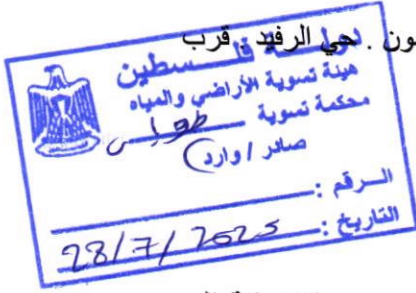


لدى محكمة تسوية الاراضي والمياه في طوباس الموقرة. اعتراض رقم (١٤١ / ٢٠٢٤)



المعارض : جمال علي احمد مصطفى هوية رقم (٩١٠٤٢٦٤٦٩) العنوان للتبليغ طمون .
المستوصف الطبي - وكيلتها المحامية شيرين ابوصالحة
المعارض عليهم:

١. مامور تسوية اراضي و مياه طمون المحترم
٢. ورثة نعمة فياض حامد الشحادات
٣. عايشة ابراهيم عبد مصطفى بشارات بصفتها الشخصية و بصفتها من و بالاضافة الى ورثة المرحومة فضية فياض حامد بشارات بموجب حجة حصر الارث رقم ٣٨/١٦٩/٦٤ الصادرة عن محكمة طوباس الشرعية بتاريخ ٢٠١٩/٢/١٤ و عنوانها

للتبليغ طوباس تياسير

٤. عماد حسن فياض بني عودة
٥. ابراهيم حسن فياض بني عودة
٦. اسامة حسن فياض بني عودة
٧. امينة حسن فياض بني عودة
٨. نعيمة حسن فياض بني عودة
٩. زريفة حسن فياض بني عودة
١٠. صباح حسن فياض بني عودة
١١. تحرير حسن فياض بني عودة
١٢. المعارض عليهم من الرابع و حتى الحاي عشر بصفتهم الشخصية و بصفتهم من و بالاضافة لورثة المرحوم حسن فياض حامد بني عودة بموجب حجة حصر الارث رقم ١٠٥/٧٣/٨٨ الصادرة عن محكمة طوباس الشرعية بتاريخ ٢٠٢٤/٧/٢٢ و بما ال لمورثهم حسن بني عودة عن مورثته المرحومة فضية فياض حامد بشارات بموجب حجة حصر الارث رقم ٣٨/١٦٩/٦٤ الصادرة عن محكمة طوباس الشرعية بتاريخ ٢٠١٩/٢/١٤ عنوانهم للتبليغ طمون . الرفيت
١٣. ورثة خضره فياض حامد الشحادات و عنوانهم للتبليغ بلدة طمون . وسط البلد . قرب المسجد القديم

موضوع الاعتراض :. (٤٨٣) حصة مشاعية من اصل (٩٢٨٧) من قطعة الارض رقم (٤٨) حي ابو الهيس رقم (١) حوض الراس رقم (١٣) من اراضي بلدة طمون . طوباس
اسباب الاعتراض :.

١. ان الجهة المعارضة تملك و تتصرف ب (١٠٧٢) حصة مشاعية من اصل (٩٢٨٧) حصة مشاعية في قطعة الارض رقم (٤٨) حي رقم (١) حوض رقم (١٣) من اراضي بلدة طمون و البالغ مساحتها (٩٢٨٧) متر مربع و التي الت للمعارض عن طريق الشراء بموجب الوكالتين الدوريتين رقم (٣٥/٢٠٠٨/٩١٤) عدل طوباس تاريخ ٢٠٠٨/٥/١٤ م و رقم (٨٢/٢٠١١/١١٨٦) عدل طوباس تاريخ ٢٠١١/٥/١٦ م
٢. لقد تقدمت الجهة المعارضة بتاريخ ٢٠٢١/٥/١٦ م الى دائرة تسوية اراضي و مياه طمون بطلب ادعاء لتسجيل كامل حصصها الشرائية الموصوفة في البند الاول من لائحة الاعتراض في قطعة الارض المعارض عليها و التي تملكها الجهة المعارضة مرفقا معها كافة المستندات حسب الاصول .

الحامد مونس

٣. لقد اخطأ السيد مأمور تسجيل اراضي طمون و قام بتسجيل (٥٨٩) حصة مشاعية من اصل (٩٢٨٧) حصة مشاعية في جدول الحقوق الفلسطيني على اسم الجهة المعارضة بدلا من (١٠٧٢) حصة مشاعية و قام بتسجيل لكل واحد من المرحومات نعمة و فضية و خضرة ابناء فياض حامد الشحادات (٢٢١) حصة مشاعية من اصل (٩٢٨٧) حصة مشاعية و يطالب المعارض ب (٤٨٣) حصة مشاعية من اصل حصص المرحومات نعمة و فضية و خضرة ابناء فياض حامد الشحادات المعارض عليهن المشاعية الموصوفة انفا .
٤. ان تسجيل حصص مشاعية على اسم المعارض عليهن الثانية و الثالثة و الرابعة يعد من باب الاثراء بلا سبب .

لائحة وأسباب الاعتراض المعدلة

١. لورود الاعتراض ضمن المدة القانونية التمس قبوله شكلا .
٢. تسجيل كامل حصص المعارض و البالغة (١٠٧٢) حصة مشاعية من اصل (٩٢٨٧) حصة مشاعية في قطعة الارض رقم (٤٨) المعارض عليها و الموصوفة اعلاه على اسم الجهة المعارضة بدلا من (٥٨٩) حصة مشاعية و شطب اية قيود تتعارض مع ذلك .
٣. الجهة المعارضة تلتزم الاحتفاظ بحقها بتقديم اية بيينة عند الطلب من هيئة محكمة التسوية الموقرة او في حالة ظهورها .
٤. تبليغ المعارض عليهن بنسخة عن لائحة الاعتراض .
٥. و بالنتيجة قبول الاعتراض موضوعا و الحكم حسب الطلب و تضمين المعارض عليهن الرسوم و المصاريف و اتعاب المحاماة .

وكيلة المعارضة

مع الاحترام

تحريرا في ٢٠٢٥/٧/

عائشة بن عبد الله
محام
مجلس عيسى ابو صالح
١٤٤٦ هـ
٢٠٢٥ م