

|                |                                                                                                                                                                    |                      |                    |                 |                      |                |          |
|----------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|--------------------|-----------------|----------------------|----------------|----------|
| المحكمة        | محكمة صلح رام الله سجل: حقوق                                                                                                                                       |                      |                    | رقم الدعوى      | 2019/2921            | الدعوى         | غير سرية |
| تاريخ الورد    | 2019/12/02                                                                                                                                                         | تاريخ بداية المحاكمة | 2020/01/26 9:00    | الجلسة القادمة  | 2020/01/26 9:00      | حالتها         | مؤجلة    |
| حالة الرسوم    | كامله                                                                                                                                                              | الرسوم المدفوعة      | 250 شيقل اسر انيلي | قيمة الدعوى     |                      |                |          |
| معلومات الشرطة |                                                                                                                                                                    |                      |                    | معلومات النيابة |                      |                |          |
| المدعي         | 1 - خليل سعيد عيسى بيار/ رام الله                                                                                                                                  |                      |                    | كلائهم          | عميد زهير محمد عناني |                |          |
| المدعى عليه    | 1 - عيسى سعيد عيسى بيار/ رام الله<br>2 - ماهر عبد الله عيسى بيار/ رام الله<br>3 - ابراهيم عبد الله عيسى بيار/ رام الله<br>4 - عيسى عبد الله عيسى البريار/ رام الله |                      |                    | كلائهم          |                      |                |          |
| الشهود         |                                                                                                                                                                    |                      |                    |                 |                      |                |          |
| نوع الدعوى     | تقسيم الأموال المشبوهة المنقولة وغير المنقولة - إزالة الشيع                                                                                                        |                      |                    |                 |                      |                |          |
| ملاحظات        |                                                                                                                                                                    |                      |                    |                 |                      |                |          |
| الهيئة الحاكمة | هيئة القاضي: غدير عنبوسي                                                                                                                                           |                      |                    | تاريخ الحكم     | تاريخ تبليغ الحكم    | تاريخ الاعتراض |          |
| خلاصة الحكم    |                                                                                                                                                                    |                      |                    |                 |                      |                |          |



محكمة صلح رام الله-دعوى-حقوق-2019-2921

محكمة صلح رام الله-دعوى-حقوق-2019-2921

((((20190016001002921)))

لدى محكمة صلح حقوق رام الله الموقرة.

حقوق رقم ( ) 2019/

المُدعى: خليل سعيد عيسى بربار بواسطة وكيله العام خولة اسعيد عيسى عبد الله حامل هوية رقم (959590233) بموجب الوكالة العامة رقم (2005/12933) كاتب عدل رام الله بتاريخ 2005/11/16م.

وكلاءه المحامون عميد عناني وشاكر دار علي ومحمد دحادحة مجتمعين و/أو منفردين / رام الله - الارسل - عمارة العبيسي - ط7.

المُدعى عليهم:

- 1- عيسى سعيد عيسى بربار/بيرزيت-دوار التوتة.
- 2- ماهر عبد الله عيسى بربار/ بيرزيت-دوار التوتة.
- 3- ابراهيم عبد الله عيسى بربار/بيرزيت- دوار التوتة.
- 4- عيسى عبد الله عيسى البربار/بيرزيت- دوار التوتة.

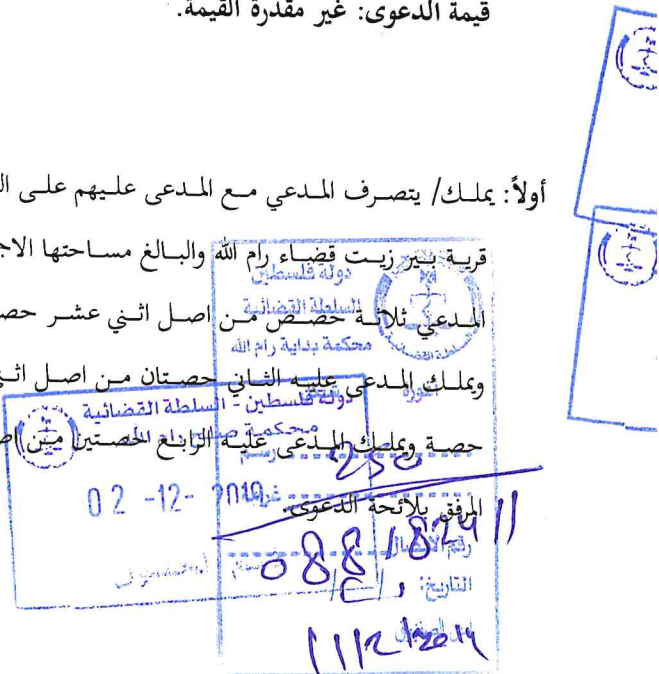
موضوع الدعوى: إزالة شيوخ في قطعة الأرض رقم (91) من الحوض رقم (13) المراح من أراضي قرية بير زيت قضاء رام الله.

قيمة الدعوى: غير مقدرة القيمة.

#### لائحة وأسباب الدعوى

أولاً: يملك/ يتصرف المدعي مع المدعى عليهم على الشيوخ قطعة الأرض رقم (91) من الحوض رقم (13) المراح من أراضي قرية بير زيت قضاء رام الله والبالغ مساحتها الاجمالية (1,749) الف وسبعمائة وتسعة واربعون متراً مربعاً. بحيث يملك المدعي ثلاثة حصص من اصل اثني عشر حصة وملك المدعى عليه الاول ثلاثة حصص من اصل اثني عشر حصة وملك المدعى عليه الثاني حصتان من اصل اثني عشر حصة وملك المدعى عليه الثالث حصتين من اصل اثني عشر حصة وملك المدعى عليه الرابع حصتين من اصل اثني عشر حصة. الامر الثابت بموجب سجل الاموال غير المنقولة





ثانياً: إن المدعي متضرراً من استمرار حالة الشيع فيما بينه وبين المدعي عليهم في قطعة الأرض الموصوفة أعلاه، وإن من شأن استمرار حالة الشيع أن يلحق بالمدعي أضراراً فادحة ويفوّت عليها المنفعة فيما يملك من الحصص، وأن المدعي يرغب في إزالة الشيع فيما بينه وبين المدعي عليهم في قطعة الأرض الموصوفة أعلاه.

ثالثاً: طالب المدعي المدعي عليهم مراراً وتكراراً بإجراء القسمة الرضائية و/أو الاتفاق على تقسيم قطعة الأرض موضوع الدعوى إلا أنهم رفضوا ذلك دون مبرر و/أو مسوغ قانوني.

رابعاً: لمحكتكم الموقرة صلاحية النظر والفصل في هذه الدعوى نظراً لماهيتها ومكان وجود العقار موضوع الدعوى ومكان إقامة المدعي عليهم.

الطلب: لما تقدم من أسباب و/أو لما تراه محكتكم الموقرة من أسباب أخرى، فإن المدعية تلتزم ما يلي:

1- تبليغ المدعي عليهم نسخاً عن لائحة الدعوى ومرفقاتها، وتعيين موعد جلسة ودعوتهم للمحاكمة حسب الأصول والقانون.

2- غب المحاكمة والاثبات إصدار الحكم بتقسيم قطعة الأرض موضوع الدعوى وإزالة الشيع فيها سنداً لأحكام القانون الساري المفعول و/أو إجراء المقتضى القانوني اللازم.

3- تضمين المدعي عليهم الرسوم والمصاريف وأتعاب المحاماة.

مع الاحترام،،،

تحريراً بتاريخ 2019/12/1م

وكيل المدعي



المرفقات:

1- وكالة خاصة.

2- حافظة مستندات قضائية

دولة فلسطين - السلطة القضائية  
محكمة صلح رام الله  
02-12-2019

قلم التحقيق  
دولة فلسطين - السلطة القضائية  
محكمة صلح رام الله  
12-12-2019

قلم التحقيق



مادة اقلية بحسب المادة ١٠١ من الدستور  
مادة ١٠١ من الدستور (١٢٩٣٣/٢٠٠٥) على ان المادة ١٠١/١٦/٢٠٠٥ م  
عنه السيد (جليل سعيد عيسى بريار) محاسب الشركة العامة للتأمين و  
المؤمّنات

وكلت عني الحامون عميد عتايي و شاكر دار علي و محمد دحادحة و فدوى قطوم "مجمعين و/او منفردين" ليمثّلوني وينوبوا عني أمام دائرة/ محكمة

وقد تمت على النحو المبين أعلاه إجراءات الترخيص المذكورة في المرفق رقم ١ من هذا القرار.

٢٠١٩-١٢-٠٢

اصادق على هذه الوكالة وعلى صحة توقيع الموكل بتاريخ 2019/12/7م

المحامى

## الموكل

خوله محمد عيسى عبدالله