

غير سرية	الدعوى	2025/ 298	رقم الدعوى	محكمة صلح رام الله سجل: حقوق			المحكمة
مؤجلة	حالتها	2025/04/30 9:00	الجلسة القادمة	2025/04/30 9:00	تاريخ بداية المحاكمة	2025/02/19	تاريخ الورد
مقدرة: دولار امريكي 6012.3			قيمة الدعوى	214.00 شيقل اسر انيلي	الرسوم المدفوعة	كامله	حالة الرسوم
			معلومات النيابة				معلومات الشرطة
مالك حسن فهد سليمان			وكلائهم	1 - شركة بنك الاستثمار الفلسطيني 563200864/رام الله-رام الله			المدعى
			وكلائهم	1 - رامي طه أحمد ضميدي 942271776/نابلس-حوارة-الجاروز			المدعى عليه
							الشهود
							نوع الدعوى
							ملاحظات
تاريخ الاعتراض		تاريخ التبليغ	تاريخ الحكم	هيئة القاضي: ليندا ابو شخيدم			الهيئة الحاكمة
							خلاصة الحكم

الرقم : محكمة صلح رام الله-دعوى-حقوق-298-2025



محكمة صلح رام الله-دعوى-حقوق-298-2025

(((20250016001000298)))

أشرف

حقوق رقم (٢٠٢٥/)

لدى محكمة صلح رام الله الموقرة،

الجهة المدعية: شركة بنك الاستثمار الفلسطيني، رام الله / المصيون والمسجلة لدى مسجل الشركات تحت الرقم (٥٦٣٢٠٠٨٦٤).

بواسطة وكيلها العام المحامي مالك حسن سليمان (العوري) بموجب الوكالة العامة رقم (٢٠١٦/٣٩٥٦) كاتب عدل رام الله بتاريخ ٢٠١٦/٢/٢٩



المدعى عليه: رامي طه احمد ضميدي حامل هوية رقم (٩٤٢٢٧١٧٧٦) عنوانه : نابلس / حوارة / حوارة / قرب منزله كنتري حوارة

موضوع الدعوى: مطالبة مالية بقيمة ستة الاف واثنى عشر دولار امريكي وواحد وثلاثون سنتا (٦٠١٢.٣١).

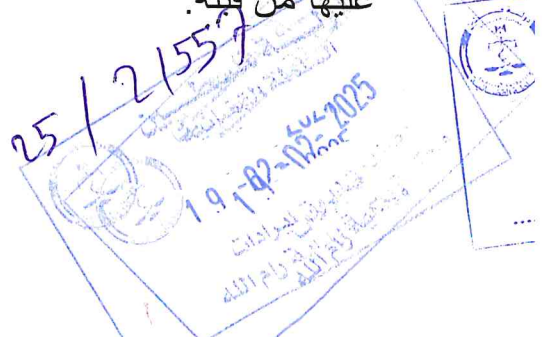
لائحة وأسباب الدعوى

اولا : الجهة المدعية هي شركة مساهمة عامة مرخصة حسب الاصول لاعمال البنوك وتقديم التسهيلات المصرفية والخدمات المالية بكافة اشكالها لعملائها المتقدمين.

ثانيا: حصل المدعى عليه على تسهيلات بنكية من خلال حسابه رقم ١٠٠٥٧٧ والمفتوح لدى الجهة المدعية فرع نابلس من خلال حصوله على تسهيلات ائتمانية وبنكية تمثلت في منحه قرض بتاريخ ٢٠١٥/٠٣/٢٦ قيمته خمسة الاف وسبعمائة دولار (٥٧٠٠)، مدة هذا القرض اثنان وسبعون شهرا من تاريخ توقيع العقد وينتهي بتاريخ ٢٠٢١/٠٣/٢٧ يسدد هذا القرض بموجب اقساط شهرية متتالية قيمة كل قسط تسعة وسبعون دولار و سبعة عشر سنت (٧٩.١٧) بالاضافة للفائدة التي تستحق مع كل قسط ما عدا القسط الاخير والبالغه ثمانية وسبعون دولار وثلاثة وتسعون سنت (٧٨.٩٣) على ان يبدأ سداد اول قسط بتاريخ ٢٠١٥/٤/٢٧.

ثالثاً: بالرغم من حصول المدعى عليه على التسهيلات المصرفية والبنكية والائتمانية الممنوحة له والمشار اليها اعلاه واستغلالها من خلال الحساب الخاص به رقم ١٠٠٥٧٧ والمفتوح لدى الجهة المدعية الا انه لم يلتزم بسداد ما استحق في ذمته نتيجة استغلاله للقرض واستعماله للتسهيلات الممنوحة وذلك رغم الاستحقاق، ونتيجة ذلك ترصد في ذمته لصالح الجهة المدعية مبلغ وقدره ستة الاف واثنى عشر دولار امريكي وواحد وثلاثون سنتا (٦٠١٢.٣١).

وهذه المبالغ ارسدة مستحقة ومترصدة في ذمة المدعى عليه بموجب التسهيلات التي تم التحصل عليها من قبله.



وهذه المبالغ تمثل في الواقع قيمة الأقساط المستحقة والقائمة والمديونية المترتبة في ذمة المدعى عليه نتيجة حصوله على التسهيلات المصرفية المذكورة والمشار إليها أعلاه.

رابعاً: المدعى عليه ملزم بدفع المبلغ المطالب به بموجب هذه الدعوى.

خامساً: طالبت الجهة المدعية المدعى عليه بضرورة دفع المبالغ المترصدة في ذمته إلا انه امتنع عن الدفع رغم الاستحقاق والمطالبات المتكررة له بذلك دون وجه حق ودون أي مبرر واقعي و/أو قانوني.

الصلاحية: لمحكمة الموقرة صلاحية النظر والفصل في موضوع هذه الدعوى وذلك نظراً لموضوعها وقيمتها وعملاً باحكام قانون اصول المحاكمات المدنية والتجارية ساري المفعول.

الطلب:-

لما تقدم من أسباب و/أو لما تراه محكمتم الموقرة من أسباب اخرى فإن الجهة المدعية تلتزم من محكمتم الموقرة ما يلي:-

١. تبليغ المدعى عليه نسخة من لائحة الدعوى ومرفقاتها وتعيين موعد جلسة ودعوته للمحاكمة حسب الأصول والقانون.

٢. غيب المحاكمة والثبوت الحكم بالزام المدعى عليه بدفع المبلغ المدعى به لصالح الجهة المدعية والبالغة قيمته مبلغ وقدره ستة الاف واثنى عشر دولار امريكي وواحد وثلاثون سنتاً (٦٠١٢.٣١).

٣. إلزام المدعى عليه بالرسوم والمصاريف وأتعاب المحاماة والفائدة القانونية بحدها الأعلى من تاريخ الاستحقاق وحتى السداد التام وذلك وفقاً للاصول والقانون.

مع الاحترام،،،

تحريراً بتاريخ ٢٠٢٥/٠٢/١٨

وكيل الجهة المدعية
المحامي مالك العوري

مالك العوري

*لائحة الدعوى
هورة كالد حامو
هورة كندسودة تسجل السكوك
منظراً
رودت بتاريخ 19-02-2025*



طلة القضاة
ة صلح رام

-02-

التسجيل

للة القضائية
صلح رام الله

19-02

جيل

لدى محكمة صلح رام الله الموقرة،

دعوى حقوق رقم (٢٠٢٥/)

قائمة بينات / حافظة مستندات الجهة المدعية في الدعوى الحقوقية المرقومة اعلاه:

اولاً: البينة الخطية:-

١. صورة عن وكالة عامة.
٢. صورة عن شهادة تسجيل المدعية.
٣. تحتفظ المدعية لنفسها بحقها في تقديم أية أوراق أو مستندات ليست بحوزتها الآن و/أو بيد الغير حال الحصول عليها.

ثانياً:- البينة الشفوية :

تحتفظ المدعية بحقها في تقديم أية بينة شفوية لاحقاً على ضوء سير مراحل الدعوى وتحديد الوقائع المراد إثباتها في أي مرحلة من مراحل الدعوى.

ثالثاً:

تحتفظ المدعية بحقها بإبراز أية مستندات و/أو تقديم أية بينات خطية و/أو لاحقاً و/أو عند الحصول عليها

مع الاحترام،،،

تحريراً في ٢٠٢٥/٠٢/١٨

وكيل الجهة المدعية
المحامي مالك العوري





القضائية
صالح رام الله

9-02-

التسجيل

طابن - 11
شوق - مح.

٢٠٢٥

قبيع

بين - السيد
ت - محكمة

- 2025

٢٠٢٥

١٥٢

وكالة عامة

انا الموقع الذناه عبد العزيز احمد عبد الفتاح ابو ذينة ، حامل هوية رقم (949415160) بصفتي المفوض بالتوقيع عن شركة بنك الاستثمار الفلسطيني المساهمة العامة والمسجلة لدى مراقب الشركات تحت الرقم (563200864) بموجب كتاب ضامن عن مراقب الشركات بتاريخ 2015/8/30 اقر وانا بكامل الصفات المعتمدة شرعا وقانونا التي وكلت علي واقمت مقام لمسي وعرضا عن شخصي بصفتي المذكورة اعلاه والمحامي مالك حسن فهدي سليمان وحامل هوية رقم (940842511) وذلك في تمثيل الشركة في الادارة والاشراف والمناظرة والتصريف بجميع انواع التصرفات القانونية باستثناء الحق في البيع والرهن وله في سبيل ذلك تمثلي بصفتي المذكورة اعلاه لدى كافة الوزارات والهيئات والادوات الحكومية والخاصة وامام مراقب الشركات ووزارة الاقتصاد الوطني وفي تمثلي بصفتي المذكورة اعلاه لدى دوائر الطابو والمالية العامة وفي استصدار كافة الاوراق وفي تمثيل الشركة امام كافة المحاكم العاملة في فلسطين على اختلاف انواعها ودرجاتها وامام كافة الدوائر المختصة وفي المناقصات والمدافعة والمرافعة لآخر درجة من درجات المناقصة صلحا وبيدانية واستئنافا ولدى المحكمة العليا ونقضا وفي اعضاء وتقديم وتبليغ جميع الاوراق والاستدعاءات والموالخ والإخطارات والمذكرات والتجاريم والدعاوى واعلانات الحكم والاعتراض وطلب الجزاء والتطلي والاذان وفي تقديمها وتبليغها وفي انتخاب اهل خبرة وحكم ومميزين وقبول او رد تقاريرهم والموافقة او الاعتراض على اي تقرير صدر او يصدر ضد مصالحنا او في المناقصة وامضائها والقرار بالحق والابراء منه والتنازل عنه وتوجيه اليمين وفي التحكيم وتبليغ الاعضاء والاختتام والبضمانات والتعويضات او الكسوف والتدقيق والتطويق والاستكتاب والتجار الخطوط والامضاءات والاختتام والبضمانات والتعويضات او الاعتراضات بها وفي تقديم البنات وطلبها وسماحتها وحصولها والعزل عنها وطلب الدخول بصفة شخص ثالث او اشتراط ثالثه كذلك في تقديم او سحب المستندات واستخراج النسخ وفي رد القضاة وتعيين قيم وتوجيه الاذانات والإخطارات بما فيها توجيه الاذانات الى دائرة تسجيل الاراضي ونقل الدعوى وتوقيفها واستقاطها وفي توجيه اليمين الحاسمة والكول عليها وفي تنفيذ الحكم او القرار الذي يصدر لصلحتنا لدى دائرة الاجراء او اية دائرة تقوم مقامها والقيام بجميع المعاملات الاجرائية وقبض المبالغ التي تحصل من المحكوم عليه راسا او من دائرة الاجراء والودائع المدفوعة للمحكمة او لغيرها من الدوائر باسمنا او بملأ باسم الغير واعطاء الوصولات بذلك وطلب حبس المدون وحجز وبيع امواله المنقولة والغير منقولة والمرافعة والظهور امام رئيس الاجراء او مسؤول الاجراء واستئناف كل قرار اجرائي يضر بمصالحنا للمحكمة المختصة تنفيذ الحكم وامضاء جميع الاوراق والمعاملات اللازمة للتنفيذ وقبول التسوية او رفضها والدخول بالتمزيد باسمنا بالبدل الذي يراه مناسباً والبيع وتسليم المال واعطاء الايضاحات كما يكون له حق التمثيل امام جميع المحاكم النظامية والشرعية والقضائية والعسكرية والجهات والادارات الحكومية والصكورية والمجالس والهيئات المحلية على اختلاف درجاتها واختصاصاتها واعمالها واستصدار الاحكام القضائية والقرارات والاورامر الادارية والحصول عليها وطلب تأييدها او ردّها او الاعتراض عليها او التظلم منها وفي تقديم الاستئناف والنقض وطلب إعادة محاكمة او اعتراض الغير بكل او بعض ما وكل له ان نشأ عنه وبالجسلة قد وكلته في عمل كل ما يراه مناسباً لصالحنا ولو لم يكن مخصصاً عليه بهذه الوكالة وفي القيام بجميع ما من شأنه ان يحفظ حقوقنا بهذا الخصوص وله تكوين وإنابة والترك الغير في جميع او بعض ما ذكر اعلاه مصدقا من الان على ما اجراه او يجريه هو او من يلوب عنه وكالة عامة مفوضة لرابه وعمله واكتسابه بطلبها البيع او الرهن

انا كاتب عدل رام الله حضر اسمي الموقع الذناه عبد العزيز احمد عبد الفتاح ابو ذينة ، حامل هوية رقم (949415160) والتي اصانق على صحة التوقيع تحويرا في 2016/2/23



الموكل

رئيس المحكمة
 كاتب عدل محكمة بداية رام الله

مساهم في لوانس
 902850833

هذا اليوم الموافق ... حضر ...
 وطلب الي تصديق هذا التوقيع ...
 وصادق على صحته تحريراً في 20 / 2 / 2016
 فكاتب عدل محكمة بداية رام الله

وكالة فلسطين
 السلطة القضائية
 محكمة بداية رام الله
 رقم الايجال: 273199/4
 التاريخ: 2/2/2016



Handwritten notes and signatures on the left side of the document, including the name 'عبد العزيز احمد عبد الفتاح ابو ذينة' and various scribbles.

تاريخ
 رقم الحضور
 رقم قديم

السلطة الفلسطينية

وزارة الاقتصاد الوطني

مراقب الشركات

شهادة تسجيل شركة مساهمة عامة صادرة عن مراقب الشركات
بالاستناد لقانون الشركات رقم (12) لسنة 1964 وتعديلاته

ومقرها الرئيسي رام الله والبييرة

أشهد بأن شركة بنك الإستثمار الفلسطيني م.ع.م

10/08/1994 بتاريخ

تحت رقم (563200864)

المبينة تفاصيل بياناتها أدناه قد سجلت في سجل الشركات مساهمة عامة

برأس مال قيمته (100,000,000.00) دولار أمريكي

المفوضون بالتوقيع

عبد العزيز أحمد عبد الفتاح ابو ديه منفردا او من
بفوضه

الغايات الرئيسية

التعامل بكافة الاعمال المصرفية والبنكية في المنطقة

والخارج لحسابها ولحساب الغير وتسلم ودائع جارية او

لاجل وفتح الحسابات الجارية و الاعتمادات المستندية

واصدار خطابات الضمان ودفع وتحصيل الاوامر

والشيكات والجاري مدين

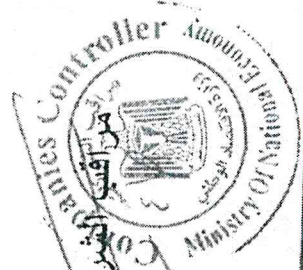
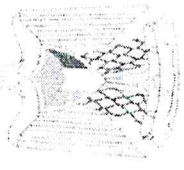
وما الي غير ذلك مما نص عليه في عقد تاسيس الشركة

ملاحظة :

صدرت هذه الشهادة بتاريخ 2016/9/6 بلا من الشهادة

الصادرة بتاريخ 2015/8/19

1 / 1



06/09/16

تاريخ الطبعة
ولد يعقوب الخبز

وزارة فلسطين
قلم الحقوق
وردت بتاريخ

وردت



إذابة

حضرة الزميل /ة الفاضل/ة الأستاذة/ة ملك وهدي المحترمة

تحية واحتراما وبعد:-

أرجو أن تنوبوا عني في الدعوى رقم (2025 / 298) المنظورة أمام
محكمة صلح راج الله الحوقره
وبهذا لكم كامل الصلاحيات الممنوحة لي بموجب الوكالة المبرزة في ملف الدعوى.

مذا مع الاحترام



تاريخ ١٩ ٢ ٢٠٢٥