

دولة فلسطين
مجلس القضاء الأعلى
محكمة بداية طولكرم



رقم التنفيذ:

التاريخ:

٢٠٢٥

دائرة تنفيذ طولكرم

محضر تنفيذ

المحكوم له: / برهان محمد مصطفى جاد الله من سكان عنبتا / حامل هوية رقم (982955999) موبايل رقم (0599201230) بواسطة وكيله المحامي اسلام عبد الدائم المحكوم عليهم:

1. صلاح محمد أحمد جاد الله من سكان عنبتا / وحاليا مقيم خارج البلاد / ولا يحمل هوية فلسطينية .
2. موسى عبد الرحمن محمد جاد الله من سكان عنبتا / وحاليا مقيم خارج البلاد / ولا يحمل هوية فلسطينية .
3. مصطفى عبد الرحمن محمد جاد الله من سكان عنبتا / وحاليا مقيم خارج البلاد / ولا يحمل هوية فلسطينية .

المحكوم به: القرار الصادر عن الدعوى المدنية والتي تحمل الرقم 2023/925 صلح طولكرم والقاضي بإزالة الشبوع في قطعة الأرض رقم (21) من الحوض رقم (3) حوض الخلة من أراضي كفر رمان / وذلك من خلال بيعها بالمزاد العلني بمعرفة دائرة التنفيذ على ان لا تقل المزايدة عن الثمن المقدر بموجب تقرير الخبرة وعلى أن يوزع ثمن قطعة الأرض بين الشركاء كل بنسبة حصته في سند التسجيل وبذات الوقت وعملا بأحكام المادة 12 من قانون تقسيم الأموال الغير منقولة رقم 48 لسنة 1953م الزام اطراف هذه الدعوى بالرسوم والمصاريف ونفقات المزايدة والدلالة ومبلغ خمسون دينارا اتعاب محاماة كل بنسبة حصته بسند التسجيل.



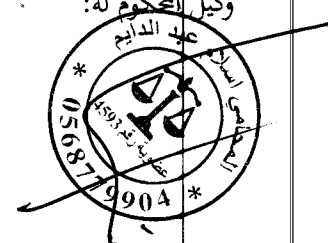
حضر وكيل المحكوم له:

بتاريخ: / / 2026
وطلبت تنفيذ اعلام الحكم المبين اعلاه تنفيذيا وعليه سطرت ورقة اخبار الى المحكوم عليه بعد استيفاء الرسم القانوني حسب الاصول.

وكيل المحكوم له:

مأمور التنفيذ

دولة فلسطين - السلطة القضائية
دائرة التنفيذ - محكمة بداية طولكرم
وردت بتاريخ 05-2026 لخاتم الرسمي
التسجيل
التوقيع



دولة فلسطين
السلطة القضائية
17-05-2026
صندوق إيرادات

١٥٠
١٥٠
١٤

دَوْلَةُ فِلَسْطِينِ

السلطة القضائية



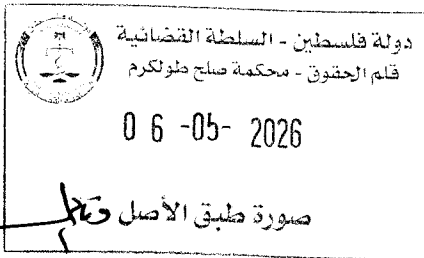
محكمة صلح طولكرم دعوى حقوق رقم (٢٠٢٣/٩٢٥)

وعليه

وسنأ لما تقدم وبنائه أعلاه وعلى هداه، حكمت المحكمة بإزالة الشبوع في قطعة الارض رقم (٢١) حوض الخلة رقم (٣) من أراضي كفر رمان - طولكرم، وذلك من خلال بيعها بالمزاد العلني بمعرفة دائرة التنفيذ على ان لا تقل المزايدة عن الثمن المقدّر بموجب تقرير الخبرة، وعلى ان يوزع ثمن قطعة الارض بين الشركاء كل بنسبة حصته في سند التسجيل، وبذات الوقت وعملا بأحكام المادة (١٢) من قانون تقسيم الاموال الغير منقولة رقم (٤٨) لسنة (١٩٥٣)م إلزام اطراف هذه الدعوى بالرسوم والمصاريف ونفقات المزايدة والدلالة ومبلغ خمسون دينار أتعاب محاماة كل بنسبة حصته في سند التسجيل.

محكمًا بمطالبة الحضورى قابلاً للاستئناف صدر وتلي علنا باسم الشعب العربي الفلسطيني وأفهم في

(٢٠٢٦/٠١/٢٩)



صورة طبق الأصل قلم

تحت اذن التنفيذ صفة طارح

محكمة صلح طولكرم ٥ دينار

خروج دكانه ١١ دينار

كامل طلبت ٨ دينار

صم



سلطة القضائية
منه صلح طولكرم
06-05-2026
الأصل

(٥/٥)

القاضي

واصف وضاح شاهين

الكاتب

دَوْلَةُ فِلَسْطِينِ
السلطة القضائية



محكمة صلح طولكرم دعوى حقوق رقم (٢٠٢٣/٩٢٥)

الحكم

الصادر علناً عن محكمة صلح طولكرم المأذونة بإجراء المحاكمة وإصدار الحكم باسم الشعب العربي الفلسطيني
الهيئة الحاكمة: القاضي واصف وضاح شاهين
الكاتب: منار الحسن

المدعي: برهان محمد مصطفى جاد الله / سكان عنبتا / السهل الشمالي خلف مدرسة الشهداء / حامل هوية رقم
(٩٨٢٩٥٥٩٩٩)
وكيله المحامي: اسلام عبد الدايم / طولكرم

المدعى عليهم:

١. صلاح محمد أحمد جاد الله من سكان عنبتا
٢. موسى عبد الرحمن محمد جاد الله من سكان عنبتا
٣. مصطفى عبد الرحمن محمد جاد الله من سكان عنبتا

٢٠٢٦ - ٠٣ - موضوع الدعوى : ازالة شيوخ

الوقائع والأسباب

٢٠٢٣/١٢/١٤ بلائحة دعوى تضمنت التالي: ٥-٠٥-٢٠٢٦ تقدم المدعي من خلال وكيله بتاريخ

(٥/١)

القاضي

واصف وضاح شاهين

الكاتب

فلسطين -
لحقوق - محكمة صلح

صورة طبق الأصل
فلسطين - السلطة القضائية
نوف - محكمة صلح طولكرم

٢٠٢٦ - ٠٥ - ٥
تقدم المدعي من خلال وكيله بتاريخ
٥-٠٥-٢٠٢٦
وردة طبق الاصل

3 J.D.

٣ دينار

بسم الله الرحمن الرحيم

المحامي

اسلام عايش عبد الدايم

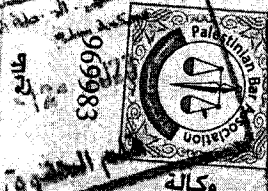
محامي ومستشار قانوني

نظامي - شرعي

تامين



910674



وكالة المحاميين



وكالة خاصة

أنا / نحن / الموقع أدناه برهان محمد مصطفى جاد الله من سكان عنبتا / السهل الشمالي / خلف مدرسة الشهداء / حامل هوية رقم (982955999) ويملك أربعة وخمسون ألفاً وأربعمائة حصة من أصل المخرج العام تسعة وثمانون ألفاً وسبعمائة وستون حصة أقر / نقر بأننا قد وكل الآن المحامي اسلام عايش عبد الدايم او / و مجتمعين أو منفردين وذلك في القضية المدنية رقم () المتكوّنة أو التي ستتكون بين / وبين صلاح محمد أحمد جاد الله من سكان عنبتا / وحالياً مقيم خارج البلاد / ولا يحمل هوية فلسطينية / ويملك خمسة آلاف وأربعمائة وأربعون حصة من أصل المخرج العام تسعة وثمانون ألفاً وسبعمائة وستون حصة و موسى عبد الرحمن محمد جاد الله من سكان عنبتا / وحالياً مقيم خارج البلاد / ولا يحمل هوية فلسطينية / ويملك أربعة عشر ألفاً وتسعمائة وستون حصة من أصل المخرج العام ثلاث وستون حصة وثمانون ألفاً وسبعمائة وستون حصة

والتي موضوعها إزالة شيوخ في قطعة أرض غير مقدرة القيمة حيث تملك الجهة المدعية والجهة المدعى عليهم حصصاً على الشيوخ موضحة بجانب اسم كل منهم من أصل المخرج العام البالغ تسعة وثمانون ألفاً وسبعمائة وستون حصة وذلك في قطعة الأرض رقم (21) من الحوض رقم (3) من أراضي قرية كفر رمان قضاء مدينة طولكرم والمسماة الخلّة وهي أرض لا يوجد عليها ابنية الجهة المدعية متضررة من بقاء حالة الشيوخ مع الجهة المدعى عليهم الجبهة المدعية بدون وجه حق أو مسوغ قانوني محكمتكم الموقرة صاحبة الصلاحية والاختصاص بنظر الدعوى نظراً لموقع العقار وماهيتها وقيمتها ومكان إقامة المدعى عليهم و يلتمس الجهة المدعية تبليغ المدعى عليهم لائحة الدعوى ومرفقاتها وتعين موعد جلسة لنظرها. وبعد المحاكمة والاثبات الحكم بقسمة الأرض رقم (21) من الحوض رقم (3) من أراضي قرية كفر رمان قضاء مدينة طولكرم والمسماة الخلّة إذا كانت قابلة للقسمة أو / وبيعها في المزااد العلني إذا كانت غير قابلة للقسمة بالنسبة لأصغر حصة وتضمنين الجهة المدعى عليهم الرسوم والمصاريف وأتعاب المحاماة وذلك لدى محكمة صلح طولكرم الموقرة أو أية محكمة من المحاكم الفلسطينية على اختلاف أنواعها ودرجاتها ووظائفها وفي المرافعة والمدافعة في هذه القضية بصفتي مدعى أو مدعى عليه مشتك أو مشتكى عليه بداية واعتراضاً واستئنافاً ونقضاً (تمييزاً) وإعادة وتصحيح ولدى محكمة العدل العليا ومحكمة أمن الدولة والمجالس والمحاكم والعسكرية وحتى آخر درجة من درجات المحاكمة وفي التنفيذ وفي تقديم وتوقيع الدعوى المذكورة والاستدعاءات وكافة الطلبات الأصلية والعارضات وتوقيعها وتجديدها وفيما يتفرع وينشأ عن هذه الدعوى من الدعاوي وإبراز كافة ما يختص بها من أوراق ومستندات وتقديم وتوقيع وملاحقة أي إدعاء أو طلب أو إنذار عادي أو عدلي أو أي مستند على الإطلاق وكذلك الرسائل وإرسالها وتبليغها لأي كان لغايات تنفيذ هذه الوكالة وفي اتخاذ كافة الإجراءات القضائية والإدارية اللازمة والمتعلقة في هذه القضية وفي مراجعة أية وزارة أو دائرة أو مجلس إداري أو بلدي أو قروي وبشكل عام أي دائرة أو مجلس ذي اختصاص وفي تسمية البينة وحصرها والطعن ببينة الخصم وشهوده والإدعاء بالتزوير وفي التبليغ دون التبليغ وفي إجراء الكشف وحضوره وفي انتخاب الخبراء ومناقشتهم والطعن فيهم وفي خبرتهم ومقرراتهم وعزلهم وفي الموافقة على التحكيم ورفضه وفي تعيين المميزين والمصلحين وفي انتخاب المحكمين والمرافعة أمامهم والموافقة على أحكامهم وطلب تصديقها أو الطعن بها وفي عزلهم وكذلك الطعن في هذه القضية بالطرق العادية وغير العادية وفي الاعتراض والغير وإعادة المحاكمة وفي طلب الإذن بالنقض والدخول كشخص ثالث في هذه الدعوى كمدعى أو مدعى عليه وطلب إدخال الغير وطلب الحجز الاحتياطي والتحفطي والتنفيذي وتثبيت تلك الحجوزات وفكها وفي تقديم وتوقيع المتقابلة وتوقيعها والمرافعة بها وفي توجيه اليمين وتعيين صيغتها أو قبولها أو تعديل صيغتها وردها أو النكول عنها وفي طلب نقل الدعوى ورد القضاة ومخاصمتهم وفي الصلح والموافقة على المصالحة والإقرار والإبراء والقبض والصرف والتناقص وفي طلب إعلان الإفلاس والقيام بها بكل ما يتعلق بالإفلاس دون تحديد وفي مراجعة دوائر الإجراء وتنفيذ أي سند أو حكم أو قرار أصلي أو عارض أو أمر أو اتفاق يصدر لمصلحتي أو يتم الاتفاق عليه وفي جميع المعاملات الإجرائية كالحبس والحجز والبيع والتسوية وقبولها أو رفضها والاعتراض عليها وطلب التخلي وفي استئناف كل قرار إجرائي وفي الاعتراض عليه وفي طلب تعيين جلسة إجرائية لإثبات الاقتدار والمرافعة فيها وبقبض واستلام ما يحكم أو يقر لـ به أو ما يجري الاتفاق عليه وغيرها وإعطاء وصلات نافذة وفعالة وباستئناف القرارات نافذة المقعول بذلك وفي دفع الرسوم والمصاريف الضرورية لكل ما تقدم على أن يرجع عليه بجميع ذلك وفي الدفاع عند طلب البراءة وعدم المسؤولية وطلب إخلاء السبيل بالكفالة واستئنافه وبطلب المجازاة والمطالبة بالحقوق الشخصية وبالعطل والضرر وكافة الحقوق الأخرى وبكل ما يتفرع أو ينشأ من ذلك وبكل ما يجوز التوكيل به قانوناً ذكر أو لم يذكر ولو كان مشروطاً وبتوكيل أو إنابة الغير بجميع ما وكل به أو ببعضه فرادى أو جماعة وعزل من يوكل متى شاء وكالة مطلقة مفوضة لرأيه وقوله وفعله.

الموكل / الموكلون

برهان محمد مصطفى جاد الله



839913

تحريراً في ١٣ / ٥ / ٢٠٠٧ م.
أصادق على صحة التوقيع والتوكيل
المحامي اسلام عايش عبد الدايم

