



لدى محكمة صلح أريحا الموقرة

لائحة دعوى معدلة للدعوى رقم ٢٠١٦/١١٠

المدعيان: ١. عاكف حسن عايد جلايطة حامل هوية رقم "٩٦٢٩٠٣٩٧٧".

٢. اعتدال عبد الله شحادة فرح حاملة هوية رقم "٩٥٥٩٩٧٨٧٩".

وعنوانهما لغايات التبليغ: أريحا - حارة العرب.

وكيلهما المحامي: فادي دعابس أريحا.



المدعى عليهم: ٧- حسام ظاهر حمادة جلايطة.

٢- زكية إبراهيم علي جلايطة.

وكيلهم المحامي: شادي سدر أريحا.

٣- محمد خليل يونس جلايطة بصفته الشخصية وبصفته وريث عن خليل يونس خليل جلايطة بموجب حجة حصل ارث رقم ٩١٣٧١٩٩ وبصفته وريث عن عايشة حماده علي جلايطة بموجب حجة حصل ارث رقم ٥٠١٥٧١٤٤ صادرة من محكمة أريحا الشرعية.

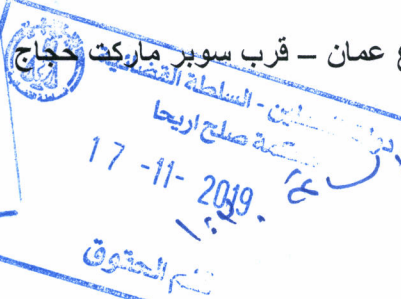
وعنوانه لغايات التبليغ: أريحا-شارع عمان - قرب سوپر ماركت حجاج.

٤- احمد خليل يونس جلايطة بصفته الشخصية وبصفته وريث عن خليل يونس خليل جلايطة بموجب حجة حصل ارث رقم ٩١٣٧١٩٩ وبصفته وريث عن عايشة حماده علي جلايطة بموجب حجة حصل ارث رقم ٥٠١٥٧١٤٤ صادرة من محكمة أريحا الشرعية.

وعنوانه لغايات التبليغ: أريحا-شارع عمان - قرب سوپر ماركت حجاج.

٥- ابراهيم خليل يونس جلايطة بصفته الشخصية وبصفته وريث عن خليل يونس خليل جلايطة بموجب حجة حصل ارث رقم ٩١٣٧١٩٩ وبصفته وريث عن عايشة حماده علي جلايطة بموجب حجة حصل ارث رقم ٥٠١٥٧١٤٤ صادرة من محكمة أريحا الشرعية.

وعنوانه لغايات التبليغ: أريحا-شارع عمان - قرب سوپر ماركت حجاج



صلى الله عليه وسلم
فادي دعابس
محامي ومستشار قانوني

٦- ناصر خليل يونس جلايطة بصفته الشخصية وبصفته وريث عن خليل يونس خليل جلايطة بموجب حجة حصل ارث رقم ٩١٣٧١٩٩ وبصفته وريث عن عايشة حماده علي جلايطة بموجب حجة حصل ارث رقم ٥٠١٥٧١٤٤ صادرة من محكمة اريحا الشرعية .

وعنوانه لغايات التبليغ: اريحا-شارع عمان - قرب سوپر ماركت حجاج .

٧- توفيق خليل يونس جلايطة بصفته الشخصية وبصفته وريث عن خليل يونس خليل جلايطة بموجب حجة حصل ارث رقم ٩١٣٧١٩٩ وبصفته وريث عن عايشة حماده علي جلايطة بموجب حجة حصل ارث رقم ٥٠١٥٧١٤٤ صادرة من محكمة اريحا الشرعية .

وعنوانه لغايات التبليغ: اريحا-شارع عمان -خلف استراحة اريحا.

٨- سمير خليل يونس جلايطة بصفته الشخصية وبصفته وريث عن خليل يونس خليل جلايطة بموجب حجة حصل ارث رقم ٩١٣٧١٩٩ وبصفته وريث عن عايشة حماده علي جلايطة بموجب حجة حصل ارث رقم ٥٠١٥٧١٤٤ صادرة من محكمة اريحا الشرعية .

وعنوانها لغايات التبليغ: اريحا- خلف دائرة السير و بجانب استراحة اريحا .

٩- حمده خليل يونس جلايطة بصفته الشخصية وبصفته وريثه عن خليل يونس خليل جلايطة بموجب حجة حصل ارث رقم ٩١٣٧١٩٩ وبصفته وريثه عن عايشة حماده علي جلايطة بموجب حجة حصل ارث رقم ٥٠١٥٧١٤٤ صادرة من محكمة اريحا الشرعية .

وعنوانها لغايات التبليغ: اريحا-شارع قصر هشام.

١٠- سميره خليل يونس جلايطة بصفته الشخصية وبصفته وريثه عن خليل يونس خليل جلايطة بموجب حجة حصل ارث رقم ٩١٣٧١٩٩ وبصفته وريثه عن عايشة حماده علي جلايطة بموجب حجة حصل ارث رقم ٥٠١٥٧١٤٤ صادرة من محكمة اريحا الشرعية .

وعنوانه لغايات التبليغ: اريحا-شارع عمان - خلف استراحة اريحا .

١١- صباح خليل يونس جلايطة بصفته الشخصية وبصفته وريثه عن خليل يونس خليل جلايطة بموجب حجة حصل ارث رقم ٩١٣٧١٩٩ وبصفته وريثه عن عايشة حماده علي جلايطة بموجب حجة حصل ارث رقم ٥٠١٥٧١٤٤ صادرة من محكمة اريحا الشرعية .

وعنوانه لغايات التبليغ: اريحا-شارع عمان - قرب سوپر ماركت حجاج .

١٢- حنان خليل يونس جلايطة بصفته الشخصية وبصفته وريثه عن خليل يونس خليل جلايطة بموجب حجة حصل ارث رقم ٩١٣٧١٩٩ وبصفته وريثه عن عايشة حماده علي جلايطة بموجب حجة حصل ارث رقم ٥٠١٥٧١٤٤ صادرة من محكمة اريحا الشرعية .

وعنوانه لغايات التبليغ: اريحا-شارع عمان - قرب سوپر ماركت حجاج .

١٣- فريال خلف حسن جلايطة بصفته وريثه عن محمود خليل يونس جلايطة بموجب حجة حصل ارث رقم ٣٩١٩١٦٣ بتاريخ ٢٠٠٧١٤١٧ صادر عن محكمة شرعية اريحا .

وعنوانه لغايات التبليغ: اريحا- شارع فلسطين - قرب حارة العرب .

١٤- خليل محمود خليل جلايطة بصفته وريث عن محمود خليل يونس جلايطة بموجب حجة حصل ارث رقم ٣٩١٩١٦٣ بتاريخ ٢٠٠٧/٤/١٧ صادر عن محكمة شرعية اريحا .

وعنوانه لغايات التبليغ: اريحا- شارع فلسطين - قرب حارة العرب .

١٥- خالد محمود خليل جلايطة بصفته وريث عن محمود خليل يونس جلايطة بموجب حجة حصل ارث رقم ٣٩١٩١٦٣ بتاريخ ٢٠٠٧/٤/١٧ صادر عن محكمة شرعية اريحا .

وعنوانه لغايات التبليغ: اريحا- شارع فلسطين - قرب حارة العرب .

١٦- خلف محمود خليل جلايطة بصفته وريث عن محمود خليل يونس جلايطة بموجب حجة حصل ارث رقم ٣٩١٩١٦٣ بتاريخ ٢٠٠٧/٤/١٧ صادر عن محكمة شرعية اريحا ..

وعنوانه لغايات التبليغ: اريحا- شارع فلسطين - قرب حارة العرب ..

١٧- ميسر محمود خليل جلايطة بصفقتها وريثه عن محمود خليل يونس جلايطة بموجب حجة حصل ارث رقم ٣٩١٩١٦٣ بتاريخ ٢٠٠٧/٤/١٧ صادر عن محكمة شرعية اريحا .

وعنوانها لغايات التبليغ: اريحا- حارة العرب.

١٨- صالحة محمود خليل جلايطة بصفقتها وريثه عن محمود خليل يونس جلايطة بموجب حجة حصل ارث رقم ٣٩١٩١٦٣ بتاريخ ٢٠٠٧/٤/١٧ صادر عن محكمة شرعية اريحا .

وعنوانها لغايات التبليغ: اريحا- حارة العرب.

موضوع الدعوى: قسمة أموال غير منقولة (إزالة شيوع).

وقائع الدعوى وأسبابها:

أولاً: المدعيان والمدعى عليهم يملكون بالاشتراك و على الشيوع قطعة الأرض رقم (١٧٥) من حوض (٣٣٠٠٨) المسماة حوض قطر النمر و دار سيد التحتا من أراضي أريحا والبالغة مساحتها الكلية ثمانمائة و تسعة امتار مربع (٨٠٩) متر مربع..

ثانياً: يرغب المدعيان بأجراء القسمة وإزالة الشيوع في قطعة الأرض موضوع هذه الدعوى فيما بينها وبين شركائه " المدعى عليهم " نظرا إلى أن المدعى عليهم رفضوا إجراء قسمة العقار المذكور نهائيا بعد مطالبتهم مرارا وتكرارا بإجراء القسمة وإزالة الشيوع فيما بينهم.

ثالثاً: أن بقاء حصص المدعيان على الشيوع في قطعة الأرض موضوع الدعوى والتي تحمل رقم (١٧٥) من حوض (٣٣٠٠٨) المسماة حوض قطر النمر و دار سيد التحتا من أراضي أريحا والبالغة مساحتها الكلية ثمانمائة و تسعة امتار مربع (٨٠٩) متر مربع مع باقي المدعى عليهم قد

يلحق الضرر الفادح والبلبغ بحق المدعيان حيث أن المدعيان لا يستطيعان التصرف بحرية في ملكهما ولا يوجد توافق مع باقي الشركاء .

رابعاً: طالب المدعيان المدعى عليهم بإجراء قسمة العقار بموضوع الدعوى إلا أن المدعى عليهم رفضوا ذلك.

خامساً: محكمتكم الموقرة مختصة بالنظر في هذه الدعوى نوعياً.

الطلب:

يلتمس المدعيان من محكمتكم الموقرة ما هوأتي بيانه:

أولاً: تبليغ كل من المدعى عليهم نسخة من لائحة الدعوى ومرفقاتها.

ثانياً: تعيين جلسة للمحاكمة ودعوى المدعى عليهم والسير في الإجراء القضائي وفق الأصول.

ثالثاً: عند الثبوت إصدار الحكم بإجراء القسمة وإزالة الشيوع في قطعة الأرض رقم (١٧٥) من حوض (٣٣٠٠٨) المسماة حوض قطر النمر و دار سيد التحتا من أراضي أريحا والبالغة مساحتها الكلية ثمانمائة و تسعة أمتار مربع (٨٠٩) متر مربع كلا بحسب ما يملك من حصص وفي حال عدم قابلية العقار من قسمة لأصغر حصة وفق المنطقة التنظيمية لقطعة الأرض الحكم ببيعه في المزاد العلني وتوزيع ثمنه للمدعيان والمدعى عليهم كلا بحسب حصته استنادا لإحكام قانون تقسيم الأموال الغير المنقولة رقم ٤٨ لسنة ١٩٥٣.

رابعاً: إلزام المدعى عليهم بالرسوم والمصاريف و أتعاب المحاماة كلا بحسب حصته.

مع الاحترام

وكيل المدعيان

