



لدى محكمة تسوية الاراضي والمياه في طوباس الموقرة.

اعتراض رقم (٢٠٢٤ / ١٤٢)

المعتضة : بتول عبد الرحمن حسن بني عودة هوية رقم (٨٥٣٢٣٣٠٨٨) العنوان للتبليغ
طمون . حي الرفيد . قرب المستوصف

وكيلتها المحامية شيرين ابوصالحة

المعترض عليهم:

١. مامور تسوية اراضي و مياه طمون المحترم
٢. ورثة نعمة فياض حامد الشحادات
٣. عايشة ابراهيم عبد مصطفى بشارات بصفتها الشخصية و بصفتها من و بالاضافة الى
ورثة المرحومة فضية فياض حامد بشارات بموجب حجة حصر الارث رقم
٣٨/١٦٩/٦٤ الصادرة عن محكمة طوباس الشرعية بتاريخ ٢٠١٩/٢/١٤ و عنوانها
للتبليغ طوباس . تياسير

٤. عماد حسن فياض بني عودة
٥. ابراهيم حسن فياض بني عودة
٦. اسامة حسن فياض بني عودة
٧. امينة حسن فياض بني عودة
٨. نعيمة حسن فياض بني عودة
٩. زريفة حسن فياض بني عودة
١٠. صباح حسن فياض بني عودة
١١. تحرير حسن فياض بني عودة

المعترض عليهم من الرابع و حتى الحاي عشر بصفتهم الشخصية و بصفتهم من و
بالاضافة لورثة المرحوم حسن فياض حامد بني عودة بموجب حجة حصر الارث رقم
١٠٥/٧٣/٨٨ الصادرة عن محكمة طوباس الشرعية بتاريخ ٢٠٢٤/٧/٢٢ و بما ال
لمورثهم حسن بني عودة عن مورثته المرحومة فضية فياض حامد بشارات بموجب
حجة حصر الارث رقم ٣٨/١٦٩/٦٤ الصادرة عن محكمة طوباس الشرعية بتاريخ

٢٠١٩/٢/١٤ عنوانهم للتبليغ طمون . الرفيت

١٢. ورثة خضره فياض حامد الشحادات

و عنوانهم للتبليغ بلدة طمون . وسط البلد . قرب المسجد القديم

موضوع الاعتراض :. (١٨٠) حصة مشاعية من اصل (٩٢٨٧) من قطعة الارض رقم
(٤٨) حي ابو الهيس رقم (١) حوض الراس رقم (١٣) من اراضي بلدة طمون . طوباس

اسباب الاعتراض :.

١. ان الجهة المعتضة تملك و تتصرف ب (٤٧٥) حصة مشاعية من اصل (٩٢٨٧)
حصة مشاعية في قطعة الارض رقم (٤٨) حي رقم (١) حوض رقم (١٣) من

١ محامي شيرين ابوصالحة

اراضي بلدة طمون و البالغ مساحتها (٩٢٨٧) متر مربع و التي الت للمعتضة عن طريق الشراء بموجب الوكالة الدورية رقم (١٢٣/٢٠١٤/٩٢٨) عدل طوباس تاريخ ٢٠١٤/٤/٢٨ م .

٢ . لقد تقدمت الجهة المعتضة الى دائرة تسوية اراضي و مياه طمون بطلب ادعاء لتسجيل كامل حصصها الشرائية الموصوفة في البند الاول من لائحة الاعتراض في قطعة الارض المعترض عليها و التي تملكها الجهة المعتضة مرفقا معها كافة المستندات حسب الاصول .

٣ . لقد اخطأ السيد مأمور تسجيل اراضي طمون و قام بتسجيل (٢٩٥) حصة مشاعية من اصل (٩٢٨٧) حصة مشاعية في جدول الحقوق الفلسطيني على اسم الجهة المعتضة بدلا من (٤٧٥) حصة مشاعية و قام بتسجيل (٢٢١) حصة مشاعية من اصل (٩٢٨٧) حصة مشاعية لكل من نعمة و فضية و خضرة ابناء فياض حامد الشحادات و تطالب المعتضة ب (١٨٠) حصة مشاعية من اصل حصص المعترض عليهم المشاعية الموصوفة انفا

٤ . ان تسجيل حصص مشاعية على اسم يعد من باب الاثراء بلا سبب

لائحة وأسباب الاعتراض المعدلة

الاعتراض مقدم خلال المدة القانونية وهو مقبول شكلا .

- ١ . لورود الاعتراض ضمن المدة القانونية التمس قبوله شكلا .
- ٢ . تسجيل كامل حصص المعتضة و البالغة (٤٧٥) حصة مشاعية من اصل (٩٢٨٧) حصة مشاعية في قطعة الارض رقم (٤٨) المعترض عليها و الموصوفة اعلاه على اسم الجهة المعتضة بدلا من (٢٩٥) حصة مشاعية و شطب اية قيود تتعارض مع ذلك
- ٣ . الجهة المعتضة تلتزم الاحتفاظ بحقها بتقديم اية بينة عند الطلب من هيئة محكمة التسوية الموقرة او في حالة ظهورها .
- ٤ . تبليغ المعترض عليهن بنسخة عن لائحة الاعتراض
- ٥ . و بالنتيجة قبول الاعتراض موضوعا و الحكم حسب الطلب و تضمين الجهة المعترض عليها الرسوم و المصاريف و اتعاب المحاماة .

مع الاحترام

تحريرا في ٢٠٢٥/٧/

