

2025/

حقوق رقم

لدى محكمة صلح نابلس الموقرة

المدعي: بلال وجيه محمد كايد / هوية رقم (411555618) / نابلس / عصيرة الشمالية / خلة التين /
جوال (0597041504)

وكلاءه المحاميان: محمد سمير خضر واو عباده ياسين / نابلس / عمارة عالول وابو صالحه / طابق 5
/ جوال (0599762933)

المدعى عليه: عازم محمد مسعود جوابرة / هوية رقم (975508144) / نابلس / عصيرة الشمالية

موضوع الدعوى: المطالبة ببديل تصليح اضرار بقيمة (5100) شيكل

لائحة واسباب الدعوى

1- ان المدعى كان مستأجر من المدعى عليه للشقة الواقعة في الطابق الارضي من الجهة الشمالية ضمن العقار المقام على قطعة الارض رقم (51) من الحوض رقم (41) المسمى خلة التين من اراضي قرية عصيرة الشمالية / نابلس والذي يعود ملكيته للمدعى عليه

2- المدعى عليه طلب من المدعى باجراء الصيانة واصلاح الاضرار والاعطال الواقعة على العقار المذكور اعلاه على ان يتم خصم اجرة هذه الصيانة والاصلاح من اجرة العقار

3- قام المدعى بصيانة واصلاح الاضرار والاعطال على نفقته الخاصة بقيمة (5100) شيكل وهي :

أ- 1000 شيكل وذلك بدل صيانة النادي الكائن في الطابق الثاني من العقار المذكور اعلاه

ب- 2500 شيكل وذلك بدل تنظيف ثلاث غرف تفتيش صرف صحي وكل ما يتعلق لتمديدات الصرف الصحي العائدة للعقار المذكور اعلاه

ت- 1600 شيكل بدل تجريف الساحة الخلفية للعقار المذكور اعلاه ونقل التجريف وما نتج عنه من نفايات

وكان ذلك بناء على الاتفاق بين المدعى والمدعى عليه الا ان المدعى عليه لم يلتزم بهذا الاتفاق وانكر حق المدعى بها

دينار 1 J.D.



1918368

الحامس
محمد عازم جوابرة

4- طالب المدعي المدعى عليه بضرورة دفع المبلغ المذكور مرارا وتكرارا الا انه رفض الدفع

5- لمحكمة الموقرة صلاحية النظر والفصل في هذه الدعوى من حيث قيمة الدعوى ومكان اقامة المدعى عليه وموقع العقار

6- الطالب : يلتزم المدعي من محكمته الموقرة :

أ- تبليغ المدعى عليه نسخة عن لائحة الدعوى ومرفقاتها

ب - دعوته للمحاكمة وبعد المحاكمة وثبوت الحكم بالزام المدعى عليه بدفع بدل تصليح اضرار موضوع الدعوى والبالغ قيمته (5100) شيكل وتضمينه الرسوم والمصاريف واتعاب المحاماة

مع الاحترام ،،،

تحريرا في 7 / 10 / 2025

وكيل المدعي
عبدالله
عضوية رقم 4093

وردت لائحة الدعوى على لطفكم + طانظ صناد
+ وكالكم محامي + اقره

دولة فلسطين - السلطة القضائية
قلم الحقوق - محكمة صلح نابلس
وردت بتاريخ 08-10-2025
التوقيع
التسجيل

دولة فلسطين
السلطة القضائية
07-10-2025
صندوق إيرادات
محكمة بداية نابلس
3

أ. التوقيع وشارة