مكتب شديد للمحاماه
والاستشارات القانونية

المحامي محمد عبد الرحيم شديد
جوال(٠٥٩٩٣٢٦٤٨٩)

اعتراض رقم (٢٠٢٠/ ٢٤٨)

لدى محكمه تسويه الاراضي في طولكرم الموقره
لدى سعاده قاضي محكمه تسويه الاراضي والمياه في طولكرم المحترم

الجهه المعترضه :

١. ورثة عائشة احمد عبد الفتاح بلح من عتيل – حاملة هوية رقم ٩٨٥٢٢٦٧٤٥

- عفاف احمد عبدالفتاح
- رحاب احمد عبدالفتاح.
- اشرف صبحي احمد جراب
- شريف صبحي احمد جراب .
- محمد ربحي احمد جراب.

وكلائهم المحامون : محمد شديد و/او جهاد مصطفى.

- احمد ربحي احمد جراب .
- سامر ربحي احمد جراب.
- ثائر ربحي احمد جراب.
- مجاهد ربحي احمد جراب.
- عمار صبحي احمد جراب.
- فراس صبحي احمد جراب.

عنوانهم للتبليغ عتيل قرب جامع أبو صبحة .

بصفتهم الشخصية وبصفتهم من وبالإضافة الى باقي ورثة وتركة المرحومة عائشة احمد عبدالفتاح بلح بموجب حجة حصر الإرث رقم ١٧٧/٢٧/١٥ بتاريخ ٢٠٢٢/١١/٨ وبصفتهم من وبالاضافة لباقي ورثة وتركة مورثهم المرحوم احمد عبد الفتاح جراب وجدهم المرحوم عبد الفتاح احمد جراب بموجب حجة حصر ارث تحمل الرقم ٦٦/١٦٦/١٠ الصادرة عن محكمة طولكرم الشرعية الشمالية بتاريخ ٢٠١٩/٣/٢٠

٢. عفاف احمد عبد الفتاح لبدي من زيتا – حاملة هوية رقم ٩٨٥٢٢٦٧٦٠
٣. رحاب احمد عبد الفتاح خروف من علار – حاملة هوية رقم ٩٨٥٢٢٦٧٥٢
٤. اشرف صبحي احمد جراب
٥. شريف صبحي احمد جراب
٦. فراس صبحي احمد جراب
٧. ريما صبحي احمد جراب
٨. تيسير "محمد سعيد" احمد جراب

دولة فلسطين - السلطة القضائية
محكمة بداية طولكرم
وردت بتاريخ 04-12-2025
قلم التسوية
التوقيع

٩. سامية "محمد سعيد" احمد الاشقر
١٠. يوسف عبد الرؤوف محمد سعيد جراب
١١. منال عبد الرؤوف محمد سعيد جراب
١٢. محمد ربحي احمد جراب
١٣. ثائر ربحي احمد جراب
١٤. مجاهد ربحي احمد جراب
١٥. شروق ربحي احمد خاروف
١٦. اسيل ربحي احمد جراب
١٧. ايناس ربحي احمد عامر
١٨. هديل ربحي احمد سعادة
١٩. فريال ربحي احمد منيزل وجميع المعترضين بصفتهم الشخصية وبصفتهم من وبالاضافة لباقي ورثة وتركة مورثهم المرحوم احمد عبد الفتاح جراب وجدهم المرحوم عبد الفتاح احمد جراب بموجب حجة حصر ارث تحمل الرقم ٦٦/١٦٦/١٠ الصادرة عن محكمة طولكرم الشرعية الشمالية بتاريخ ٢٠١٩/٣/٢٠

وكلائه المحامون : محمد شديد و/او محمد عبد الرحمن شديد و/او راشد الخطيب و/او جهاد مصطفى منفردين و/او مجتمعين .

الجهه المعترض عليها :

١. امنة محمد اسعد عبد الرازق – عتيل – وسط البلد
٢. ورثة سهيل عبد الرازق احمد عبد الرازق- عتيل – وسط البلد

- ***امنه محمد اسعد أبو ماضي .***
- ***فوزية سعيد احمد عبدالرازق.***
- ***سامر سهيل عبدالرازق عبدالرازق.***
- ***عبدالرازق سهيل عبدالرازق عبدالرازق.***
- ***بلال سهيل عبدالرازق عبد الرازق.***
- ***هبة سهيل عبدالرازق عبدالرازق.***
- ***اسراء سهيل عبدالرازق عبدالرازق.***
- ***انوار سهيل عبدالرازق عبدالرازق.***
- ***كامله يوسف محمود عوده.***
- ***ايهاب سهيل عبدالرازق عبدالرازق.***
- ***امجد سهيل عبد الرازق عبدالرازق.***

- الاء سهيل عبدالرازق عبدالرازق.
- علا سهيل عبد الرازق عبدالرازق.
- ندى سهيل عبدالرازق عبدالرازق.

عنوانهم للتبليغ عتيل وسط البلد وجميعهم بصفتهم الشخصية وبصفتهم من وبالإضافة لباقي ورثة وتركة المرحوم سهيل عبدالرازق احمد عبدالرازق بموجب حجة حصر الإرث رقم ٦٥/١٧٣/١ بتاريخ٢٠٠٦/٤/٢٩ .

٣. ورثة زهير عبد الرازق احمد عبد الرازق- عتيل – وسط البلد

- امنه محمد اسعد عبدالرازق.
- وفاء احمد نمر عبدالرازق .
- طارق زهير عبدالرازق عبدالرازق.
- احمد زهير عبدالرازق عبدالرازق.
- محمد زهير عبدالرازق عبدالرازق.
- مالك زهير عبدالرازق عبدالرازق.
- يزن زهير عبدالرازق عبدالرازق.
- اسامة زهير عبدالرازق عبدالرازق.

عنوانهم للتبليغ عتيل – وسط البلد وجميعهم بصفتهم الشخصية وبصفتهم من وبالإضافة لباقي ورثة وتركة المرحوم زهير عبدالرازق احمد عبدالرازق بموجب حجة حصر الإرث رقم ١/١١/٩ بتاريخ٢٠١٨/١/٣

٤. فتح الله عبد الرازق احمد عبد الرازق- عتيل – وسط البلد

٥. ورثة امجد عبد الرازق احمد عبد الرازق- عتيل – وسط البلد

٦. ورثة "محمد ربيع" عبد الرازق احمد عبد الرازق(أبو خليل)- عتيل – وسط البلد

- فوزيه عبدالرحمن عبدالله أبو خليل .
- هيثم محمد ربيع عبدالرازق أبو خليل.
- ايمن محمد ربيع عبدالرازق أبو خليل.
- نضال محمد ربيع عبدالرازق أبو خليل.
- معتصم محمد ربيع عبدالرازق أبو خليل.
- عبدالرازق محمد ربيع عبدالرازق أبو خليل.
- معتز محمد ربيع عبدالرازق أبو خليل.
- فادي محمد ربيع عبدالرازق أبو خليل.
- انتصار محمد ربيع عبدالرازق أبو خليل.
- وفاء محمد ربيع عبدالرازق أبو خليل.

مكتب شديد للمحاماه
والاستشارات القانونية

المحامي محمد عبد الرحيم شديد
جوال(٠٥٩٩٣٢٦٤٨٩)

- ***هيفاء محمد ربيع عبدالرازق أبو خليل.***

عنوانهم للتبليغ عتيل – وسط البلد – حارة أبو خليل وجميعهم بصفتهم الشخصية وبصفتهم من وبالإضافة لباقي ورثة وتركة المرحوم محمد ربيع عبدالرازق احمد أبو خليل بموجب حجة حصر الإرث رقم ١٦٧/٥٧/١١ بتاريخ ٢٠١٩/٩/٢٥

٧. ورثة عدنان عبد الرازق احمد عبد الرازق- عتيل – وسط البلد
٨. ورثة "رشيد محمود" محمد رشيد عودة الله- عتيل – وسط البلد
٩. اعتدال عبد الرازق احمد عبد الرازق- عتيل – وسط البلد
١٠. حنان عبد الرازق احمد عبد الرازق- عتيل – وسط البلد
١١. رقية عبد الرازق احمد عبد الرازق - عتيل – وسط البلد
١٢. "صبحية نجية" عبد الرازق احمد عبد الرازق- عتيل – وسط البلد
١٣. ورثة هند عبد الرازق احمد عبد الرازق- عتيل – وسط البلد
١٤. موفق راغب نمر سعيد- عتيل – وسط البلد
١٥. علي عبد الله احسان ابو خليل- عتيل – وسط البلد
١٦. عبد الله احسان عبد الله ابو خليل- عتيل – وسط البلد
١٧. مامور تسوية الاراضي والمياه - علار.
١٨. عطوفة النائب العام بالاضافه لوظيفته بصفته ممثلا عن المعترض عليه السابع عشر

موضوع الاعتراض : قطعة الاراض التي تحمل الرقم ٦٧ من الحوض رقم ١٢ البومة من اراضي بلدة علار وفق ما جاء بجدول الحقوق الذي تم تعليقه بتاريخ ٢٠١٩/١٠/٢٢

لائحة واسباب الاعتراض المعدلة

١. ***نلتمس قبول الاعتراض شكلا لتقديمة ضمن المده القانونية.***
٢. ***ان*** الجهة المعترضة تملك وتتصرف بقطعة الارض رقم ٦٧ حوض ٢ موقع البومة من اراضي بلدة علار والبالغ مساحتها الكلية ١٧ دونم و٧٢ متر والتي الت اليها ارثا عن مورثهم المرحوم جدهم عبد الفتاح احمد جراب من عتيل حيث انتقل ارثه وتركته الى ابنه احمد عبد الفتاح احمد جراب وبعد وفاته انتقل الميراث والارث والتركة الى المعترضين وفق ما جاء في قيود المالية الانجليزية حيث كان يملك المورث الاب احمد المذكور اعلاه اثنى عشر حصة من اصل اربعة وعشرون حصة شراكة مع نمر ابن سعيد الفارس وفارس ابن محمود الفارس حيث اختص كلا منهم احمد اثنى عشر حصة وتساوي ١٧ دونم ٧٢ متر ونمر وفارس اثنى عشر حصة وتساوي ١٧ دونم و٧٢ متر مربع حيث باع المورث احمد عبد الفتاح احمد جراب خمسة حصص من اصل اربعة وعشرون حصة الى عبد الله ابن محمد العبد الله الطحليش ومصطفى ابن العبد ابو سعدة حيث تبقى له سبعة حصص من القطعة الكلية كون ان بعد ان اختص المورث احمد باثنى عشر حصة والتي تساوي سبعة عشر دونم واثنان وسبعون مترا واختص

احمد عبد الفتاح احمد جراب ١٧ دونم ٧٢ متر واستقل كلا منهم عن الاخر واصبح كامل الحصص تعود له بقطعته فتكون هذه القطعة في حال ان رغبت المورث بالبيع اربعة وعشرون حصة .

٣. ان اعمال التسوية في منطقة علار فيما يتعلق في هذا الحوض عند الشروع بها في عام ٢٠١٨ تقدمت الجهة المعترضة بادعاءات امام دائرة التسوية والمياه في علار لاغراض تسجيل هذه القطعة على اسمها تقدمت بكافة المستندات الى دائرة التسوية وهناك مستندات لم يتم تقديمها .

٤. فوجئت الجهة المعترضة واذا بهيئة تسوية الاراضي والمياة في علار قد ادرجت اسم المعترض عليهم في جدول الحقوق كمالكين لهذه القطعة وتم شطب اسم الجهة المعترضة من جدول الحقوق و/او عدم تسجيلهم رغم تقديمهم كافة المستندات التي تؤيد وتثبت ملكية الجهة المعترضة لهذه القطعة .

٥. طالبت الجهه المعترضه من الجهه المعترض عليها تعديل جدول الحقوق وحصر الملكية بالجهة المعترضه فقط قبل تعليق جدول الحقوق وبعد تعليقه الا انها رفضت ذلك بدون مبرر او مسوغ قانوني

٦. نتقدم بهذا الاعتراض وفق جدول التسويه المعد بمقتضى الفقرة ٢ من الماده ١١ من قانون تسويه الاراضي والمياه رقم ٤٠ لسنه ٥٢ ووفق الاصول والقانون .

٧. ***تلتمس الجهة المعترضه من محكمتكم الموقره قبول هذا الاعتراض شكلا وموضوعا وبعد النظر به واجراء المحاكمه اصدار الحكم واصدار القرار بتسجيل قطعة الاراض المشار اليها على اسم الجهة المعترضه وتعديل جدول الحقوق لتسجيل القطعة المبينه اعلاه على اسم الجهة المعترضه والغاء اية قيود تتعارض مع ذلك والحكم بعدم معارضة الجهه المعترض عليها من الاولى حتى السادس عشر للجهه المعترضه بملكيتها و تصرفها ومنفعتها بحصصها الارثية بقطعة الاراض موضوع الاعتراض وتضمين الجهه المعترض عليها الرسوم و المصاريف واتعاب المحاماه .***

مع الاحترام

وكلاء الجهه المعترضه
المحامون
محمد شديد و/او محمد عبد الرحمن شديد
و/او راشد الخطيب و/او جهاد مصطفى

المرفقات : تحتفظ الجهة المعترضه بحقها بتقديم بيناتها الخطية والشفوية حين الشروع بتقديم البينة .