

لدى محكمة صلح جنين الموقرة

حقوق رقم (٢٠٢٥ / ٦٦)

المدعي /يوسف مصطفى مسعود مغير من جنين/عراية / الحارة الشرقية / قرب البلدة القديمة/ حامل هوية رقم (٩٤٥٣٧٧٨٤٤) وكيله المحامي محمد حسين -جنين .

المدعي عليه/ يوسف عبد اللطيف قاسم لحلو ح حامل هوية رقم (٩٩٠٠٤٠٦٥١) / عراية / شاع كفر راعي / منطقة النزازة / بالقرب من كراج محمد ابو شلاش .
موضوع الدعوى / المطالبة بمبلغ وقدره (١٧٠٠) دينار اردني لا غير.

لائحة وأسباب الدعوى

١- حيث أن المدعي يملك شقة سكنية في بلدة عراية قضاء جنين تقع في الحارة الشرقية قرب البلدة القديمة في حوض رقم ٩/٢ قطعة رقم ٤٠٩ وان المدعى عليه مستأجر لدى المدعي (المؤجر) باجرة شهرية مقدارها (١٠٠) مائة دينار ادني تدفع سلفا في مقدمة كل شهر .

٢- حيث أن المدعى عليه لم يدفع ما استحق بذمته من اجرة من الفترة من بداية شهر ٢٠٢٣/٧ حتى نهاية شهر ٢٠٢٤/١١ بواقع (١٧) سبعة عشر شهر بما مجموعه (١٧٠٠) الف وسبعمائة دينار اردني ، ولم يقوم بدفع ما استحق بذمته ولم يقيم بتسديدها للمدعي لغاية الان رغم المطالبة المتكررة.

٣- قام المدعي بواسطة محاميه بتوجيه أخطار عن طريق عن طريق البريد المسجل مع علم الوصول عن طريق مكتب بريد عراية للمدعى عليه وقد تبلغ المدعى عليه بالذات بذلك يكون متبلغ حسب الاصول والقانون بتاريخ (٢٠٢٤/١٢/٣١م) ينذره بدفع قيمة الشيك المرقومة أعلاه خلال عشرة أيام من تاريخ تبليغه الإخطار ألا ان المدعى عليه ممتنع لغاية الآن عن الدفع دون وجه حق او مسوغ قانوني.

٤- طالب المدعي المدعي عليه بالمبلغ المستحق عليه و البالغة قيمته (١٧٠٠) الف وسبعمائة دينار اردني ألا أن المدعي عليه ممتنع عن الدفع لغاية الآن دون وجه حق أو مسوغ قانوني .

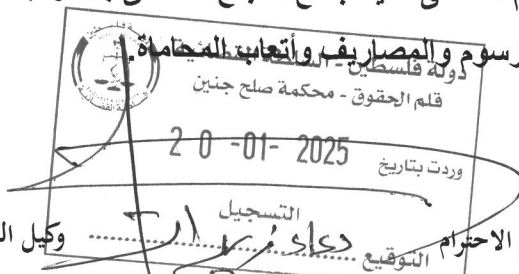
٥- لمحكمة صلح جنين الموقرة صلاحية النظر والفصل في هذه الدعوى نظرا لقيمتها ولمكان اقامة المدعى عليه.

٦- يحتفظ المدعي لنفسه بتقديم أية بينه ليست بحوزته الآن مستقبلا عند حلول دوره في تقديم البينة.

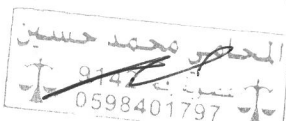
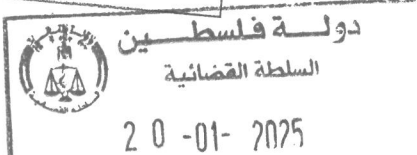
٧- الطلب :يلتمس المدعي من محكمتكم الموقرة تبليغ المدعى عليه نسخة عن لائحة الدعوى وبالمحاكمة الجارية وعند الثبوت الحكم بالزام المدعى عليه بدفع المبلغ المدعى به والبالغة قيمته

(١٧٠٠) دينار اردني وتضمن المدعى عليه الرسوم والمصاريف وأتعاب المحاماة

وكيل المدعي



تحريرا في ٢٠٢٥/١/



مرزوق لاركة دعوى صيرفت واهتمت دهاق سنا
واقفا وطهر الضاعين وراهم لصادق حوتال لهماي في فساد
لهو عدد ٥٦ واهل عدد ٥