

|                |                                                                                                      |                      |                       |                 |                          |                   |                |
|----------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|-----------------------|-----------------|--------------------------|-------------------|----------------|
| المحكمة        | محكمة صلح رام الله سجل: حقوق                                                                         |                      |                       | رقم الدعوى      | 2023/1205                | الدعوى            | غير سرية       |
| تاريخ الورد    | 2023/06/20                                                                                           | تاريخ بداية المحاكمة | 2023/09/24 11:18      | الجلسة القادمة  | 2023/09/24 11:18         | حالتها            | مؤجلة          |
| حالة الرسوم    | كامله                                                                                                | الرسوم المدفوعة      | 154.00 شيقل اسر انيلي | قيمة الدعوى     | مقدرة:دينار اردني 2444.8 |                   |                |
| معلومات الشرطة |                                                                                                      |                      |                       | معلومات النيابة |                          |                   |                |
| المدعى         | 1 - شركة البنك الاهلي الاردني المساهمة العامة الاجنبية /رام الله                                     |                      |                       | وكلائهم         | عميد زهير محمد علي عناني |                   |                |
| المدعى عليه    | 1 - نبيل نواف عبد اللطيف يوسف 938261062/رام الله<br>2 - وليد نواف عبد اللطيف يوسف 938261070/رام الله |                      |                       | وكلائهم         |                          |                   |                |
| الشهود         |                                                                                                      |                      |                       |                 |                          |                   |                |
| نوع الدعوى     | المطالبة بمبلغ مالي                                                                                  |                      |                       |                 |                          |                   |                |
| ملاحظات        |                                                                                                      |                      |                       |                 |                          |                   |                |
| الهيئة الحاكمة | هيئة القاضي:غدير عنيبوسي                                                                             |                      |                       | تاريخ الحكم     |                          | تاريخ تبليغ الحكم | تاريخ الاعتراض |
| خلاصة الحكم    |                                                                                                      |                      |                       |                 |                          |                   |                |

الرقم : محكمة صلح رام الله-دعوى-حقوق-1205-2023



محكمة صلح رام الله-دعوى-حقوق-1205-2023

((((20230016001001205))))

حقوق رقم ( 2023/ )

١٢٠

لدى محكمة صلح حقوق رام الله الموقرة،،،

المدعية: شركة البنك الأهلي الأردني المساهمة العامة الاجنبية والمسجلة لدى مسجل الشركات في وزارة الإقتصاد الوطني الفلسطيني تحت الرقم (562800052)/ رام الله.

وكيلاها المحاميان عميد عناني وشاكر دار علي "مجتمعين و/أو منفردين" رام الله- شارع الارسال- عمارة العبسي.

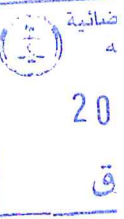
المدعى عليهما:

1- نبيل نواف عبد اللطيف يوسف حامل هوية رقم (938261062)

2- وليد نواف عبد اللطيف يوسف حامل هوية رقم (938261070)

وعنوانهما للتبليغ: رام الله- شارع الإرسال- وزارة الثقافة- راديو أمواج.

الموضوع: مطالبة مالية بمبلغ (2,444.769) ألفان وأربعمائة وأربعة وأربعون دينار أردني و 769 فلسا



لائحة وأسباب الدعوى

أولاً: قامت المدعية بتاريخ 1999/12/29 بمنح المدعى عليه الأول تسهيلات مصرفية من خلال حسابه الأساسي لدى الجهة المدعية الذي يحمل الرقم (23058) بكفالة المدعى عليه الثاني بالتكافل والتضامن فيما بينهم متمثلة في قرض مالي بعملة الدينار بقيمة (1500 دينار) ألف وخمسمائة دينار أردني بفائدة (9%) وعمولة (4%) وذلك بموجب إتفاقية عقد قرض والذي يحمل توقيع المدعية والمدعى عليهما وفقاً للشروط والأحكام الواردة فيه والمرفق مع الدعوى والذي تعتبره المدعية جزء لا يتجزأ من لائحة الدعوى وتقرأ معه كوحدة واحدة، على أن يتم تسديد القرض المذكور أعلاه على أقساط شهرية عدد 24 قسط شهري بحيث تبلغ قيمة كل قسط شهري (63 دينار أردني) ثلاثة وستون دينار أردني ابتداء من تاريخ 2000/2/05 وهكذا شهرياً حتى السداد التام.

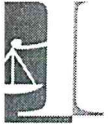
ثانياً: قام المدعى عليه الأول بكفالة المدعى عليه الثاني بالتكافل والتضامن فيما بينهم باستغلال كامل قيمة التسهيلات الممنوحة له والمذكورة أعلاه وذلك من خلال حساب المدعى عليه الأول الأساسي لدى الجهة المدعية الذي يحمل الرقم (23058).

ثالثاً: المدعى عليهما لم يلتزما/ تخلفا عن تسديد ما إستحق عليهما بموجب التسهيلات الممنوحة والمذكورة أعلاه من لائحة الدعوى والذي أصبح مستحق بموجب عقد القرض المذكور في البند أولاً من لائحة الدعوى أعلاه مما شكل مخالفة لأحكام المادة (15) من عقد

2023-06-20

صفحة 1 من 1

3



القرض المذكور أعلاه والمرفق مع لائحة الدعوى والذي يعتبر جزء لا يتجزأ من لائحة الدعوى وعقد فتح الحساب وشروط وأحكام فتح الحساب الموقع من المدعى عليه الأول، مما أضطر المدعية إغلاق حساب المدعى عليه الأول وترصيد حساب الأصول والقانون بتاريخ 2022/09/28، وعلى هذا فقد ترصد وإستحق للمدعية في ذمة المدعى عليهما بالتكافل والتضامن فيما بينهما مبلغ (2,444.769) ألفان وأربعمائة وأربعة وأربعون دينار أردني و769 فلسا يمثل رصيد القرض المستحق والممنوح للمدعى عليه الأول والمستغل من قبله والمشار إليه سابقا في البند أولا من لائحة الدعوى أعلاه بكفالة المدعى عليها الثاني بالتكافل والتضامن فيما بينهما وذلك لتخلفهما عن السداد خلافا لأحكام المادة (15) من عقد القرض المذكور أعلاه والمرفقة مع لائحة الدعوى مما جعل كامل المبلغ المذكور أعلاه مستحق للمدعية في ذمة المدعى عليهما بالتكافل والتضامن فيما بينهما بالإضافة إلى إستحقاق الجهة المدعية فوائد تأخير بنسبة (2%) إعتبارا من تاريخ الإمتناع عن السداد سندا للمادة 6 من القرض المذكور تفصيله أعلاه.

رابعا: طالبت الجهة المدعية المدعى عليهما مرارا وتكرارا بضرورة دفع المبالغ المترصدة/المتربطة والمستحقة بذمتهم إلا انه ممتنعون عن الدفع/السداد بدون وجه حق و/أو مسوغ قانوني و/أو واقعي سليم بالرغم من المطالبات المتكررة له بذلك مما إضطر الجهة المدعية إلى إغلاق حساب المدعى عليه الأول حسب الأصول والقانون بتاريخ 2022/09/28 وإقامة هذه الدعوى.

الصلاحية: لمحكمةكم الموقرة صلاحية النظر والفصل في هذه الدعوى نظرا لقيمتها وعملا بأحكام المادة (11) من عقد القرض المرفق والتي تحدد الإختصاص المكاني لماكم مدينة رام الله للفصل في أي نزاع ناشئ

الطلب: لما تقدم من أسباب و/أو لما تراه محكمةكم الموقرة من أسباب أخرى فإن المدعية تلتزم ما يلي:

- 1- تبليغ المدعى عليهما نسخة عن لائحة الدعوى ومرفقاتها وتعيين موعد جلسة ودعوته للمحاكمة حسب الأصول والقانون.
- 2- غيب المحاكمة والشبوت، الحكم بإلزام المدعى عليهما بالتكافل والتضامن فيما بينهما بدفع مبلغ (2,444.769) ألفان وأربعمائة وأربعة وأربعون دينار أردني و769 فلسا بالإضافة الى الفائدة القانونية من تاريخ الإغلاق وحتى السداد التام بالإضافة إلى فوائد التأخير المتفق عليها بنسبة (2%) إعتبارا من تاريخ الإمتناع عن السداد وتضمينه الرسوم والمصاريف واتعاب المحاماة.

مع الإحترام،،،

و. المدعية

تحريراً في 2023/06/20



المرفقات:

- 1- صورة عن الوكالة العامة.
- 2- حافظة المستندات.

دولة فلسطين - السلطة القضائية  
محكمة صلح رام الله

20-06-2023

قلم المحقق

حافظة مستندات/ قائمة بيانات المدعية في الدعوى الحقوقية رقم ( 2023/ )

أولاً: البينة الخطية:

1. صورة عن وكالة عامة
  2. صورة عن شهادة تسجيل الجهة المدعية.
  3. إتفاقية قرض موقعة ما بين المدعية والمدعى عليهما بتاريخ 1999/12/29.
  4. طلب فتح حساب
  5. شروط وأحكام فتح الحساب (تعليمات حسابات الودائع)
  6. كتاب إشعار يشير إلى إغلاق حساب وترصيد مديونية المدعى عليه الأول مؤرخ بتاريخ 2022/09/28.
  7. كشف حساب يشير إلى مقدار المديونية المستحقة على المدعى عليهما.
  8. كتاب لمن يهمه الأمر تشير إلى الرصيد المدين القائم على المدعى عليهما لصالح المدعية
- 2022/09/28.
- 10- صور هويات المدعى عليهما.
  - 11- إخطارات عدد 2 مع إشعارات علم ووصول داخلي موجهة للمدعى عليهما
  - 12- تحتفظ المدعية بحقها في تقديم أي بيانات أخرى ليست بحوزتها وحال الحصول عليها و/أو عند الحصول عليها .

ثانياً: البينة الشفوية:

لدى المدعية شهود سوف تقوم بإحضارهم عند تقديم البينة مع احتفاظ المدعية بحقها بتقديم أية بينة شفوية أخرى لاحقاً في أي مرحلة من مراحل الدعوى و/أو على ضوء السير في مراحل الدعوى.

ثالثاً: بيانات أخرى:

تحتفظ المدعية بحقها بتقديم أي بينة أخرى لديه/ بيانات لدى الغير لاحقاً في أي مرحلة من مراحل الدعوى و/أو على

مع الإحترام،،،



تحريراً في: 20/06/2023 قلم الحقوق

و. المدعية

١٦٧٧٩٨٦

وكالة عامة ليستى من اهلها (السيد) السيد المحمد داهم

أنا الموقع أدناه أنا محمد موسى داود (محمد عيسى) حامل جواز سفر رقم 0000959 وبصفتي الرئيس التنفيذي

/ المدير العام لشركة البنك الأهلي الأردني المساهمة العامة المحدودة وبموجب الصلاحيات الممنوحة لي بموجب قرار مجلس الإدارة بتاريخ 2017/04/30 في عمان، قد وكلت وأقمت وعيّنت مقام شركة البنك الأهلي الأردني المساهمة العامة الأجنبية والمسجلة لدى مراقب الشركات في وزارة الاقتصاد الوطني الفلسطيني تحت الرقم (562800052) بتاريخ 1994/08/01 والمشار إليها فيما يلي (الشركة)، المحامي عميد زهير محمد علي عناني من رام الله حامل هوية رقم (923914394) والمحامي شاكر راسم مصطفى دار علي حامل هوية رقم (916624489) مجتمعين و/ أو منفردين ليكون كلا منهما وكيلًا قانونيًا عن الشركة ولينوب عن الشركة ويمثلها أمام جميع المحاكم النظامية بدرجاتها المختلفة صلحا وبداية واستئناف وامام محكمة النقض والمحاكم الشرعية ومحاكم التسوية ومحكمة ضريبة الدخل ومحكمة استئناف ضريبة الدخل / محاكم الضريبة والعدل العليا ودوائر النيابة العامة على اختلاف أنواعها ودرجاتها ووظائفها سواء بصفة مدعي/ مدعى عليه/ مستدعي/ مستدعى ضده/ مشتكي/ مشتكى عليه و/ أو أي شخص ثالث/ أو بأي صفة أخرى للمطالبة بأي مبالغ/ حقوق و/ أو اية فوائد و/ أو اية عمولات و/ أو الرسوم والمصاريف والتعويضات وأتعاب المحاماة وفي تبليغ وتبلغ الأوراق القضائية وفي طلب إيقاع الحجز التحفظي/ التنفيذي/ الإجرائي وفكها وطلب بيع المال المحجوز وإن يتسلموا أي مبالغ يكون قد حصلت بموجب / بالاستناد الى هذه الوكالة من أية جهة / شخص أو اشخاص أو مأمور التنفيذ نيابة عن البنك وإن يعطوا الايصالات اللازمة والضرورية وإن وقعوا جميع القوائم والأوراق والوثائق مهما كان نوعها والتي تكون لازمة من اجل المتابعات القضائية / تمثيلنا امام المحاكم / التقاضي وفي أي امر يتعلق بهذه الوكالة وفي القيام بأي اجراء تنفيذي او تحفظي اخر وفي طلب الحجز الاحتياطي وطلب تثبيته وفكه وتقديم الدعاوى المقابلة / المتقابلة وفي الاعتراض/ اعتراض الغير وفي اعداد وتنظيم وتوقيع وتقديم الدعاوى / الطلبات / الاستدعاءات الحقوقية و/ أو الإدارية و/ أو الضريبية و/ أو الجزائية وفي تقديم اللوائح / لوائح الادعاء واللوائح الجوابية ولوائح الدفاع والطلبات بكافة اشكالها والشكاوي وفي طلب إعادة المحاكمة وفي ابطال الاحكام الصادرة غيابيا وبحضور شخص واحد و ان يقدموا الاعتراضات و ان يجهزوا الحسابات وان يقدموا جميع الادعاءات المناسبة في هذه القضايا وان يطلبوا تنفيذ الاحكام وقبض ما ينتج عنها باسم البنك ونيابة عنه من قبل مأمور التنفيذ / دوائر التنفيذ المختلفة وقبول التسوية ورفضها وفي طلب رد القضاة ومخاصمتهم واستئناف هذه القضايا وان يتخذوا جميع الإجراءات اللازمة وان يطلبوا الاذن بالاستئناف لآخر درجات المحاكمة وفي تعيين قيم وفي اعداد وتنظيم وتوقيع وتقديم الاستئناف والنقض / العدل العليا للطعن في القرارات والاحكام القضائية والإجرائية والتنفيذية والإدارية الصادرة عن الجهات القضائية/ السلطات الحكومية/ المحلية /مراقب الشركات/ مسجل العلامات التجارية وأي جهات أخرى وفي نقل الدعاوى وتوقيفها وإسقاطها وتوجيه اليمين الحاسمة والنكول عنها وفي التحكيم وانتخاب المحكمين والخبراء والمميزين والقيمين والخبراء والمحاسبين والمصنفين وعزلهم وتعيين غيرهم بدلا عنهم و في طلب التصديق على قراراتهم و في الاعتراض عليها وطلب فسخها والغائها وتعديلها او اعادتها وفي اجراء المصالحة وامضاءها وفي طلب المحاسبة وفي تنفيذ الأحكام لدى دوائر الإجراء/ التنفيذ وفي طلب حبس المدينين وقبض ما ينتج عن الأحكام وفي تنظيم و تسجيل وتوقيع وتنفيذ سندات الدين المنظمة لدى كاتب العدل و/ أو دوائر تسجيل الأراضي في مناطق السلطة الوطنية الفلسطينية عن طريق الجهات المختصة و في وضع شروط



20-06-2023

قلم الحقوق

5 J.D

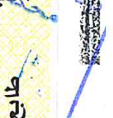


٥ دينار

D.O



٣ دينار



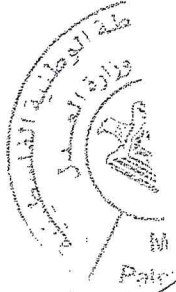


معاملات الرهن وفي الرهن وبيع الأموال المنقولة وغير المنقولة الموضوعة تأميناً لصالح الشركة سواء في المزاد العلني أو بأي طريقة أخرى وفي طلب قسمة الأراضي والافراز وإزالة الشبوع وأجراء المصالحة وتوقيعها وفي القبض ودفع الرسوم وفي الإقرار بالحق والإبراء منه والتنازل عنه وفي اعداد وتوقيع توجيه الإخطارات/ الإنذارات العدلية وغير العدلية وفي المثول أمام جميع المحاكم النظامية والشرعية و الكنائسية و العسكرية والجهات والإدارات والمؤسسات الحكومية والعسكرية والمجالس والهيئات المحلية على اختلاف درجاتها واختصاصاتها مراجعة جميع الدوائر الرسمية وغير الرسمية والحكومية والهيئات البلدية والمحلية وسلطة النقد الفلسطينية ومراقب الشركات ومسجل العلامات التجارية وهيئة سوق راس المال و دوائر الأراضي والمساحة والمالية واللجان ودوائر السير وسلطات الترخيص وشركات التأمين و دوائر الضرائب و وزارة العدل وكتاب العدل ومأمور التنفيذ ومراقب الشركات ومسجلي العلامات التجارية ومختلف الوزارات والأجهزة المدنية والأمنية والغرف التجارية واي جهات ذات علاقة بخصوص الأمور الواردة في هذه الوكالة وفي اتخاذ جميع الإجراءات القانونية والقضائية المتعلقة و/او الناشئة عن الأمور أعلاه والقيام بجميع ما من شأنه أن يحفظ حقوق البنك بهذا الخصوص وإن الصلاحيات الممنوحة للوكلاء لا تلغي ايه صلاحيات معطاه سابقا لأي منهم كما وإن البنك يقر ويجيز جميع ما قام به الوكلاء أو أي منهم بالنيابة عن البنك بموجب اي وكالات سابقة مع حقهم مجتمعين أو منفردين بتوكيل وإنبابة من يشاء من المحامين في كل أو بعض ما وكل به و ان يعزلوا الوكيل / المناب او يعينوا غيره وكالة مفوضة لرأيهم وقولهم وفعلهم.

الموكل

عن شركة البنك الاهلي الاردني م.ع.م

محمود داود عيسى



سلطة القضاء  
لج Ram الله

06-20

لحقوق

سلطة القضاء  
لج Ram الله

06-20

لحقوق

سلطة القضاء  
لج Ram الله

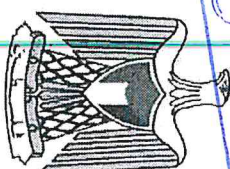
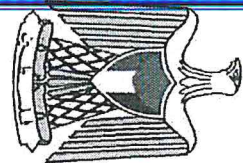
06-20

لحقوق

## السلطة الفلسطينية

### وزارة الاقتصاد الوطني

#### مسجل الشركات



### شهادة تسجيل شركة مساهمة عامة اجنبية صادرة عن مسجل الشركات

بالاستناد لقانون الشركات رقم (42) لسنة 2021 وتعديلاته

ومقرها الرئيسي رام الله والبيرة

أشهد بان البنك الاهلي الاردني

المسجلة تفاصيل بياناتها أدناه قد سجلت في سجل الشركات مساهمة عامة اجنبية تحت رقم ( 562800052 ) بتاريخ 1994/08/01

برأس مال قيمته ( 200,655,000 ) دينار أردني

المفوضون بالتوقيع

القائيات الرئيسة

العنوان

أسماء أعضاء مجلس الإدارة

أحسب شهادة التعديل الصادرة بتاريخ 2022/9/5

الشكل الرسطة المالية الأخرى غير المصنفة في موضع آخر

خدمات مكاتب الصرافة

مد تليل يوسف المعشر

لهم يوسف عيسى المعشر

ميه صلاح علاء الدين طوقان

فريق صلاح عيسى المعشر ممثل عن شركة رجائي المعشر

أخواته

عماد يوسف عيسى المعشر ممثل عن شركة المعشر

إلستارات والتجارة

جد محمد عبدالكريم شويكة ممثل عن شركة مركز المستثمر

الاردني

التيه موسى فهد ابرج ممثل عن المؤسسة العامة للضمان

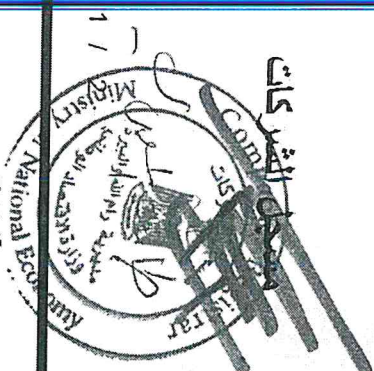
لاخصاصي

الان فواد وانا ممثل عن شركة بنك بيلدوس (لبنان)

ملاحظة : صدرت هذه الشهادة بتاريخ 2022/9/5  
بإلأمن الشهادة الصادرة بتاريخ 2019/12/1

05/09/22

تاريخ الطابعة



وزارة الاقتصاد الوطني  
مسجل الشركات

شهادة تسجيل شركة مساهمة عامة اجنبية صادرة عن مسجل الشركات  
بالاستناد لقانون الشركات رقم (42) لسنة 2021 وتعديلاته

ومقرها الرئيسي رام الله والبيره

بتاريخ 1994/08/01

تحت رقم ( 562800052 )

المبينة تفاصيل بياناتها أدناه قد سجلت في سجل الشركات

برأس مال قيمته ( 200,655,000 ) دينار أردني

أشهد بأن البنك الاهلي الاردني

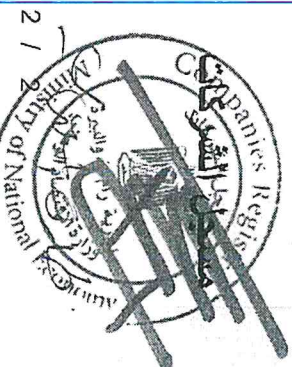
المفوضون بالتوقيع

الخاتم الرئيسية

القانون

أسماء أعضاء مجلس الإدارة

|      |                           |
|------|---------------------------|
| عمار | لاريق محمد خليل حموري     |
| عمار | لريم توفيق امين قعوار     |
| عمار | زين منذر جريس حناطين      |
| عمار | تاييل صفوان خليل الساكنات |
| جدة  | اسم بن محمود بن زهدي ملخص |



ملاحظة : صدرت هذه الشهادة بتاريخ 2022/9/5  
بإلزام الشهادة الصادرة بتاريخ 2019/12/1

# السلطة الفلسطينية

وزارة الاقتصاد الوطني

مسجل الشركات

شهادة تسجيل شركة مساهمة صادرة عن مسجل الشركات  
بالإستناد لقانون الشركات الفلسطيني رقم (42) لسنة 2021

أشهد بأن: البنك الاهلي الاردني

وعنوانها : رام الله

قد تأسست بمقتضى قانون الشركات الفلسطيني لسنة 2021 كشركة  
مساهمة عامة اجنبية

وسجلت في سجل الشركات المساهمة تحت رقم : ( 562800052 )

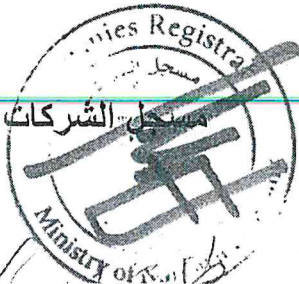
بتاريخ : ( 1994/08/01 )

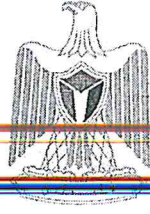
برأس مال قيمته ( 200655000 دينار أردني )

ملاحظات

05/09/2022

صدرت هذه الشهادة بتاريخ 2022/9/5 بدلا من الشهادة  
الصادرة بتاريخ 1/12/2019





التاريخ: 2022/09/05

شهادة تعديل

يشهد مسجل الشركات بان "شركة البنك الاهلي الاردني المساهمة العامة الاجنبية" المسجلة تحت الرقم (562800052) وبلاستناد الى شهادة لمن يهمة الامر الصادره عن دائرة مراقبة الشركات في وزارة الصناعة و التجارة في المملكة الاردنية الهاشمية والمؤرخ بتاريخ 2022 /8/1 والمصادق عليها حسب الاصول من الجهات ذات الاختصاص ، وذلك بخصوص تعديل على صلاحيات المفوضين بالتوقيع عن الشركة على النحو التالي:-

انتخاب السيد سعد نبيل يوسف المعشر رئيس مجلس ادارة،  
والسيد أمية صلاح علاء الدين طوقان نائب رئيس مجلس الادارة.  
وتعيين كل من:

1. ميساء زباد محمد الترك أمين سر مجلس الادارة واللجان المنبثقة عنه،
2. تفويض كل من رئيس مجلس الادارة السيد سعد نبيل يوسف المعشر ونائب رئيس مجلس الادارة السيد أمية صلاح علاء الدين طوقان بالتوقيع كل منهما منفرداً عن شركة البنك الاهلي الاردني المساهمة العامة المحدودة الأجنبية في الشؤون الادارية و/أو الشؤون المالية و/أو الشؤون القانونية و/أو القضائية و/أو أي أمور أخرى، ولكل منهما الحق منفرداً في تفويض الغير بالتوقيع عن كل أو بعض ما فوض به خطياً وكذلك تفويض الرئيس التنفيذي/ المدير العام السيد محمد موسى داوود محمد عيسى ونائب الرئيس التنفيذي/ المدير العام السيد أحمد عوض عبد الحليم الحسين كل منهما منفرداً عن شركة البنك الأهلي الأردني المساهمة العامة المحدودة الأجنبية في الشؤون الإدارية و/أو الشؤون المالية و/أو الشؤون القانونية و/أو القضائية و/أو أية أمور أخرى، ولكل منهما الحق منفرداً في تفويض الغير بالتوقيع عن كل أو بعض ما فوض به خطياً.

بعد استيفاء الرسوم القانونية،،،

تقرر اجراء التعديلات المذكورة،،،

تحريراً يوسف جودة ،،،





البنك الأهلي الأردني

## طلب فتح حساب

٩٦/١٤/٢٧

التاريخ :

السادة البنك الأهلي الأردني

أرجو ان تفتحوا لي / لنا حسابا بالمعلومات التالية :-

استثمار / استثمارات مالية ☐

شركة ☐

مؤسسة فردية ☐

مشترك ☐

فردى ☒

..... ☐

وديعة ☐

توفير ممتاز ☐

توفير عادي ☐

جاري ☒

غير مقيم ☐

مقيم ☒

.....

العملة :

الاسم :

العنوان :

رام الله - اريحا

هاتف :

٢٩٨.٦٤٦

فاكس :

٢٩٨.٦٤٥

تلكس :

ص.ب. :

الرمز البريدي :

رقم الحساب القديم :

الفرع :

رام الله

لقد اطلعنا على تعليمات حسابات الودائع المطبقة لدى البنك واستوعبنا جميع ما ورد فيها واستلمنا نسخة عنها ويعتبر توقيعنا على هذا الطلب اقراراً منا وموافقة على ما ورد فيها دون ان يؤثر ذلك على حق البنك في تعديل ما ورد في هذه التعليمات أو أي منها في أي وقت من الاوقات ويعتبر ذلك التعديل نافذاً بحقنا فور ارسال اشعار خطي على عنواننا المبين اعلاه.

توقيع العميل / العملاء

ABH

التوقيع :

نبيل ثواف عبد اللطيف يوسف

الاسم :

التوقيع :

الاسم :

التوقيع :

الاسم :

## دون احفاف بالحقوق

التاريخ: 2022/ 9 /28

اسم المعتمد: نبيل نواف عبد اللطيف يوسف حامل هوية رقم (938261062)  
رقم الحساب: 23058

### الموضوع: كتاب اغلاق الحساب رقم (23058)

بالإشارة إلى حسابك الاساسي لدينا رقم (23058) ونظراً لعدم قيامك بتسديد ما هو مطلوب منك وبالرغم من مطالبتنا المتكررة لك بذلك فقد قمنا بإغلاق حسابك المذكور أعلاه حسب الأصول واحكام العقد والقانون، وقد بلغ بموجبه المبلغ المطلوب منك حتى تاريخه بقيمة (2444.769) دينار اردني، لذا فإننا سنضطر لاتخاذ الإجراءات التي يجيزها القانون لمطالبتك بالمبلغ المذكور أعلاه، بالإضافة إلى الرسوم والمصاريف واتعاب الحاماة وأية نفقات و/أو مصاريف أخرى.

البنك الاهلي الاردني

R.N. Shamia  
A-F5

أهلي

ahli.com

الإدارة الإقليمية | الماصيون، شارع ناجي العلي | هاتف: +970 2 2948860 | فاكس: +970 2 2959341  
Regional Management | Al-Masyoun, Naji Al-Ali St. | Tel.: +970 2 2948860 | Fax: +970 2 2959341

دون اجحاف بالحقوق

التاريخ : 2022/ 9/28

لن يهمه الامر

يشهد البنك الأهلي الاردني أن حساب المعتمد نبيل نواف عبد اللطيف يوسف رقم (23058) وحسب قيود البنك وسجلاته مدين للبنك الأهلي الاردني بمبلغ (2444.769) دينار اردني، وهو الرصيد القائم على المعتمد وذلك حتى تاريخ اصدار هذه الشهادة.

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام.

البنك الأهلي الأردني

A. N. Shamia  
رئيس مجلس إدارة  
A-F55

أهلي

ahli.com

الإدارة الإقليمية | الماصيون، شارع ناجي العلي | هاتف: +970 2 2948860 | فاكس: +970 2 2959341  
Regional Management | Al-Masyoun, Naji Al-Ali St. | Tel.: +970 2 2948860 | Fax: +970 2 2959341

843 فرع رام الله 550  
رام الله والبيرة

كشف حساب فوري

000/8860/001/0023058  
قروض مضمونة قضايا و محاكم اكثر 6 سنوات  
دينار أردني  
2022/09/28  
1

الرقم  
النوع  
العملة  
بتاريخ  
الصفحة

السيد  
نبيل نواف عبداللطيف يوسف  
نبيل نواف عبداللطيف يوسف  
رام الله الإرسال

التاريخ الإيضاحات تاريخ الحق منه الحركة له الرصيد

0.000  
م 2444.769

22/09/15 رصيد مدور  
22/09/28 تحويل من حساب لآخر 2444.769 22/09/28

ر.ن. شاميا  
R.N. Shamia  
2/9/22  
4-55

.000  
0

2444.769  
1

قيمة الحركات  
عدد الحركات

המנהל האזרחי לאזור יהודה ושומרון תעודת זהות  
 الاسم الشخصي للمواطن رقم الهوية  
 9 3826106 2

השם הפרטי: **נביל**  
 اسم الأب: **نواف**  
 שם המשפחה: **עבד אללה**  
 اسم العائلة: **يوسف**  
 שם האם: **חסנה**  
 تاريخ الميلاد: 05.04.1967

מקום הלידה: **עראבה**  
 مكان الميلاد: **عراة**  
 תאריך תוקף: 30.08.95  
 تاريخ الصلاحية: 30.08.95

אכינועם חזקאלי  
 منهل הלשכה

الأولاد (لغاية عمر ١٦ سنة) ילדים (עד גיל 16)

| השם           | היא         | חיא  |
|---------------|-------------|------|
| الاسم         | أنتى        | نكبة |
| رقم الهوية    | 4 1173141 7 |      |
| تاريخ الولادة | 03/03/1998  |      |
| تاريخ الميلاد |             |      |

Handwritten signature in blue ink.

20-06-2020  
 القضاء  
 20-06-2020  
 القضاء  
 20-06-2020  
 القضاء  
 20-06-2020  
 القضاء

## إخطار نهائي

المخطرة: شركة البنك الأهلي الأردني المساهمة العامة الأجنبية بواسطة وكيلها المحاميان عميد عناني وشاكر دار علي  
مجتمعين و/أو منفردين. رام الله - شارع الارسلان - عمارة العبسي ط7  
المخطر إليه: نبيل نواف عبد اللطيف يوسف حامل هوية رقم (938261062) عنوانه - رام الله - شارع الارسلان - وزارة  
الثقافة - راديو امواج

## أسباب الإخطار:

- 1- تعلم أيها المخطر إليه بأنك قد حصلت على تسهيلات مصرفية من الجهة المخطرة من خلال حسابك الأساسي لديها رقم (23058) وأنك أصبحت أيها المخطر إليه مدين للجهة المخطرة بموجب هذه التسهيلات المصرفية وأن المبالغ المترصدة في ذمتك أيها المخطر إليه نتيجة إستغلال تلك التسهيلات المصرفية حتى تاريخ 2022/9/28 هي بقيمة (2444.769) الفان وأربعمائة وأربعة وأربعون دينار أردني و سبعمائة وتسعة وستون فلسا.
  - 2- كما تعلم أيها المخطر إليه أنه وبالرغم من المطالبات المتكررة بضرورة تسديد/دفع المبالغ المترتبة/ المترصدة والمستحقة الأداء بذمتك للجهة المخطرة إلا أنك لم تقم بالسداد دون مبرر قانوني و/أو واقعي سليم.
  - 3- وحيث أن رصيد حسابك أيها المخطر إليه رقم (23058) أصبح مدينا بالمبلغ المذكور أعلاه وهو الآن متوقف عن الدفع و/أو التعامل مع المخطرة، فإنه وعملا بأحكام المادة (112) من قانون التجارة رقم (12) لسنة 1966 تعلمك المخطرة بأنه تم عمل المقاصة لجميع بنود حسابكم رقم (23058) وبالنسبة لإيقاف الحساب/ إغلاقه وعدم التعامل به.
- وعليه فإن المخطرة بواسطة وكيلها المحاميان تخطرك بأن تقوم خلال 15 يوم من تاريخ هذا الإخطار بالعمل مباشرة على تسديد المبالغ المالية المستحقة بذمتك إلى الجهة المخطرة مع كافة الفوائد والعمولات المترتبة عليها، وبخلاف ذلك وحفاظا على حقوق موكلتنا فإننا سننظر أسفين لإتخاذ الإجراءات القانونية التي يؤولنا إياها القانون بما في ذلك إقامة الدعاوى الحقوقية و/أو الجزائية ضدك و/أو اللجوء إلى دوائر التنفيذ المختصة، ومطالبكم بالتعويض عن العطل والضرر الناتج عن عدم قيامك بتسديد المبالغ المستحقة بذمتكم مضافا إليها الرسوم والمصاريف وأتعاب المحاماة والفائدة القانونية من تاريخ الإستحقاق وحتى السداد التام وأي نفقات أخرى تكبدتها موكلتنا و/أو قد تتكبدتها مستقبلا، وهو الأمر الذي ما زلت في غنى عنه.

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام

تحريرا في 2022/10/02

و. المخطرة

## دور اجفاف بالحقوق

### إخطار نهائي

المخطرة: شركة البنك الأهلي الأردني المساهمة العامة الأجنبية بواسطة وكيلها المحاميان عميد عناني وشاكر دار علي مجتمعين و/أو منفردين. رام الله-شارع الارسلال-عمارة العبسي-ط7

المخطر إليه: وليد نواف عبد اللطيف يوسف حامل هوية رقم (938261070) وعنوانه للتبليغ/ رام الله-بيتونيا- عمارة هاشم-بجانب الشعلة لتاجير السيارات

### أسباب الإخطار:

1- تعلم أيها المخطر إليه بأن السيد نبيل نواف عبد اللطيف يوسف حامل هوية رقم (938261062) قد حصل على تسهيلات مصرفية من الجهة المخطرة من خلال حسابه الأساسي لديها رقم ( 23058 ) بكفالتك أيها المخطر إليه التضامنية وقد أصبحت أيها المخطر إليه مدين للجهة المخطرة بموجب هذه التسهيلات المصرفية وأن المبالغ المترصدة في ذمتك أيها المخطر إليه نتيجة إستغلال تلك التسهيلات المصرفية حتى تاريخ 2022/9/28 بقيمة ( 2444.769 ) الفان وأربعمائة وأربعة وأربعون دينار أردني و سبعمائة وتسعة وستون فلسا.

2- كما تعلم أيها المخطر إليه أنه وبالرغم من المطالبات المتكررة بضرورة تسديد/دفع المبالغ المترتبة/ المترصدة والمستحقة الأداء بذمتك للجهة المخطرة إلا أنك لم تقم بالسداد دون مبرر قانوني و/أو واقعي سليم.

وعليه فإن المخطرة بواسطة وكيلها المحاميان تخطر بك بأن تقوم خلال 15 يوم من تاريخ هذا الإخطار بالعمل مباشرة على تسديد المبالغ المالية المستحقة بذمتك إلى الجهة المخطرة مع كافة الفوائد والعمولات المترتبة عليها، وبخلاف ذلك وحفاظا على حقوق موكلتنا فإننا سنضطر أسفين لإتخاذ الإجراءات القانونية التي يخولنا إياها القانون بما في ذلك اقامة الدعاوى الحقوقية و/أو الجزائية ضدك و/أو اللجوء إلى دوائر التنفيذ المختصة، ومطالبتك بالتعويض عن العطل والضرر الناتج عن عدم قيامك بتسديد المبالغ المستحقة بذمتك مضافا إليها الرسوم والمصاريف وأتعاب المحاماة والفائدة القانونية من تاريخ الإستحقاق وحتى السداد التام وأي نفقات أخرى تكبدها موكلتنا و/أو قد تكبدها مستقبلا، وهو الأمر الذي ما زلت في غنى عنه.

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام

تحريرا في 2022/10/02

السلطة  
السلطة

2023

2023

محكمة  
محكمة



INJAZ LAW

## انابة

حضرة المحامي محمد الجمل المحترم ،،،

ارجو ان تنوب عني في متابعة الدعوى الحقوقية رقم ( 1285 / 2023 ) لدى محكمة صلح  
حقوق رام الله الموقرة وانني اخولك كافة الصلاحيات الممنوحة لي بموجب وكالتي المحفوظة في  
الملف المذكور أعلاه.

مع الاحترام ،،،

تحريرا 2023/06/20

المحامي



دولة

دولة  
لسلامة القضائية  
دولة فلسطين  
محكمة

دولة

دولة

20 - 06 - 2023

قلم الحقوق