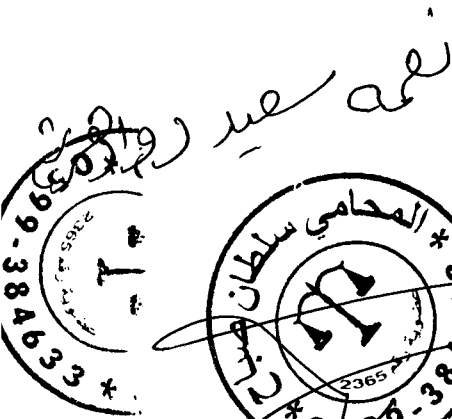
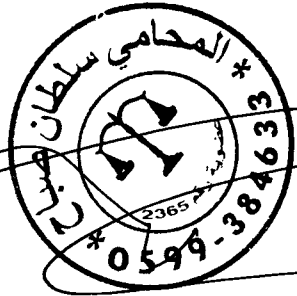
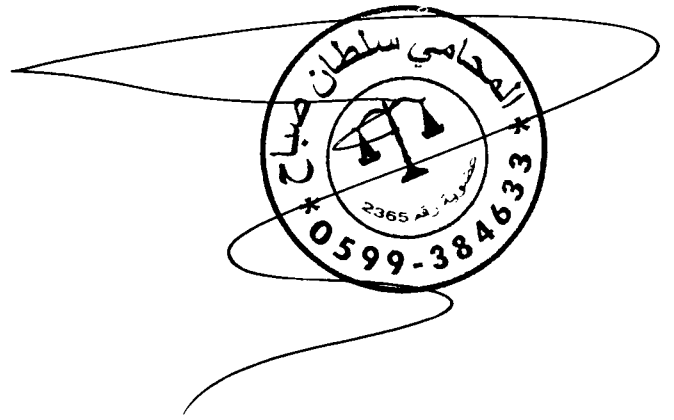


وتسجيل كامل الحصص في قطعة الارض الموصوفة اعلاه باسم المعارضه المذكوره اعلاه وتسطير كتاب بذلك الى دائرة تسجيل اراضي طولكرم مع الحكم بالرسوم و المصاريف واتعاب المحاماة.

لدى محكمة تسوية اراضي طولكرم ومحكمة صلح وبداية واستئناف ونقض وعدل عليا وفي كافة المحاكم ولدى عموم دوائر التنفيذ ولدى المحكمين والمميزين وقد فوضت وكيلتي و/أو وكلائي المذكورين في اتخاذ كافة اجراءات التحكيم وفي طلب تنفيذ وتصديق وإلغاء وفسخ قرار المحكمين وفي القيام بالأعمال والإجراءات اللازمة لإقامة الدعوى ومتابعتها والدفاع فيها وفي التبليغ وفي توقيع وتقديم الطلبات واللوائح والاستدعاءات والأوراق والمطالبة بالفائدة القانونية وتوجيه الإخطار العدلي وفي طلب توجيه اليمين الحاسمة وردها والنزاع بها من حيث جوازها أو تعلقها بالدعوى وفي طلب تعديل صيغة اليمين الحاسمة وفي طلب تعيين الخبراء والشهود واستماعهم ومناقشتهم واستجوابهم وفي تقديم طلب تعيين القيم وتسمية القيم والرد على طلب تعيين القيم وتقديم رد عليه وفي طلب الكشف والتحقيق والتطبيق والاستكتاب والطعن بالتزوير وإنكار الخطوط والإمضاءات والأختام والبصمات وبالطعن بها والاعتراف بها وفي تقديم البيانات وسماعها وحصرها وفي طلب الدخول في الدعوى بصفة شخص ثالث مدعي أو مدعى عليه وفي طلب إدخال شخص ثالث وفي تقديم الدعوى المتقابلة والمدافعة والمرافعة في أية دعوى متقابلة وفي طلب تجديد الدعوى إذا تم إسقاطها أو شطبها وفي طلب فسخ الحكم الغيابي وفي الاعتراض واعتراض الغير الأصلي والطارئ وطلب إعادة المحاكمة وفي تنفيذ الحكم الأجنبي وفي الاستئناف والمراجعة فيه واتخاذ جميع الإجراءات التابعة له وفي الصلح والمصالحة والإبراء والإسقاط وإسقاط الحق الشخصي والنقض والتحكيم والتوقيع عليه وفي تنفيذ الأحكام الصادرة في هذه القضية لدى دائرة التنفيذ المختصة وفي طلب الحجزين التحفظي والتنفيذي وفكهما وتبنيتهما وفي الإقرار بالحق والإبراء منه والتنازل عنه وفي القيام بجميع المعاملات التنفيذية وفي طلب الحبس واسترداد أمر الحبس والبيع وبيع الأموال المحجوزة وفي قبض واستلام أية مبالغ تحصل من المحكوم عليه رأساً أو من دائرة التنفيذ وفي قبض الودائع والأمانات المدفوعة لحساب هذه القضية والمرافعة والظهور أمام قاضي التنفيذ أو مأمور التنفيذ واستئناف أو الطعن في القرارات الصادرة منهم للجهة المختصة وإمضاء جميع الأوراق اللازمة للتنفيذ وقبول التسوية أو رفضها كما وكلته في دفع الرسوم والأمانات والكفالات وصرفها أو صرف بواقفها بعد تسويتها وطلب تعيين قيم كما أفوض وكيلتي بتمثلي والظهور نيابة عني أمام كافة وعموم دوائر النيابة العامة أو النيابة العسكرية والدفاع عني في أية تهمة تسند لي وكذلك الظهور نيابتي عني أمام كافة الدوائر الرسمية والحكومية والاهلية واللجان والأشخاص على اختلاف أنواعها والحصول على المستندات أو صور أو نسخ من الأوراق واتخاذ كافة الإجراءات التي يراها وكيلتي مناسبة ولازمه وفي الطعن في الأحكام والقرارات بكافة الطرق القانونية وإجمالاً في كل ما يجوز به التوكيل قانونياً بهذا الخصوص وكاله خاصة مطلقه في هذه القضية والإجراءات التابعة لها منوطه لقوله ورأيه وفعله وله حق إنابة وتوكيل من يشاء من المحامين أو غيرهم في كل ما ذكر وفي بعضه وعزلهم متى شاء.

تحريراً في هذا اليوم الموافق ٢٣ / ٨ / ٢٠٢٣
أنا المحامي سلطان صباح أصادق على صحة هذا التوكيل والتوقيع
تصديق المحامي

الموكل



18/01/2020



51.0

[Handwritten signature]

6

899877

٤٦- مأمور تسوية اراضي ققلين_ طولكرم_ بصفته الوظيفية
الموضوع : اعتراض على مساحة (٢٧٩٢ متر مربع) من قطعة الارض التي تحمل الرقم (٥٦) من حوض رقم (٦) موقع ابو عبيره ضمن
اراضي ققلين قضاء طولكرم

لائحة واسباب الاعتراض

- ١- تقديم الاعتراض ضمن المدة القانونية يلتزم المعارض قبوله شكلا حيث تم تطبيق جدول الحقوق لقطعة الارض موضوع الاعتراض بتاريخ ٢٠٢٣/٧/٢٧ فيكون الاعتراض مقدم ضمن المدة القانونية
- ٢- ان المعارض تملك و تتصرف منذ قديم الزمان في قطعة الارض رقم (٥٦) من حوض رقم (٦) موقع ابو عبيره ضمن اراضي ققلين قضاء طولكرم حسب التسوية الجديدة والتي كانت تحمل رقم (١٩٥) حوض (٢) المسماة ام الخير ضمن اراضي ققلين سجلات دائرة ضريبة الاملاك والمالية في طولكرم حيث ان هذه القطعة مسجلة باسم زوج المعارض سليمان عبد القادر الشري واسمه حسب الهوية (يوسف عبد القادر هرشه) و الذي اعطاها لزوجته بلل مهر (صدادق رقيه) و منذ القدم مدة تزيد على مدة مرور الزمن و المعارضه تتصرف بقطعة الارض المذكورة دون منازعه او معارضه من اي شخص اخر
- ٣- ان المعارض عليهم جميعا ليس لهم اية حقوق في قطعة الارض المذكورة وفق للبيوعات التي قاموا باجراءها في هذه القطعة و وفق القرارات بالتنازل عن حصصهم الارثية المشاعية و وفق اتفاقيات تقسيم قديمة اضافته الى ان هذه القطعة حسب سجلات دائرة ضريبة المالية و الاملاك مسجلة باسم زوج المعارضه الذي بدوره اعطاها للمعارضه بلل صدائق رقيتها (مهرها)
- ٤- ان الجهة المعارضه قد تفاجئت عندما تم تطبيق جدول الحقوق لقطعة الارض (٥٦) من حوض رقم (٦) موقع ابو عبيره ضمن اراضي ققلين قضاء طولكرم بتسجيل حصص باسماء المعارض عليهم وهي متضرره من بقاء اسماء المعارض عليهم على جدول الحقوق حيث يحرمها من حقها من التصرف بكامل حصصها في قطعة الارض المذكوره اعلاه والبالغ مساحتها (٢٨٧٨ متر مربع)
- ٥- ان تسجيل بعض الحصص في قطعة الارض رقم (٥٦) من حوض رقم (٦) موقع ابو عبيره ضمن اراضي ققلين قضاء طولكرم باسماء المعارض عليهم هو خطأ قانوني ومجحف بحق الجهة المعارضه التي هي تملك كامل الحصص في قطعة الارض المذكورة اعلاه ويلحق بالجهة المعارضه ضررا فادحا
- ٦- المعارضه تقدمت بادعاء باسمها لدى مكتب تسوية ققلين في هذه القطعة المذكوره اعلاه.
- ٧- الطلب:-

تلتزم المعارضه من محكماتكم الموقرة تبليغ المعارض عليهم لائحة الاعتراض وموعد الجلسة وبعد المحاكمة والتبوت قبول الاعتراض شكلا و موضوعا والحكم بإزالة و شطب اسماء المعارض عليهم من جدول الحقوق لقطعة الارض رقم (٥٦) من حوض رقم (٦) موقع ابو عبيره ضمن اراضي ققلين قضاء طولكرم وتسجيل كامل الحصص في قطعة الارض الموصوفة اعلاه باسم المعارضه المذكوره اعلاه وتسطير كتاب بذلك الى دائرة تسجيل اراضي طولكرم مع الحكم بالرسوم و المصاريف واتعاب المحاماة

مع الاحترام

المرفقات :حافطة مستندات

- رسوم اعتراض خطم : ٥٦

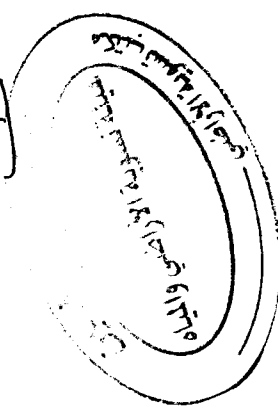
$$\frac{5878}{5792} \times 17.23 = 17.23 \text{ دنار}$$



ياديو لعم

c-c3/8/c3

AM ٨٠٥٣



١٩١٦٦٠٠
١٩١٦٦٠٠
١٩١٦٦٠٠

