

غير سرية	الدعوى	2022/2869	رقم الدعوى	محكمة صلح رام الله سجل: حقوق			المحكمة
مؤجلة	حالتها	2023/02/16 9:00	الجلسة القادمة	2023/02/16 9:00	تاريخ بداية المحاكمة	2022/12/22	تاريخ الورد
		مقدرة: دولار امريكي 2400.0	قيمة الدعوى	147.00 شيقل اسرائيلي	الرسوم المدفوعة	كامله	حالة الرسوم
			معلومات النيابة				معلومات الشرطة
		عبد الله محمد عبد الله ابو صاع	وكلائهم	1 - هدى محمد عبد العزيز قادوس /414470633- 2 - ابراهيم سعيد صالح قادوس /992415950/رام الله			المدعى
			وكلائهم	1 - رحاب محمد درويش عامر /931938062/رام الله			المدعى عليه
							الشهود
							نوع الدعوى
							ملاحظات
تاريخ الاعتراض		تاريخ تبليغ الحكم		تاريخ الحكم	هيئة القاضي: غدير عينبوسي		الهيئة الحاكمة
							خلاصة الحكم

الرقم : محكمة صلح رام الله-دعوى-حقوق-2869-2022

مضموم : محكمة صلح رام الله-طلب-طلبات حقوقية-664-2022



محكمة صلح رام الله-دعوى-حقوق-2869-2022

(((20220016001002869)))

2022/

حقوق رقم

لدى محكمة صلح رام الله المؤقرة

المدعيان: هدى محمد عبد العزيز قادوس _ هوية رقم (414470633)_ رام الله _ الطيرة _
عمارة درويش _ الطابق الاول _ مقابل عمارة البزار 14.

2. ابراهيم سعيد صالح قادوس _ هوية رقم (992415950)_ رام الله _ ام الشرايط _
الاستخبارات العسكرية.

وكيلاه المحاميان عبد الله أبو صاع و/أو مهند أبو صاع - رم الله.

المدعى عليها: رحاب محمد درويش عامر - هوية رقم (931938062) - بواسطة وكيلتها
العامة عزية محمد درويش درويش بموجب الوكالة العامة رقم (2021/22732) _ كاتب عدل
رام الله بتاريخ 2021/11/1 **عنوانها: بيتين - وسط البلد - بجانب المسجد.**

الموضوع: منع مطالبة بمبلغ (2400) الفان واربعمئة دولار امريكي وتعادل
بالدينار (1800) دينار اردني .

لائحة وأسباب الدعوى

1. أقامت المدعى عليها القضية التنفيذية رقم 10905 / 2022 لدى دائرة

تنفيذ رام الله ضد المدعيان لمطالبتهما بمبلغ (2400) الفان واربعمئة دولار
امريكي وتعادل بالدينار (1800) دينار اردني بموجب كمبيالات الاولى
محررة بتاريخ 2019/7/1 بقيمة "800" دولار امريكي ومستحقة بتاريخ
2020/3/1 والثانيه بقيمة "800" دولار امريكي محررة بتاريخ
2019/7/1 ومستحقة بتاريخ 2020/4/1، والثالثه بقيمة "800" دولار
امريكي محررو بتاريخ 2019/7/1 ومستحقة بتاريخ 2020/5/1 .

2. المدعيان ينكران انشغال ذمتهم بمبلغ 2400 دولار امريكي محل التنفيذ كون
إن الكمبيالات موضوع هذه الدعوى قد تم سدادها ودفع قيمتها من قبل
المدعيان بالفعل، لا سيما ان المدعى عليه بعد اخذ قيمتهما لم تقم بإرجاع
اصل تلك الكمبيالات إلى المدعيان وابتقت عليهما معها.

3. تفاجئ المدعيان وبعد فترة وجيزة من قيام المدعى عليها بطرح الكمبيالات
للتنفيذ بمبلغ 2400 دولار امريكي كون ان تلك الكمبيالات هما جزء من
مجموعة كمبيالات تم اعطاءها للمدعى عليها بدل قيمة الايجار، كون ان
المدعيان كانا قد استأجرا من المدعى ضدها شقة سكنيه.

4. المدعيان سددوا قيمة الكمبيالات نقدا للمدعى عليها دون قيامهما بأخذ اصلها
من الاخيرة، كون ان هنالك ثقة فيما بين طرفا هذه الدعوى الا ان المدعى

لجنة فلسطين - السلطة القضائية
محكمة صلح رام الله
22-12-2022
قلم الحقوق

لجنة قضائية
رام الله
22-12
حسب

محكمة صلح رام الله
22 / 9737

3. ريبا

ضدها استغلّت تلك الثقة وابتقت على الكمبيالات معها وليس ذلك فقط انما عملت على طرحهما للتنفيذ هذا من جانب ومن جانب اخر طالبت بقيمتها بموجب دعوى حقوقية مقامه امام محكمة بداية / حقوق رام الله موضوعها المطالبه الماليه بقيمة الاجور المترصده، بالتالي ان هذه المطالبة ليست الا اثرء بلا سبب كون انه من غير القانوني المطالبة بقيمة السندات التنفيذية مرتين بأكثر من وسيلة.

5. إن مطالبة المدعي عليها للمدعيان هي مطالبة غير مشروعة بموجب هذه الكمبيالات و الهدف منها الإثراء بلا سبب لما ذكر في البنود اعلاه لكون أن المبلغ (2400) الفان واربعمئة دولار امريكي لا يقابله حق.

6. تفاجأ المدعيان بإصرار المدعي عليها على الاستمرار في الملف التنفيذي للمطالبة بكامل قيمة الملف بموجب الكمبيالات.

7. لمحكمتم الموقرة صلاحية النظر في هذه الدعوى نظراً لقيمتها و مكان إقامة أطرافها.

8. يلتمس المدعيان من محكمتم الموقرة:

- تبليغ المدعي عليها نسخة عن لائحة الدعوى و مرفقاتها.
- تعيين جلسة للمحاكمة و دعوة المدعي عليها.
- غب المحاكمة و الثبوت الحكم بمنع المدعي عليها من مطالبة المدعيان بالقيمة موضوع الدعوى و تضمين المدعي عليها الرسوم و المصاريف و أتعاب المحاماة.



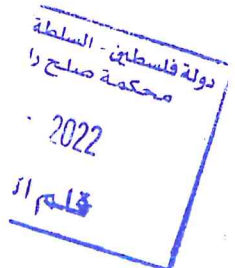
مع الاحترام

وكيل المدعيان
المحامي عبد الله أبو صاع

المحامي
عبد الله أبو صاع
عضوية رقم 2427

بجوه

تحريراً في
2022/12/22



أقدم لمحکمتم الموقرة حافضة المستندات لهذه الدعوى وهي عبارة عن بيينة خطية

البيينة الخطية:

1. الملف التنفيذي الذي يحمل الرقم "10905".
2. كفالة عطل وضرر.

البيينة الشفوية:

احتفظ بحقي في تقديمها في أي مرحلة من مراحل الدعوى.

البيينة لدى الغير:

احتفظ بحقي في تقديمها في أي مرحلة من مراحل الدعوى.

** يحتفظ المدعي بحقه في تقديم أية بيينات ليست بحوزته الان في القضية في أي مرحلة من مراحل الدعوى.

مع الاحترام،،،،

وكيل المدعيان

المحامي

عبد الله ابو صاع

تحريرا في

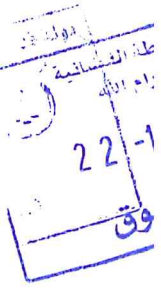
2022/ 12/22



Handwritten signature of Abdallah Abu Sa'ad.



Handwritten notes and signatures at the bottom of the page, including 'لجنة الحقوق' and 'دائرة الحقوق'.



إنبابة

حضرة المحامي/ة الأستاذة أبو بكر محمد المحترم أرجو أن تتوب عني في
الملف الرجوع رقم (٢٨٦٤ / ٢٠٢٢) أمام محكمة بنيان مخلوك
بموجب هذه الإنابة كافة الصلاحيات الممنوحة لي بموجب الوكالة المبرزة في الملف .

مع الاحترام

المحامي
أبو بكر محمد
صندوق رقم 2427
٢
١
٢

تحريرا في 21/12/2022