



sham law firm

Adv Alaa Alkhateeb

مكتب شام للمحاماة

المحامي علاء أحمد الخطيب

سلفيت - بديا - عمارة قنديل - ط3- جوال 0597030807 - وطنيه 0568776809

لدى محكمة تسوية أراضي ومياه سلفيت الموقرة
اعتراض رقم 11 / 2025/

المعترضه : رويده شكيب محمد يوسف / هوية رقم (968290833) / الزاوية / سلفيت . ٢٦/٢٠٢٥
وكيلها المحامي : علاء الخطيب .

المعترض عليهم: 1- فاطمه جودي يوسف عبد الباقي ، 2- احمد يوسف إبراهيم يوسف ، 3- يوسف أحمد يوسف يوسف ، 4- عاليه احمد يوسف يوسف ، 5- غاليه احمد يوسف يوسف ، 6- عائشه احمد يوسف يوسف ، 7- نعمه احمد يوسف يوسف ، 8- ختام احمد يوسف يوسف ، 9- حليمه احمد يوسف يوسف ، 10 - محمد شريف عبد الخالق عثمان قادوس ، 11- احمد عبد الخالق عثمان قدوس 12- حسين حسن عثمان قدوس ، ، 13- لطفي عبدالله عثمان قدوس ، 14- عادل لطفي عبدالله قدوس ، 15 _غزاله لطفي عبدالله قدوس ، 16- بديعه لطفي عبدالله قدوس ، 17 - رغده لطفي عبدالله قدوس 18- نعمه عثمان عبد قدوس ، 19- نسيم عبدالسلام حسن قدوس ، 20- بسيم عبدالسلام حسن قدوس ، 21- وسيم عبدالسلام حسن قدوس ، 22- فاطمه عبدالسلام حسن قدوس ، 23- لطيفه عبدالسلام حسن قدوس ، 24- امنه عبدالسلام حسن قدوس ، 25- حنين عبدالسلام حسن قدوس ، 26- هبه عبدالسلام حسن قدوس ، 27- مأمور تسوية أراضي ومياه الزاوية بصفته الوظيفية.

موضوع الاعتراض : الاعتراض على تسجيل (413) متر مربع مسجلة باسم المعترض عليهم من قطعة الأرض رقم (264) الواقعة في الحوض رقم (6) والمسما حوض (العرش) ، من أراضي بلدة الزاوية ، والمسجلة حسب جدول الحقوق المعلق بتاريخ (2025/1/13) ، باسم المعترض عليهم من الأولى وحتى السادسة والعشرون، وبواسطة المعترض عليه السابع والعشرين مأمور تسوية أراضي ومياه الزاوية بصفته الوظيفية.

لائحة وأسباب الاعتراض:

1. ان قطعة الأرض موضوع الاعتراض وبما فيها من مساحة معترض عليها في هذا الاعتراض هي جزء من ارض كانت تسمى قبل اعمال التسوية باسم (ارض عموم الزيتون) ، ويملكها ويتصرف بها المرحوم : جوده يوسف عبد الباقي

2. في عام (1953) قام المرحوم : جوده يوسف عبد الباقي ، ببيع كامل قطعة الأرض موضوع الاعتراض وهي جزء من ارض كانت تسمى قبل اعمال التسوية (ارض عموم الزيتون) للمشتري المرحومة : حليمه إبراهيم عثمان أبو قادوس (يوسف) ، ومنذ شراء المرحومة : حليمه إبراهيم عثمان أبو قادوس (يوسف)

، للأرض المسماة قبل اعمال التسوية (ارض عموم الزيتون) و منها قطعة الأرض موضوع الاعتراض وهي المالكة والمتصرفه فيها دون أي معارضة و/ أو منازعه و /أو ممانعة من أحد.

3. تمتلك المعارضه وتتصرف بكامل قطعة الأرض موضوع الاعتراض دون أي معارضة و/ أو منازعه و /أو ممانعة من أحد وهو ما يستثبته المعارضه حال شروعاتها في تقديم البينه .

4. بعد تعليق جدول الحقوق الخاص بقطعة الأرض موضوع الاعتراض ، تفاجأت المعارضه بعدم تسجيل كامل قطعة الأرض باسمها حيث ورد اسمها على جدول الحقوق بالإضافة الى أسماء المعارض عليهم .

5. إن المعارض عليهم من الأولى وحتى السادسة والعشرون لا يملكون أي حق في قطعة الأرض موضوع الاعتراض ، كما وأن القرار الصادر عن المعارض عليه السابع والعشرون مأمور تسوية أراضي ومياه الزاويه بصفته الوظيفية فيه سلب ملكية المعارضه وذلك بإدراج أسماء المعارض عليهم على جدول الحقوق الخاص بقطعة الأرض موضوع الاعتراض .

6. الطلب: 1- تلتمس المعارضه قبول الاعتراض شكلا لتقديمه ضمن المدة القانونية .

2- وفي الموضوع وبعد المحاكمة وغب الثبوت الحكم بقبول الاعتراض موضوعا والحكم بتعديل الملكية على جدول الحقوق والتسجيل وتسجيل المساحة المعارض عليها وبالغلة (413) متر مربع من قطعة الأرض رقم (264) من الحوض رقم (6) والمسمى حوض (العرش) من أراضي بلدة الزاوية ، باسم المعارضه وشطب وإلغاء جميع أسماء المعارض عليهم من المعارض عليها الأولى وحتى المعارض عليها السادسة والعشرون كونهم لا يملكون أي حق في قطعة الأرض موضوع الاعتراض ولا يملكون أي حق في المساحة المعارض عليها في قطعة الأرض موضوع الاعتراض كونها ملك المعارضه والأمر لدائرة تسجيل أراضي سلفيت الطابو وكافة الجهات المختصة بذلك مع تضمين المعارض عليهم من الأولى وحتى السادسة والعشرون الرسوم والمصاريف وأنعاب الحماية.

تحريرا في 2025/2/3

وكيل المعارضه

المحامي

علاء أحمد الخطيب

رأى لقاد مبلغ 8 دسار

وردي تاريخ 2025/2/3

مواصلة



تاريخ 2025/2/3
مواصلة