاملا	ارض ضمنها بناء		27090
15	593	1	وليد ابراهيم جميل عوده	405633520	1	ملك	ارض	23895
			محمد ابراهيم جميل عوده	859320277	1			
			المجموع		2			
16	115		طالب سعيد محمد اشقر	994140150	كاملا	ملك	ارض	1725
17	132		امينه محمود ابراهيم اشقر	994140242	90	ملك	ارض	1980
			مسعود سعيد ابراهيم اشقر	994122661	120			
			سعده ابراهيم موسى عوده	994131670	30			
			انتصار محمود ابراهيم عجاج	906947213	30			
			نجله محمود ابراهيم رداد	906947189	30			
			وليد جبر محمد عوده	922363460	120			
			المجموع		420			
18	322	1	عايد جميل عبد القادر عوده	994120772	كاملا	ملك	ارض	19830
19	171		امنه محمود عيسى حجه	913217519	كاملا	ملك	ارض ضمنها بناء	23265
20	241		نصفت محمود عيسى عوده	986631562	كاملا	ملك	ارض ضمنها بناء	20715
21	290		نعمة محمود عيسى عوده		كاملا	ملك	ارض ضمنها بناء	24450
22	206		نعمان محمود عيسى عوده	904979416	كاملا	ملك	ارض ضمنها بناء	18840
23	682		عمر عباس سليم رداد	994143246	كاملا	ملك	ارض ضمنها بناء	30330
24	99		ايمان رشدي محمد عبدالغني	900017641	كاملا	ملك	ارض ضمنها بناء	14985
25	295		حسين رشدي محمد عبدالغني	994143691	كاملا	ملك	ارض ضمنها بناء	40275
26	130		عطا رشدي محمد عبدالغني	994143642	كاملا	ملك	ارض	1950
27	157		عطا رشدي محمد عبدالغني	994143642	كاملا	ملك	ارض ضمنها بناء	15855
28	63		امنه رشدي محمد عبدالغني	994143667	كاملا	ملك	ارض	945
29	332		علي راشد محمد عبدالغني	994143550	كاملا	ملك	ارض ضمنها بناء	43830

أ.محمد شراكة
رئيس هيئة تسوية الاراضي والمياه

بسم الله الرحمن الرحيم

Advocate
Abbas Afeef Shadid
Master of Law
Reguiar – Legitimate - Consulting

المحامي
عباس عفيف شديد
ماجستير حقوق
للمحاماة والاستشارات القانونية
طولكرم – شارع نابلس – عمارة ابو شريقه
جوال: ٠٥٩٩٨٧٩٦٧٢

السلطة الفلسطينية THE PALESTINIAN AUTHORITY — 1 دينار

3J.D ٣ دنانير — Palestinian Bar Association — تأمين — 550352

5 J.D ٥ دينار — Palestinian Bar Association — مرافعة — 540422

وكالة خصوصية

نشهد هذا أنا\ نحن الموقعا أمضائه بذيله/ امنة محمود عيسى محمد عقل – طولكرم

وقد وكلت الآن المحامي عباس عفيف شديد والمحامي هاني عامر والمحامي محمد الفقيه متحدين ومتفردين

ليمثل بالحق الشخصي في القضية الجزائية

ليقدم دعوى ويرافع فيها ضد المحامي محمد عيسى عوده – صبحي أبو ناجية – سوسن ابراهيم صوالحة بالإضافة لوظيفته (٢) عطوفة النائب العام بصفته بالإضافة لوظيفته

ليدافع عن بالدعوى المقامة على من قبل

وأمام دائرة التنفيذ وأمام النيابة العامة وأمام محكمة الصلح والبداية والاستئناف والنقض وأية محكمة اخرى من المحاكم على اختلاف أنواعها ووظائفها ودرجاتها صلحاً وبدايةً واعتراضاً واستئنافاً وتميزاً وإعادة وتصحيحاً ولآخر درجات المحاكمة وأمام محكمة العدل العليا وأية دائرة أو مجلس ذات اختصاص أو مسؤول رسمي

ويقدم ويرفع ويلاحق أي ادعاء أو طلب أو استدعاء أو إنذار عدلي على الإطلاق أو استئناف أو تمييز وما يلزم من الاوراق والمستندات والتي تحمل الرقم (/) محكمة بداية طولكرم والتي موضوعها

وبتسمية البينة وحصرها والطعن ببينة الخصم وشهوده وبالتبلغ والتبليغ والكشف وانتخاب الخبراء وعزلهم والطعن بهم وبمقرراتهم وبالموافقة على التحكيم وتعين المحكم والمحكمين والمميزين وعزلهم والمرافعة أمامهم وباعتراض الغير والدخول في الدعوى كشخص ثالث وبطلب الحجز التحفظي والاجرائي وتثبيته وفكه واليمين ورده وبطلب نقل الدعوى ورد الحاكم وبالصلح والاقرار والإبراء ومراجعة دوائر الاجراء والتنفيذ والمرافعة أمامها وبتنفيذ أي قرار أو أمر أو أتفاق يصدر لمصلحته أو يتفق عليه وقبول التسوية ورفضها وبطلب الحبس والتخلية وباستئناف القرارات التي تصدر عن هذه الدوائر وغيرها أو الاعتراض عليها وبقبض وباستلام ما يحكم أو يقرر لي به أو ما يجري الاتفاق عليه وباعطاء وصولات نافذة وفعالة بذلك وبكل ما يجوز التوكيل به قانونا ذكر أم لم يذكر ولو كان ذكره مشروطا وبتوكيل الغير بجميع ما وكلت به أو ببعضه وعزل من يوكل المرة بعد المرة وكالة مفوضة لرأيه وقوله وفعله.

تحريرا في هذا اليوم من شهر ٢٠٢١م.

أمام على صحة التوقيع والتوكيل

المحامي

المحامي مصعب حسام العلي
عضوية رقم 12175
0592006403

المحامي عباس عفيف شديد – نقابة المحامين الفلسطينيين – جوال: ٠٥٩٩٨٧٩٦٧٢

المحامي هاني عامر
عضوية رقم 8168
جوال 0592482956

الموكل

امنة محمود عيسى محمد

بسم الله الرحمن الرحيم

لدى محكمة تسوية الأراضي الموقرة في طولكرم

اعتراض رقم (/٢٠٢١)

حافظة المستندات بالاعتراض المرقوم اعلاه

البينات الخطية:

- لا يوجد لدى الجهة المعترضة بينات خطية بحوزتها حالياً وتحتفظ بحقها في تقديمها حال الحصول عليها.

وكيل المعترضين

رياض عباس عضوية رقم 1870 / عضوية رقم 1870 / جوال : 0598879472

ثالثاً// إن جميع ما قدم لهيئة أعمال التسوية في صيدا من أوراق وادعاءات حول ملكية المعترض عليه الاول لكامل قطعة الارض رقم (٢٢) المذكورة والتي قام المعترض عليه الاول بتسجيلها على اسمه إن وجدت ما هي إلا وثائق زائفة وغير صحيحة ولا ترقى للاعتماد عليها والبناء عليها لتسجيل كامل قطعة الأرض على اسمه.

رابعاً// إن بقاء اسم المعترض عليه الاول في جدول الحقوق المعترض عليه كمالك لكامل قطعة الارض رقم (٢٢) المذكورة دون إدراج اسم المعترضة بما لها من حقوق يعد تعدياً على حقوقها الشرعية.

خامساً// المعترضة تقدمت بهذا الاعتراض ضمن المدة القانونية لغايات قبوله حسب الأصول والقانون.

سادساً// محكمتكم الموقرة صاحبة الصلاحية والاختصاص بالنظر والفصل في الاعتراض نظراً لطبيعة الطلب ولكون الأرض موضوع الاعتراض هي من ضمن الأراضي المعلن فيها أعمال التسوية.

سابعاً// الطلب: لهذه الأسباب و/ أو لما تراه محكمتكم الموقرة مناسباً تلتمس المعترضة تبليغ المعترض ضدهم نسخ عن لائحة الاعتراض وبالمحاكمة وغب الثبوت الحكم بإضافة اسم المعترضة في جدول الحقوق كمالكة لما مساحته (١٢٩م٢) في قطعة الارض رقم (٢٢)، حوض (١)، واسم الحوض (مسطح القرية) اراضي صيدا بعد خصمها من المساحة المسجلة على اسم المعترض عليه الاول في تلك القطعة وتضمين المعترض عليهم الرسوم والمصاريف وأتعاب المحاماة

مع الاحترام

وكيل المعترضة

المرفقات :

١. حافظة مستندات

$\frac{18840}{206} \times 129 \times 1.1$ = 117,9 ~ 118

دولة فلسطين
هيئة تسوية الأراضي والمياه
مكتب تسوية: الغورة
استوفت الرسوم ومقدارها: 118 شيكل
بموجب ايصال رقم: 16145
أمين الصندوق:

بسم الله الرحمن الرحيم

المحامي
عباس عفيف شديد
اللمحاماة والاستشارات القانونية
طولكرم – وسط البلد

دولة فلسطين
هيئة تسوية الأراضي والمياه
مكتب تسوية .....
صادر
الرقم: ٧٩
التاريخ: ٩/١

٢٠٢٢/٦١٤

لدى محكمة تسوية الأراضي الموقرة في طولكرم

اعتراض رقم ٢٠٢١/ ٩

المعترض// امنه محمود عيسى حجه/ من عتيل – وسط البلد/ وحاملة هوية رقم (٩١٣٢١٧٥١٩).

بواسطة وكيلها المحامون/ عباس عفيف شديد والمحامي معاذ عامر والمحامي مصعب العلي/ من طولكرم.

المعترض عليهم//

١. نعمان محمود عيسى عوده/ صيدا – الحارة الشرقية/ وحامل هوية رقم (٩٠٤٩٧٩٤١٦).
٢. مأمور دائرة تسوية أراضي صيدا بالإضافة لوظيفته.
٣. عطوفة النائب العام بدولة فلسطين بالإضافة لوظيفته.

موضوع الاعتراض// تسجيل كامل قطعة الارض رقم (٢٢)، حوض (١)، واسم الحوض (مسطح القرية) اراضي صيدا على اسم المعترض عليه الاول وعدم تسجيل اسم المعترضة فيها رغم ملكيتها لما مساحته (١٢٩م٢) في قطعة الارض المذكورة.

لائحة وأسباب الاعتراض

أولاً// المعترضة تملك وتتصرف بما مساحته (٣٠٠م٢) ثلاثمائة متر مربع وذلك في قطعة الأرض الكلية التي كان يملكها والدها المرحوم محمود عيسى عوده بالكامل والتي تحمل الرقم (١٤٤) من الحوض رقم (٢) من اراضي صيدا والمسجلة لدى مالية طولكرم تحت هذا الرقم، علماً بأن هذه المساحة من الارض الت للمعترضة شراءً من السيد علي محمود عيسى بموجب اتفاقية البيع الموقعة بينهما بتاريخ (٢٠١٨/١١/٢٣)، ولاحقاً بموجب الوكالة الدورية رقم (٢٠١٩/١٨٤٣) عدل طولكرم والتي الت له شراءً من والده المالك الاصلي محمود عيسى المذكور وذلك الوكالة الدورية رقم (٢٠١٢/٥١٨٢) عدل طولكرم والمنفذة لدى مالية طولكرم تحت الرقم (٢٠١٢/٤٢٣٠) تنفيذ طولكرم بتاريخ (٢٠١٢/١١/١٣) تنفيذاً لقرار محكمة صلح طولكرم رقم (٢٠١٢/١٤٣٧)، وعند اعلان التسوية توجهت المعترضة بكافة اوراقها لدى مأمور تسوية صيدا من اجل تسجيل ما قامت بشرائه لدى الدائرة وقد تفاجأت لدى تعليق الجداول بأن دائرة التسوية لم تقم بتسجيل كامل ما قامت بشرائه على اسمها وان ما قامت الدائرة بتسجيله على اسمها هو ما مساحته (١٧١م٢) تحت رقم القطعة (١٩) من الحوض رقم (١) موقع مسطح القرية من اراضي صيدا، وان باقي المساحة التي قامت بشرائها بموجب الوثائق المفصلة اعلاه والبالغة (١٢٩م٢) قد تم تسجيلها على اسم المعترض عليه الاول في القطعة رقم (٢٢) من ذات الحوض المذكور آنفا، وقد قامت دائرة التسوية بهذا الفعل متماهية مع المعترض عليه الاول وعلى حين غرة، وذلك بهدف حرمان المعترضة من حقوقها دون أي وجه حق.