

المعتراضان :- (1) فيصل عبدالفتاح علي بشناق هوية رقم 911677664 كفر عبوش
(2) غازي عبد الفتاح علي بشناق من كفر عبوش هوية رقم 911677672
وكيلهم المحاميان :- جميل مدلل و عمرو مدلل / طولكرم

المعتراض عليهم :- (1) محمد هشام احمد بشناق من كفر عبوش - طولكرم
(2) سليمه احمد محمد بشناق من كفر عبوش - طولكرم
(3) هيئة تسوية الاراضي والمياه بواسطة مأمور تسوية اراضي كفر عبوش - طولكرم
بصفته الوظيفية .
(4) عطوفة النائب العام بصفته الوظيفية .

موضوع الاعتراض:- الاعتراض على تسوية قطعة الارض المسجلة في جدول الحقوق
المعلق تحت رقم 26 من الحوض رقم 5 الحي 2 حوض خلة عباس الحي الجنوبي من
اراضي كفر عبوش/طولكرم وذلك عملا بالمادة 12 من قانون تسوية الاراضي والمياه رقم 40
لسنة 1952 م .

لائحة واسباب الاعتراض

اولا - من حيث الشكل الاعتراض مقدم ضمن المدة القانونية لذلك تلتمس الجهة المعارضة
قبوله شكلا .

ثانيا :- من حيث الموضوع :-

1- الاعتراض واقع على ما جاء في جدول الحقوق المعلق و المتعلق في قطع الارض رقم 26
حوض 5 حي 2 حوض خلة عباس الحي الجنوبي والبالغ مساحتها 2767م2 حسب ما جاء
في جدول الحقوق المعلق والتي كانت تحمل رقم 19 حوض رقم 2 موقع روس المساقيف
والبيدر من اراضي كفر عبوش حسب قيود المالية .

2- قطعة الارض موضوع الاعتراض المذكوره اعلاه هي مسجلة باسم مورث الجهة المعارضة
المرحوم /علي محمد علي وذلك حسب قيود المالية وهي تحت تصرف الجهة المعارضة
ومورثهم من قبلهم منذ مدة اضعاف مرور الزمن .

3- الجهة المعارضة هم من ورثة المرحوم / عبد الفتاح علي محمد بموجب حصر ارث صادر
عن محكمة طولكرم الشرعية رقم 591/166/311 بتاريخ 2018/11/22 م والتي الت له
عن مورثه المرحوم/ علي محمد علي بموجب حجة حصر ارث صادرة عن محكمة شرعية
قليلية رقم 36/78/56 بتاريخ 1996/4/9م والجهة المعارضة عليها ليست من ضمن ورثة
المرحوم (علي محمد علي) المذكور اعلاه وليس لها أي حق في الارض للتملك .

4- قامت الجهة المعارضة بمسح القطعه لتسجيلها في التسوية القائمة حاليا وتقدمت بادعاء
لتسجيلها على اسمهم وقدمت جميع الاوراق الثبوتية لاتمام التسجيل حسب الاصول والقانون
الا ان الجهة المعارضة عند تعليق جدول الحقوق ورغم تقديمها كافة الاوراق التي تثبت
ملكيتها للارض كاملة الا انها فوجئت بوجود اسماء المعارض عليهم على الجدول المعلق
في قطعة الارض موضوع الاعتراض بدون وجه حق او مسوغ قانوني .

5- المعارض عليه الثالث (هيئة تسوية الاراضي والمياه الفلسطينية بواسطة هيئة ومأمور تسوية اراضي كفر عبوش) ويمثلها النائب العام اخطأت في ادخال اسماء المعارض عليهم في الجدول المعلق وفي تملكهم بقطعة الارض موضوع الاعتراض حيث ان الجهة المعارضة هي المتصرف بالارض منذ مدة اضعاف مرور الزمن .

8- الطلب:-

تلتزم الجهة المعارضة :-أ- تبليغ المعارض عليهم نسخة عن لائحة الاعتراض ومرفقاتها .
ب - بعد المحاكمة وغب الثبوت الحكم للجهة المعارضة بتسجيل قطعة الارض المعارض عليها على اسم المعارضان والبالغ مساحتها 2767 م2 كاملة والغاء أي قيود تتعارض مع ملكيتهم في الارض و/او اجراء المقتضى القانوني حسب الاصول والقانون وتحميل الجهة المعارض عليها الرسوم والمصاريف واتعاب المحاماه .
مع الاحترام

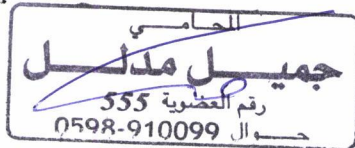
المرفقات

- صورة اخراج قيد

- حصر ارث عدد 2

- تحتفظ الجهة المعارضة لنفسها بحق تقديم بيانات خطية وشفوية و مستندات او مخططات ليست موجوده بحوزتها

وكيلا الجهة المعارضة



المستأجر ملكية

$$\frac{7333}{2800} \times 1120 = 29 \text{ د.أ.}$$

مأذون 50 د.أ.