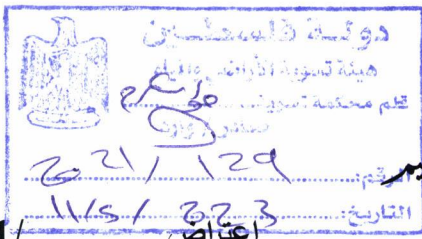


كلمة



معدلة
٢٠٢١/١٢٩

بسم الله الرحمن الرحيم
التاريخ: ١١/٥/٢٠٢١
اعتراض

السيد مأمور دائرة التسوية في طولكرم المحترم

سعادة قاضي محكمة تسوية الاراضي في طولكرم المحترم

لائحة اعتراض معدلة

المعترض : فاطمه عبد الرازق مسعود السعيد حامل رقم وطني رقم (٩٥٢٢٠٠٨٣٩٩) من طولكرم ومقيمة في المملكة الاردنية الهاشمية بشكل دائم بواسطة وكيلها الخاص المحامون بشار محمد نظام حامد وعامر محمد نظام حامد وحسام جودت شحرور بموجب الوكالة الخاصة رقم سجل (٢٤٢٥) صفحة (٢٠٢١/٥٢) والصادرة عن سفارة دولة فلسطين في عمان

المعترض عليهم : (١) محمد صبحي عبد الرازق سعيد و (٢) محمود صبحي عبد الرازق سعيد و (٣) ليلى صبحي عبد الرازق سعيد و (٤) حنان صبحي عبد الرازق سعيد و (٥) سيزان صبحي عبد الرازق سعيد بصفتهم ورثة المرحوم صبحي عبد الرازق مسعود سعيد بموجب حجة الارث رقم (٣٢٤/٥/٢١٤) والصادرة عن محكمة طولكرم الشرعية بتاريخ ٢٠٠٥/١٢/١٥ وبصفتهم من ورثة المرحومة زكية محمد سعيد ابراهيم بموجب حجة حصر الارث رقم (٢١٠/١٠١/٢٢٧) والصادرة عن محكمة طولكرم الشرعية بتاريخ ٢٠٠٨/٧/٢٨ وبصفتهم من الاول وحتى الخامس من ورثة المرحومة ذبية عبد الغني قاسم خالد بصفتها من ورثة المرحوم صبحي عبد الرازق مسعود سعيد بموجب حجة الارث رقم (٣٢٤/٥/٢١٤) والصادرة عن محكمة طولكرم الشرعية بتاريخ ٢٠٠٥/١٢/١٥ وجميعهم من ذنابة / طولكرم و (٦) احمد عبد الرازق مسعود سعيد بصفته الشخصية وبصفته من ورثة المرحومة زكية محمد سعيد ابراهيم بموجب حجة حصر الارث رقم (٢١٠/١٠١/٢٢٧) والصادرة عن محكمة طولكرم الشرعية بتاريخ ٢٠٠٨/٧/٢٨ من ذنابة / طولكرم و (٧) يوسف عبد الرازق مسعود سعيد بصفته الشخصية وبصفته من ورثة المرحومة زكية محمد سعيد ابراهيم بموجب حجة حصر الارث رقم (٢١٠/١٠١/٢٢٧) والصادرة عن محكمة طولكرم الشرعية بتاريخ ٢٠٠٨/٧/٢٨ من ذنابة / طولكرم و (٨) تحسين عبد الرازق مسعود سعيد من ذنابة / طولكرم و (٩) مطيعة عبد الرازق مسعود سعيد من ذنابة / طولكرم و (١٠) يزيد سليمان محمد خريشي من ذنابة / طولكرم و (١١) اسامة سليمان محمد خريشي من ذنابة / طولكرم و (١٢) اياس سليمان محمد خريشي من ذنابة / طولكرم و (١٣) اديب سليمان محمد خريشي من ذنابة / طولكرم و (١٤) نزار سليمان محمد خريشي من ذنابة / طولكرم و (١٥) خالد سليمان محمد خريشي من ذنابة / طولكرم و (١٦) أمال سليمان محمد خريشي من ذنابة / طولكرم و (١٧) اميرة سليمان محمد خريشي

من ذنابة / طولكرم و (١٨) بشار محمد سليمان خريشي من ذنابة / طولكرم و (١٩) مصعب محمد سليمان خريشي من ذنابة / طولكرم و (٢٠) يحيى محمد سليمان خريشي من ذنابة / طولكرم و (٢١) أحمد محمد سليمان خريشي من ذنابة / طولكرم و (٢٢) أماني محمد سليمان خريشي من ذنابة / طولكرم بصفتهم من (العاشر وحتى الثاني والعشرون) من ورثة المرحومة بديعة عبد الرازق مسعود سعيد (خريشي) بموجب حجة خسر الارث رقم (٢٤٤/٣٤/٢٤٨) والصادرة عن محكمة طولكرم الشرعية بتاريخ ٢٠١١/٩/٦ و (٢٣) عدنان عبد الرازق مسعود السعيد بصفته الشخصية وبصفته من ورثة المرحومة زكية محمد سعيد ابراهيم بموجب حجة خسر الارث رقم (٢١٠/١٠١/٢٢٧) والصادرة عن محكمة طولكرم الشرعية بتاريخ ٢٠٠٨/٧/٢٨ من ذنابة / طولكرم و (٢٤) حسن عبد الرازق مسعود السعيد بصفته الشخصية وبصفته من ورثة المرحومة زكية محمد سعيد ابراهيم بموجب حجة خسر الارث رقم (٢١٠/١٠١/٢٢٧) والصادرة عن محكمة طولكرم الشرعية بتاريخ ٢٠٠٨/٧/٢٨ من ذنابة / طولكرم و (٢٥) عز الدين عبد الرازق مسعود السعيد بصفته الشخصية وبصفته من ورثة المرحومة زكية محمد سعيد ابراهيم بموجب حجة خسر الارث رقم (٢١٠/١٠١/٢٢٧) والصادرة عن محكمة طولكرم الشرعية بتاريخ ٢٠٠٨/٧/٢٨ من ذنابة / طولكرم وبصفته من ورثة المرحومة زبيدة محمد ياسين سعيد بموجب حجة الارث رقم (٣٢٢/٦٩/٢٣٦) والصادرة عن محكمة طولكرم الشرعية بتاريخ ٢٠٠٩/١٠/٢٨ من طولكرم / شارع نابلس و (٢٧) سناء ياسين محمد سيف من طولكرم / شارع نابلس و (٢٨) عبد الرازق جمال عبد الرازق السعيد من طولكرم / شارع نابلس و (٢٩) فرح جمال عبد الرازق السعيد من طولكرم / شارع نابلس بصفتهم من (السابع والعشرين حتى التاسع والعشرون) ورثة المرحوم جمال عبد الرازق مسعود السعيد وبصفتهم من ورثة المرحومة زبيدة محمد ياسين سعيد بموجب حجة الارث رقم (٣٢٢/٦٩/٢٣٦) والصادرة عن محكمة طولكرم الشرعية بتاريخ ٢٠٠٩/١٠/٢٨ و (٣٠) مارية عبد الرحيم عبد الهادي سعيد من طولكرم / شارع نابلس و (٣١) هشام ابراهيم عبد الرازق سعيد من طولكرم / شارع نابلس و (٣٢) جعفر ابراهيم عبد الرازق سعيد من طولكرم / شارع نابلس و (٣٣) محمود ابراهيم عبد الرازق سعيد من طولكرم / شارع نابلس و (٣٤) عبد الجواد ابراهيم عبد الرازق سعيد من طولكرم / شارع نابلس بصفتهم من (الثلاثون وحتى الرابع والثلاثون) ورثة المرحوم ابراهيم عبد الرازق مسعود السعيد بموجب حجة الارث رقم (٢٩٥/٨٠/٢٤٨) والصادرة عن محكمة طولكرم الشرعية بتاريخ ٢٠١١/١١/٢ وبصفتهم من ورثة المرحومة زبيدة محمد ياسين سعيد بموجب حجة الارث رقم (٣٢٢/٦٩/٢٣٦) والصادرة عن محكمة طولكرم الشرعية بتاريخ ٢٠٠٩/١٠/٢٨

و(٣٥) عبير عبد الرحيم ناجي سعيد من طولكرم / شارع نابلس و(٣٦) عبد الرحمن خالد عبد الرازق سعيد من طولكرم / شارع نابلس و(٣٧) ديماء خالد عبد الرازق سعيد من طولكرم / شارع نابلس و(٣٨) ريماء خالد عبد الرازق سعيد من طولكرم / شارع نابلس و(٣٩) ريم خالد عبد الرازق سعيد من طولكرم / شارع نابلس بصفتهم من (الخامس والثلاثون حتى التاسع والثلاثون) ورثة المرحوم خالد عبد الرازق مسعود سعيد بموجب حجة الارث رقم (٤٣٥/٩٥/٢٩٠) والصادرة عن محكمة طولكرم الشرعية بتاريخ ٢٠١٦/٩/٥ وبصفتهم من ورثة المرحومة زبيدة محمد ياسين سعيد بموجب حجة الارث رقم (٣٢٢/٦٩/٢٣٦) والصادرة عن محكمة طولكرم الشرعية بتاريخ ٢٠٠٩/١٠/٢٨ و(٤٠) شهيرة عبد الرازق مسعود السعيد من طولكرم / شارع نابلس بصفتها الشخصية وبصفتها من ورثة المرحومة زبيدة محمد ياسين سعيد بموجب حجة الارث رقم (٣٢٢/٦٩/٢٣٦) والصادرة عن محكمة طولكرم الشرعية بتاريخ ٢٠٠٩/١٠/٢٨ و(٤١) ليلي عبد الرازق مسعود السعيد من طولكرم / شارع نابلس بصفتها الشخصية وبصفتها من ورثة المرحومة زبيدة محمد ياسين سعيد بموجب حجة الارث رقم (٣٢٢/٦٩/٢٣٦) والصادرة عن محكمة طولكرم الشرعية بتاريخ ٢٠٠٩/١٠/٢٨ و(٤٢) ابتسام عبد الرازق مسعود السعيد من طولكرم / شارع نابلس بصفتها الشخصية وبصفتها من ورثة المرحومة زبيدة محمد ياسين سعيد بموجب حجة الارث رقم (٣٢٢/٦٩/٢٣٦) والصادرة عن محكمة طولكرم الشرعية بتاريخ ٢٠٠٩/١٠/٢٨ و(٤٣) عبد الله عبد الرازق مسعود السعيد من طولكرم / شارع نابلس و(٤٤) امه عبد الرازق مسعود السعيد من طولكرم / شارع نابلس و(٤٥) مأمور تسوية الاراضي / طولكرم بصفته الوظيفية و(٤٦) سعادة النائب العام بصفته الوظيفية

موضوع الاعتراض : الاعتراض على تسجيل ما مساحته (٢٣٧٠م) في قطعة الارض رقم (١٣١) من حوض رقم (٨١٩٩) من اراضي طولكرم وذلك حسب جدول الحقوق المعلن والصادر عن مكتب تسوية طولكرم

لائحة وأسباب الاعتراض

- ١- حيث ان الاعتراض مقدم ضمن المدة القانونية ومستوفيا شرائطه الشكلية وحيث ان الجهة المعارضة مقيمة في المملكة الاردنية الهاشمية اقامة دائمة يلتزم المعارض قبول الاعتراض شكلا
- ٢- حيث ان قطعة الارض رقم (١٣١) من حوض رقم (٨١٩٩) من اراضي طولكرم والمسماة العدوية حسب قيود تسوية الاراضي في طولكرم والتي كانت تحمل الرقم (٨١) حوض رقم (٨١٩٩) من اراضي طولكرم وحيث ان قطعة الارض موضوع الاعتراض كانت مسجلة باسم مورث الجهة المعارضة المعارض عليها وحيث ان الجهة المعارضة كانت قد اشترت حصصا في قطعة الارض موضوع الاعتراض بموجب اتفاقية بيع موقعة حسب الاصول والقانون بتاريخ ١٤/١٠/١٩٩٩ اشترت بموجبها

حصص كل من مورث المعارض عليه من الاول وحتى الخامس وحصص المعارض عليه السادس والسابع والثامن والتاسع وحصص مورث المعارض عليهم من العاشر حتى الثاني والعشرين الارثية والتي الت اليهم عن مورثهم المرحوم عبد الرازق مسعود السعيد وكذلك كامل ما ال اليهم عن مورثهم المرحومة زكية محمد سعيد ابراهيم مما ال اليها عن مورثها المرحوم عبد الرازق مسعود السعيد وعن أي مورث كانفي قطعة الارض موضوع الاعتراض

٣- تفاجأت الجهة المعارضة وعند اعلان جدول الحقوق ان قطعة الارض الموصوفة في البند الاول أنها سجلت كاملة باسم ورثة عبد الرازق مسعود سعيد مما يعني حرمان الجهة المعارضة من حقها في الحصص التي تملكها بموجب اتفاقية البيع الموصوفة اعلاه والتي دفعت ثمن هذه الحصص من مالها الخاص

٤- ان قيام المعارض عليه الخامس والاربعون بتسجيل كامل القطعة باسم ورثة محمد عبد الرازق مسعود سعيد يعد حرمانا للجهة المعارضة من حقها في تملك حصصها في قطعة الارض وذلك بدون وجه حق او مسوغ قانوني

الطلب :

لهذه الاسباب تلتمس الجهة المعارضة قبول الاعتراض موضوعا والحكم بتسجيل المساحة التي تملكها الجهة المعارضة في القطعة الموصوفة والمذكورة اعلاه وهي حصص الموصوفة اعلاه باسم الجهة المعارضة وتعديل جدول الحقوق بما يتناسب مع ذلك وإلغاء اية قيود تتعارض مع ذلك وتسطير الكتب اللازمة بذلك الى اصحاب الاختصاص

مع الاحترام

وكيل الجهة المعارضة



المرفقات:

١- تحتفظ الجهة المعارضة بتقديم أي بيانات مستقبلية

