

المدعيات :-

- 1- مها محمود عمر داود (صالح) من قفيلية حي الظهر هوية (989190558) جوال 0567536180
 - 2- ليلي محمود عمر طه (صالح) من قفيلية شارع البلدية هوية (989190590) جوال 0599250425
 - 3- نجوى محمود عمر نزال (صالح) من قفيلية حي الظهر هوية (989190509) جوال 0598979827
 - 4- عايدة محمود عمر طه (صالح) من قفيلية حي الظهر هوية (943282319) جوال 0594188826
 - 5- سائده محمود عمر السعدي (صالح) من قفيلية حي الظهر هوية (904998010) جوال 0599390932
- وجميعهن بصفتهن الشخصية وبصفتهن من ورثة المرحوم محمود عمر حسين صالح بموجب حجة حصر الإرث رقم 20/35/264 الصادرة عن محكمة قفيلية الشرعية وكل منهن لها 1 سهم من اصل 20 سهم وتعادل 988.8 حصة في قطعة الأرض موضع هذه الدعوى .

بواسطة وكيلهن المحامي :- خالد سلمان قفيلية / شارع السبع / دخلة 17 سابقا . عضوية 2797 جوال

0599610569 بريد الكتروني kkhalid@gmail.com

المدعى عليهم :-

- 1- عمار محمود عمر صالح من قفيلية خلف شارع التربية هوية (909581407) ويملك 1977.6 حصة
 - 2- عمر محمود عمر صالح من قفيلية خلف شارع التربية هوية (989190582) ويملك 1977.6 حصة
 - 3- رزق محمود عمر صالح من قفيلية خلف شارع التربية هوية (989190533) ويملك 1977.6 حصة من الميراث وما مقداره 2000 حصة اصلية في سند التسجيل ومجموعها 3977.6 حصة
 - 4- ربحي محمود عمر صالح من قفيلية خلف شارع التربية هوية (989190566) ويملك 1977.6 حصة ويملك 1000 حصة اصلية مسجلة في سند التسجيل ومجموعها 2977.6 حصة
 - 5- حسين محمود عمر صالح من قفيلية خلف شارع التربية هوية (984369488) ويملك 1977.6 حصة
 - 6- علاء محمود عمر صالح من قفيلية خلف شارع التربية هوية (904998028) ويملك 1977.6 حصة
- من 6-1 بصفتهم الشخصية وبصفتهم من ورثة وتركه المرحوم محمود عمر حسين صالح بموجب حجة حصر الإرث رقم 20/35/264 الصادرة عن محكمة قفيلية الشرعية ولكل منهم 2 سهم من اصل 20 سهم وتعادل 1977.6 حصة في قطعة الأرض موضع هذه الدعوى لكل واحد منهم بالإضافة للحصص الاصلية المذكورة للمدعى عليه الثالث والرابع .

7- مروه محمود عمر صالح من قفيلية خلف شارع التربية هوية (909515678) وتملك 988.8 حصة

8- منى محمود عمر صالح من قفيلية خلف شارع التربية هوية (989190574) وتملك 988.8 حصة

9- ريما محمود عمر صالح من قفيلية خلف شارع التربية هوية (989190541) وتملك 988.8 حصة



من 7-8 بصفته الشخصية وبصفته من ورثة وتركه المرحوم محمود عمر حسين صالح بموجب حجة حصر الإرث رقم 20/35/264 الصادرة عن محكمة قفيلية الشرعية ولكل منهم 1 سهم من اصل 20 سهم وتعادل 988.8 حصة في قطعة الأرض موضع هذه الدعوى لكل واحد منهم

10- نغم وليد صالح باشا من قفيلية / شارع المحافظة وتملك 175 حصة

11- ياسر امين محمد داود من قفيلية خلف شارع التربية هوية (982381568) ويملك 2625 حصة

12- سعاد سليم محمد صالح من قفيلية خلف شارع التربية هوية (9000792615) وتملك 400 حصة

موضوع الدعوى :- ازالة شيوع

لائحة واسباب الدعوى

1- المدعيات يملكن على الشيوع حصصا في قطعة الأرض رقم (76) من الحوض رقم (7562) اسم الحوض (الظهر) من أراضي قفيلية وذلك بموجب سند تسجيل سجل الاموال غير المنقوله صادر عن دائرة تسجيل اراضي قفيلية ومساحتها (6494 متر مربع) والتي تبين ان مجموع الحصص هو 25976 حصه تملك فيها كل واحد من المدعيات وبصفتهن من ورثة المرحوم محمود عمر حسين صالح بموجب حجة حصر الإرث رقم 20/35/264 الصادرة عن محكمة قفيلية الشرعية وكل منهن لها 1 سهم من اصل 20 سهم وتعادل 988.8 حصة في قطعة الأرض المذكورة ويملك فيها باقي المدعى عليهم وفقا لما ورد مقابل اسم كل واحد منهم أعلاه وكما ورد في حجة حصر ارث المرحوم محمود عمر حسين صالح وكما ورد في سند تسجيل قطعة الأرض .

2- المدعيات متضررات من بقاء ملكية الأرض وما عليها المشار اليها اعلاه على الشيوع بينهن وبين المدعى عليهم ولا يستطعن الانتفاع من حصصهن فيها.

3- لمحكمة صلح قفيلية الموقره صلاحية النظر والفصل بهذه الدعوى نظرا لنوعها ولموقع العقار وموضوع الدعوى وماهيتها .

4- تلتمس المدعيات من محكمتكم الموقرة تبليغ المدعى عليهم نسخه عن لائحة الدعوى ومرفقاتها وتحديد موعد لنظر وفصل هذه الدعوى وبعد المحاكمة والثبوت ، تلتمس الحكم بقسمة وبازالة الشيوع بالعقار موضوع الدعوى بنسبة حصص كل واحد من المدعي والمدعى عليهم المبينه أعلاه والمشار اليها في سند تسجيل قطعة الأرض رقم 76 حوض 7562 من أراضي قفيلية وتسليم كل منهم حصصه او بيعها بالمزاد العلني بمعرفة دائرة التنفيذ في حالة عدم قابليتها للقسمه وتسليم كل واحد منهم حصته بنسبة ما اختص به وانتداب الخبراء لهذه

الغاية الغايات التخمين والتقدير وتنظيم اعمال الخبرة والكشف والزام المدعى عليهم بالرسوم والمصاريف وقلم الحقوق - مد

واتعاب المحاماه . تحريرا في 2026/2/4

وردت بتاريخ

وكيل المدعيات



دولة فلسطين - السلطة القضائية
قلم الحقوق - محكمة صلح قفيلية
مع الإحصاء
التسجيل
C. ٢٦١٤١٨

التوقيع
اسم الدعوى
١٠٠ حصار ارضي

بسم الله الرحمن الرحيم



لدى محكمة صلح قفيلية الموقرة

حقوق رقم (١٣٠ / 2026)

المستدعي المحامي :- خالد سلمان قفيلية / شارع السبع / دخلة 17 سابقا . عضوية 2797 جوال 0599610569
بريد الكتروني kkhaliid@gmail.com وكلا عن المدعيات
المدعى عليهم :-

المذكورون بلانحة الدعوى اعلاه

موضوع الدعوى :- ازالة شيوع .

الموضوع :- **حافطة المستندات ومذكرة حصر البيانات الخطية والشفوية في هذه الدعوى**

البيانات الخطية التي بحوزة المدعي

- 1- صور عن هويات المدعية - مرفقة مع وكالة المحامي - مع نسخة المحكمة
- 2- سند تسجيل قطعة الأرض رقم 76 حوض 7562 من أراضي قفيلية - مرفق صورة
- 3- حجة حصر ارث المرحوم محمود عمر حسين صالح رقم 20/35/264 - مرفق صورة

البيانات الخطية الموجوده بحوزة الغير وتطلب بواسطة المحكمة الموقرة

- 1- مخطط مساحة وترسيم موقع (خارطة المساحة) تتعلق بقطعة الأرض موضوع الدعوى من دائرة المساحة في قفيلية - يطلب بواسطة المحكمة الموقرة
- 2- مشروعات بلدية قفيلية بخصوص قطعة الأرض انها تقع داخل حدود التنظيم والبناء- يطلب بواسطة المحكمة .
- 3- تقرير خبير يتم انتدابه من خلال المحكمة الموقرة للكشف على رقبة العقار موضوع الدعوى وتنظيم تقرير خبرة وتخمين لقطعة الأرض موضوع الدعوى وتبيان اصغر الحصاص فيها وفيما اذا كانت قابلة للقسمة ام لا - يتم من خلال المحكمة الموقرة

البيانات الشفوية

الشاهد الخبير المنتدب من قبل المحكمة للشهادة حول تقرير الخبرة المنظم من قبله ومناقشته حوله

وكيل المدعيات

